

Создано: 24.12.2025 в 21:44

Обновлено: 24.12.2025 в 21:57

<https://saratov.move.ru/objects/9287653227>

Агент

79173103203

**Саратовская область, Саратов, проезд 7-й
Дегтярный, 1**

12 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 7-й Дегтярный, 1

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Дегтярный 7-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

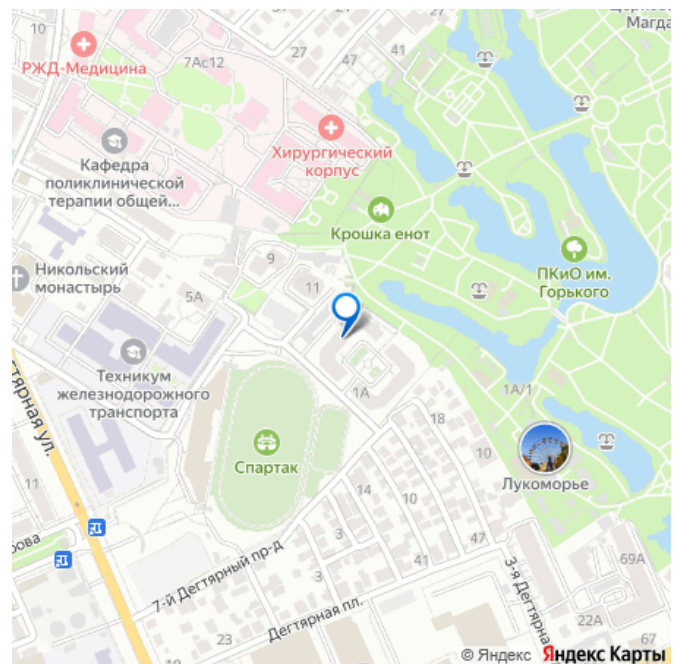
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



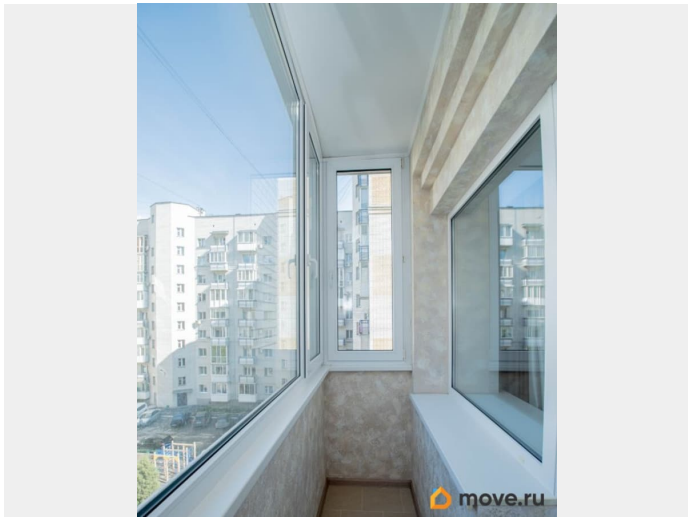
Описание

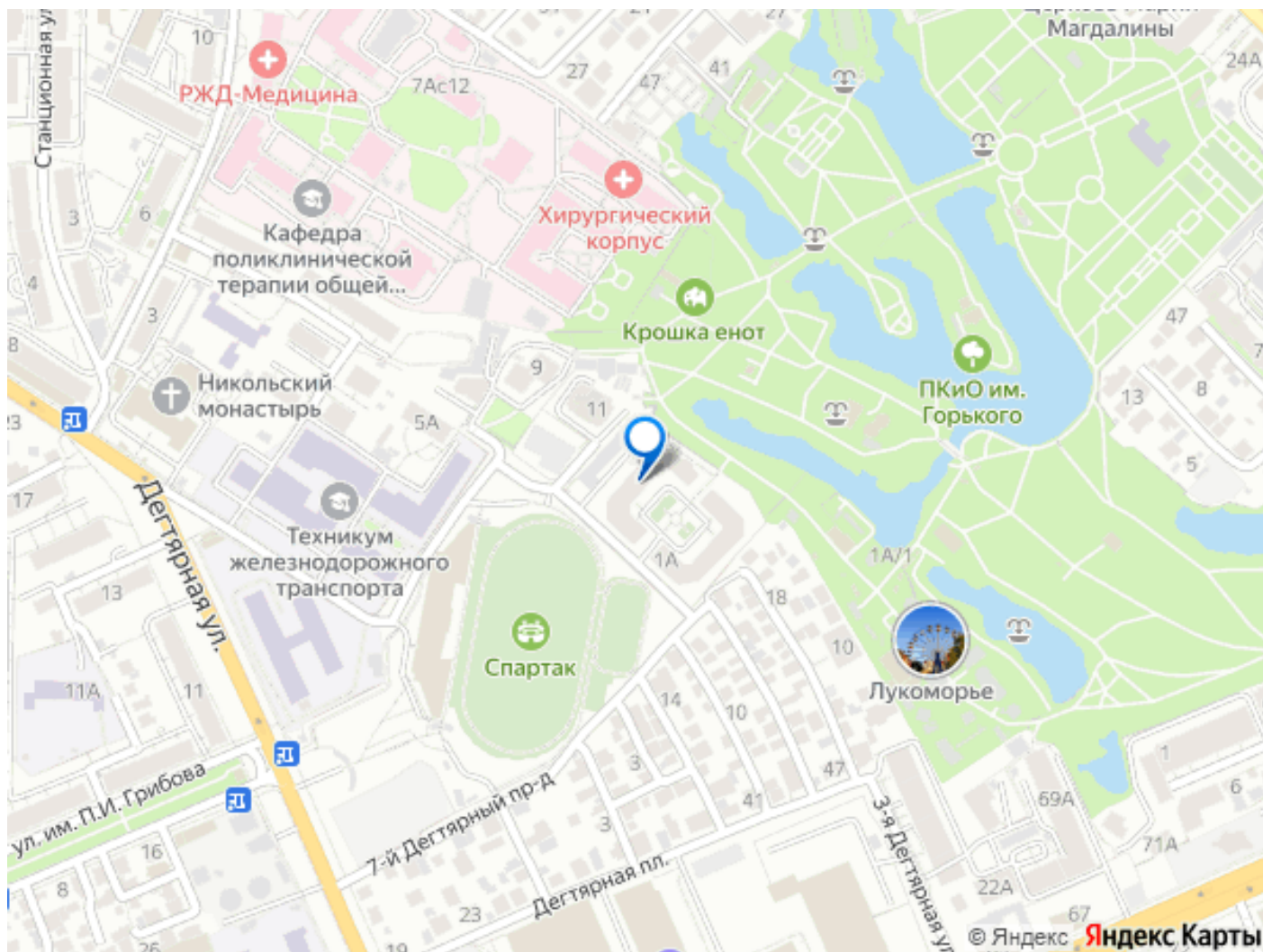
Квартира в Экологически чистом районе, рядом зелёная зона! Продаётся уютная 2-комнатная квартира в районе Городского парка г. Саратова, из двора свой выход в парк . Кирпичный дом 2005 года.

Преимущества проживания: крышная котельная, огороженная охраняемая территория с видеонаблюдением. Тихие и дружелюбные соседи, уютный аккуратный двор с парковочными местами. Ремонт сделан из дорогостоящих высококачественных материалов.

Итальянская кухня ARAN и встроенная техника NEFF и Whirlpool, также сантехника итальянского производства. Прекрасный вид на две стороны: на благоустроенный двор и стадион Спартак. Есть прямой доступ в парк через калитку на территории двора. Рядом - городской пляж, любимое место отдыха саратовцев - городской парк, престижные учебные заведения, развивающие и спортивные секции, в том числе музыкальная школа, бассейн, ледовый дворец спорта. В нескольких минутах ходьбы расположены гипермаркет, на машине в паре минут торговый центр. Квартира полностью готова к проживанию. Показ в любое удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России