

Собственник

79878010573

Создано: 13.03.2025 в 14:40

Обновлено: 08.10.2025 в 10:52

Саратовская область, Вольск,
Волгоградская улица, 60

4 400 000 ₽

Саратовская область, Вольск, Волгоградская улица, 60

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

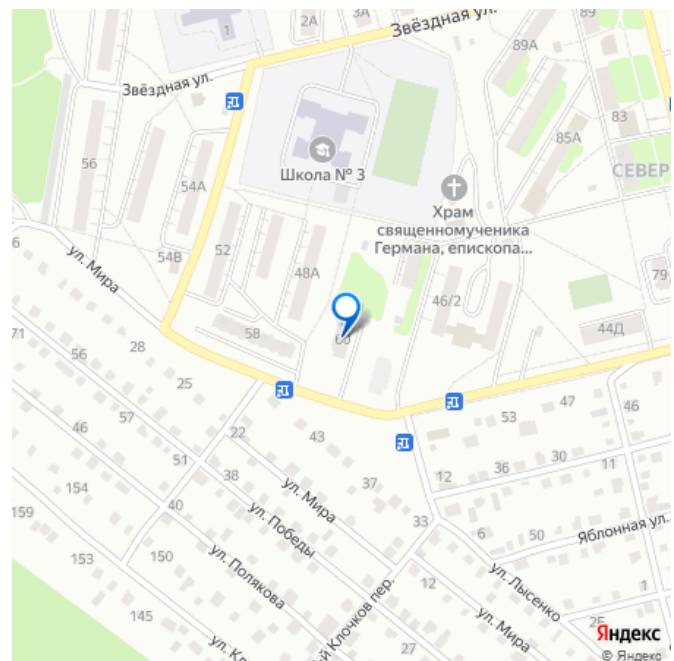
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа квартир в современной новостройке: «Жилой Комплекс Спутник», район школы 3. Внимание: «СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА» в новостройке с фиксированной ставкой 6%»! Планировка 2 комнатной квартиры: кухня 13 м2, спальня 19-22,3 м2, Возможно сделать большую гостевую комнату 28 м2. Просторные квартиры с автономным отоплением, с установкой котлов Navien 16K; Современный большой, широкий и скоростной лифт; Лоджии в КАЖДОЙ квартире до 4,3 м2, ширина 1,4 м; Пожарные лоджий для эвакуации людей на каждом этаже; Фасад из кирпича и все стены кирпичные М200; Утеплённый дом по всему фасаду, Очень тёплый дом. Обратите внимание на фото толщина стен до 65 см!! Качественные пластиковые окна комфорт+, Качественная фурнитура, установка по ГОСТу, режимы микропроветривание, проветривание. Полипропиленовые трубы водоснабжения и отопления Итальянской фирмы Valtec; Радиаторы отопления алюминиевые, классические белые; Металлическая дверь ГОСТ; Счётчики на воду, газ, электрические счётчики интеллектуальные (автоматически подают показания); Штукатурка стен по маякам, заливка пола по маякам; Качественная электоразводка по квартире светильники,

Розетки (в том числе под кондиционер в каждой комнате), заземление в ванной, вытяжка в ванной и туалете; Установка домофона; Большая парковочная зона; Собственная Детская зона и Игровая площадка Красивый вид на Волгу
*Расположение дома : Посёлок Северный, Волгоградская 60, район школы 3. В шаговой доступности 3 детских сада, школа 3, автобусная остановка, магазины Магнит, Магнит Косметик, Пятёрочка. Дом полностью коммерческий без программ. Все виды оплат; маткапитал, ипотека с банками, сертификат.

