

🕒 Создано: 04.09.2025 в 11:47

Обновлено: 01.10.2025 в 16:22

**Саратовская область, Саратов,  
Шелковичная улица, 64/66**

**8 400 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Шелковичная улица, 64/66

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Шелковичная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

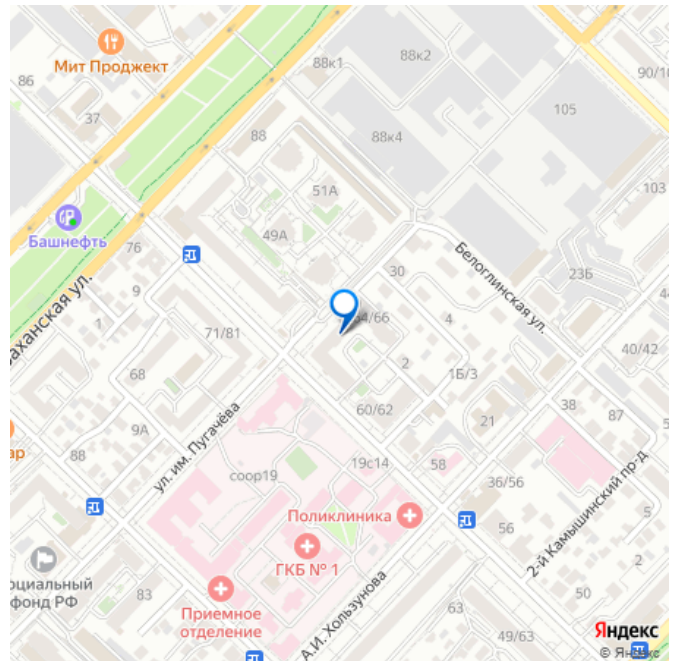
2 лоджии

Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9284734732>

**Алексей Дмитриевич Кузьмин, Этажи**  
**Саратовская область**  
**79873106499**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

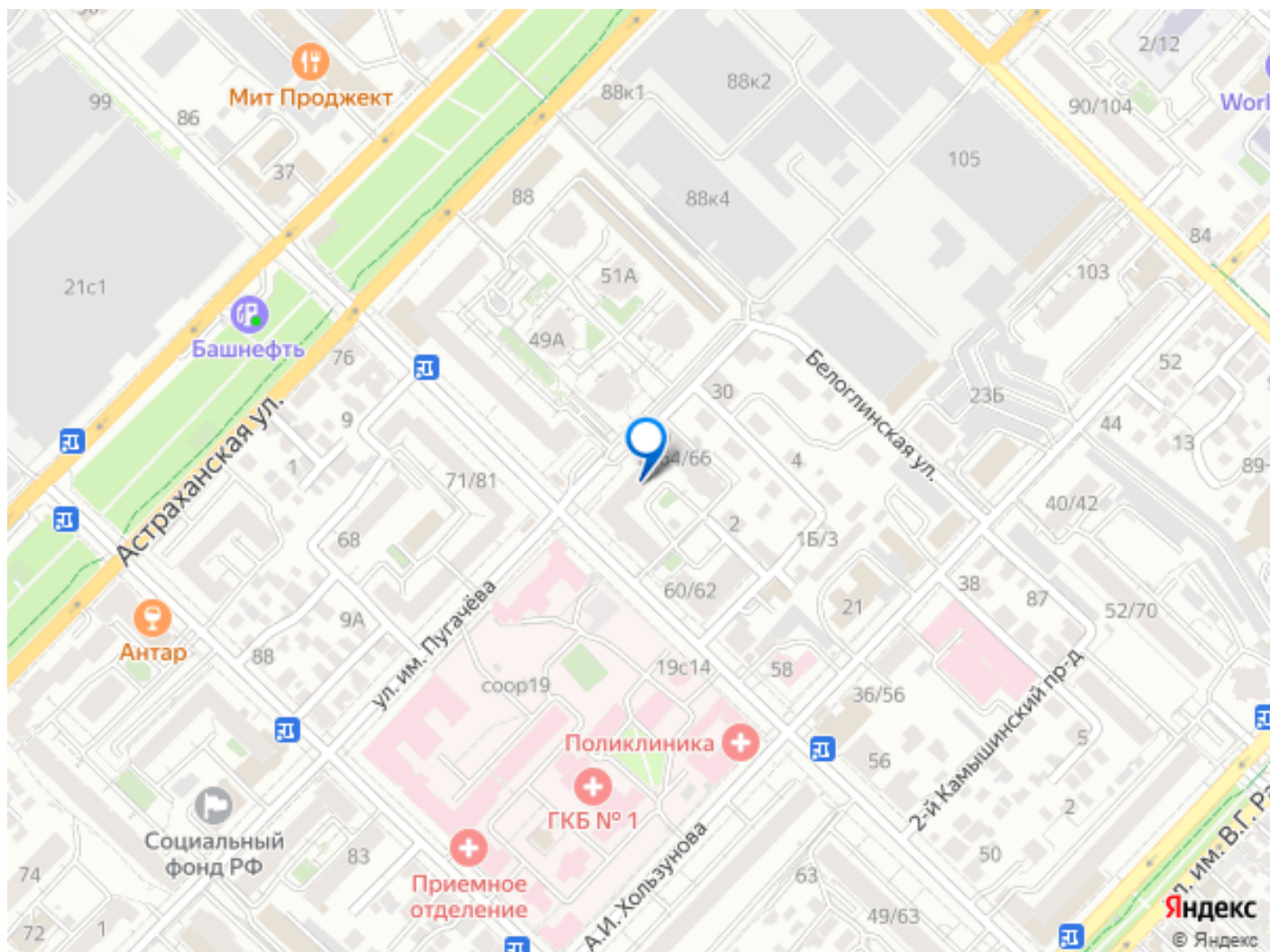
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Вашему вниманию представлена просторная двухкомнатная квартира в самом центре города Саратова. Квартира общей площадью 61,2 квадратных метров расположена на комфортном 6 этаже 10-ти этажного кирпичного дома. Дом 2007 года постройки. Застройщик Шэлдом. В квартире выполнен современный ремонт из качественных материалов. Комфортная планировка на 2 стороны. Комнаты правильной формы (19,5 кв.м. и 15 кв.м.). Просторная кухня 11,3 кв.м. 2 большие застеклённые лоджии (5,6 кв.м. и 3 кв.м.). Раздельный санузел. Огромная прихожая. Квартира продаётся полностью укомплектованной. Первый и единственный взрослый собственник со дня сдачи дома. Полная стоимость в договоре. Тамбур на 4 квартиры. Закрытый двор. Во дворе дома имеется детская площадка и парковка для автомобилей. Локация расположения дома шикарная. В пешей доступности имеется всё для комфортного проживания: детские сады, школы, супермаркеты, остановки общественного транспорта, зоны отдыха, городской парк. Рассматриваются любые формы оплаты. Можем оказать помощь в оформлении ипотеки на льготных условиях. Код пользователя: 100796 Номер в базе: 8197017





Move.ru - вся недвижимость России