

О Создано: 22.11.2025 в 16:37

Обновлено: 22.11.2025 в 16:40

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85/1 **5 370 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85/1

Улица

<u>улица Пристанская</u>

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 45 m^2

Площадь кухни

 10 M^2

Общая площадь

 60.9 M^2

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

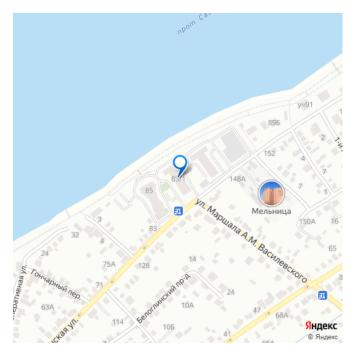
Покупка в ипотеку

да

Т9857340303







Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в доме современной постройки, расположенная на 9 этаже 10-этажного здания. Покупателю дизайн проэкт в подарок. Общая площадь квартиры составляет 60,9 кв. м. Из окна открывается вид на Волгу. Прямой выход на набережную. Квартира без ремонта, что дает отличную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает две просторные комнаты и отдельный санузел. Также в квартире есть лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что особенно удобно при переезде и для семей с маленькими детьми или пожилыми людьми. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, поэтому с поиском места для машины проблем не возникнет. Также в доме есть пандус для облегченного доступа. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия продажи: квартира без обременений, свободна для сделки. Возможна покупка в ипотеку от 12,99%. Все документы готовы к сделке, юридическое сопровождение предоставляется агентством. Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с покупкой вашего нового дома!





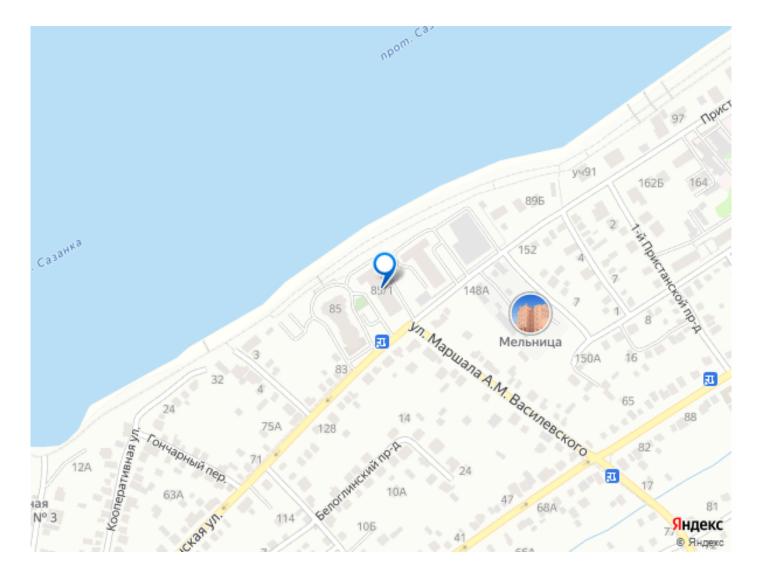












Move.ru - вся недвижимость России