

🕒 Создано: 31.08.2025 в 15:31

Обновлено: 26.09.2025 в 12:16

**Саратовская область, Саратов,
Производственная улица, 7Б**

5 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Производственная улица, 7Б

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Производственная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

61.2 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

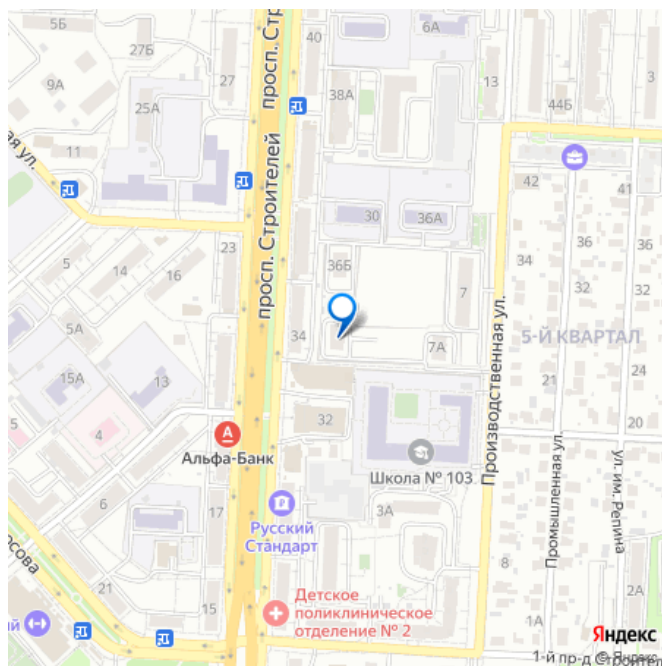
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9284578307>

**Михаил Александрович Купренко,
Этажи Саратовская область
79172008061**

для заметок



лоджия

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

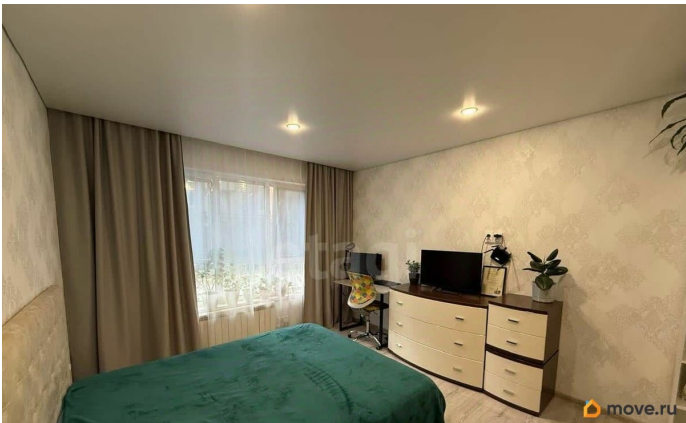
возможна ипотека, парковка

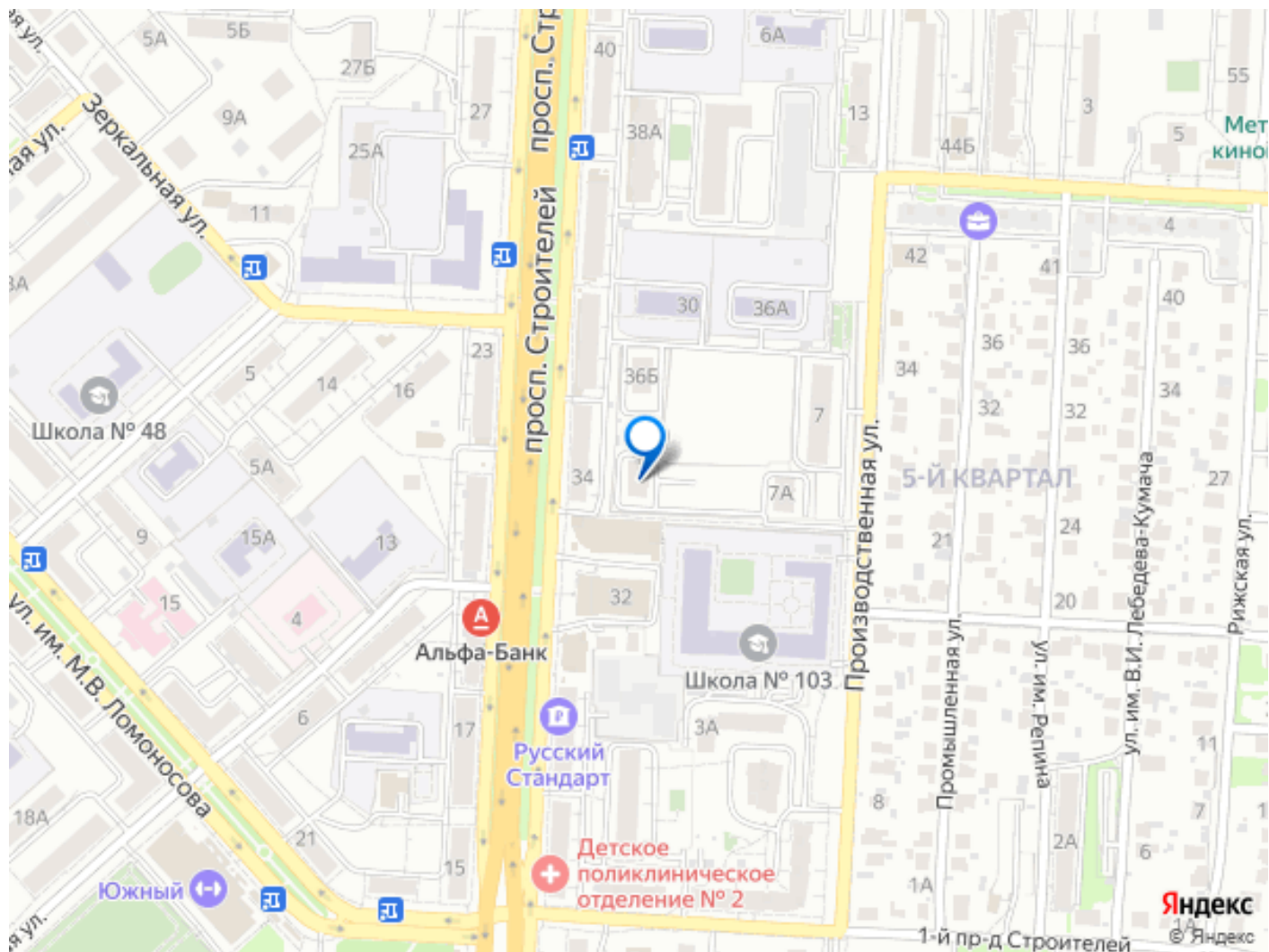
Описание

Уникальное предложение для тех, кто мечтает о комфортной жизни. Продается великолепная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Прогресс», расположенная по адресу: ул. Производственная 7б. Общая площадь квартиры составляет 61,2 кв.м, а с учетом лоджии 64,3 кв.м. Квартира находится на первом этаже 10-этажного дома, который был сдан в июле 2023 года, и готова к заселению! Эта квартира идеальный вариант для семейной жизни! Просторные комнаты площадью 19,2 м² и 16,2 м², уютная кухня 11 м² и дополнительная лоджия 3,1 м² создают атмосферу уюта и комфорта. В квартире выполнен качественный косметический ремонт, а также установлены современный двухконтурный газовый котёл и лучевая разводка отопления, что позволяет самостоятельно регулировать температуру в любое время года. Низкие коммунальные платежи еще один приятный бонус! Жилой комплекс «Прогресс» предлагает своим жителям все условия для комфортной жизни: закрытая территория с круглосуточным

видеонаблюдением, автоматизированные ворота и калитки, а также выделенные парковочные места для каждой квартиры. На территории комплекса предусмотрены спортивные и детские площадки, что делает его идеальным местом для семей с детьми. Расположение квартиры это отдельный плюс! Вы окажетесь в самом сердце Ленинского района, рядом с парком «Территория детства». В шаговой доступности находятся две школы, четыре детских сада, колледжи экономики и финансов, геологии и политехники, а также множество магазинов и торговых сетей. Отличная транспортная развязка позволит вам легко добраться в любую точку города. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Мы поможем вам оформить ипотеку всего по двум документам. Звоните прямо сейчас, и я с радостью отвечу на все ваши вопросы! Ваш новый дом ждет вас! Код пользователя: 105064 Номер в базе: 3972301







Move.ru - вся недвижимость России