

🕒 Создано: 30.09.2025 в 17:25

Обновлено: 30.09.2025 в 20:42

<https://saratov.move.ru/objects/9285365493>

Собственник

79873003617

**Саратовская область, Саратов,
Политехническая улица, 74/82**

5 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Политехническая улица,
74/82

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Политехническая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

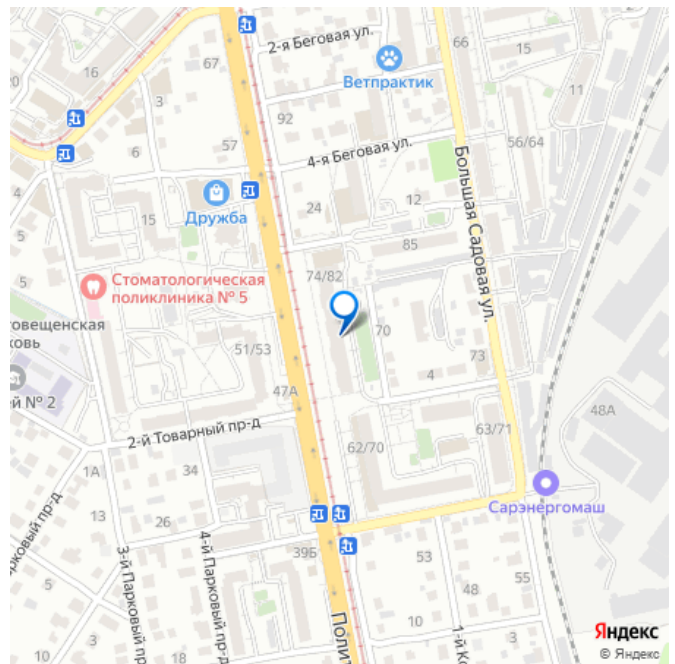
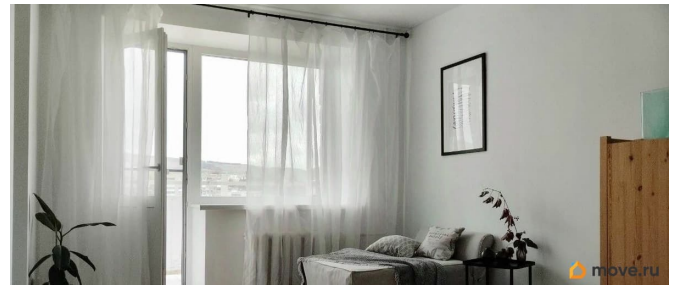
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю 2х комнатную квартиру! Уютная, светлая, теплая зимой, прохладная летом. ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ! Фото и описание соответствует действительности. Один взрослый собственник. Полная стоимость квартиры в договоре. Обременений нет. Прямая продажа. Продаю прекрасную светлую чистую квартиру со свежим стильным ремонтом, сделанным под себя . В ней очень тепло зимой и не жарко летом. Приобретая это жилье вы решаете не только проблему с крышей над головой , но так же проблемы с ремонтом и приобретением мебели. В квартире остается кухня , оборудованная газовой панелью, стиральная машинка, (холодильник обговаривается отдельно) и мебель для сна и отдыха, т. е все необходимое, что бы сразу въехать и жить. Квартира имеет большую площадь , что может позволить сделать перепланировку и превратить из 2комнатной в 3комнатную. Квартира находится в непосредственной близости с политехническим институтом, что отлично подходит для вложения инвестиций

и последующей сдачи студентам с минимальными вложениями в мебель технику и ремонт. В районе отлично развита вся инфраструктура. Магазины, школа, поликлиники, все в шаговой доступности. Остановки в минуте ходьбы от дома. Рядом с домом сделали прекрасное новое дорожное покрытие. Соседи тихие, приличные. НЕ КВАРТИРА - СКАЗКА) РИЭЛТОРОВ ПРОШУ БЕСПОКОИТЬ ТОЛЬКО С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ПОКУПАТЕЛЯМИ!) Один взрослый собственник. Без обременений.

