

Создано: 14.07.2025 в 17:29

Обновлено: 21.09.2025 в 18:53

<https://saratov.move.ru/objects/9282907408>

Людмила Карабаева, Альфа Дом

79878304639

**Саратовская область, Саратов, Охотная
улица, 4а**

7 600 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Охотная улица, 4а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Охотная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

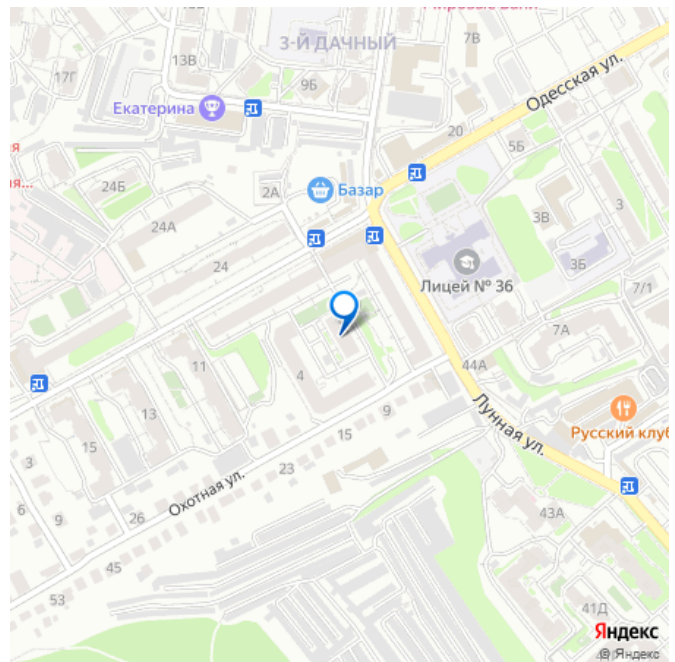
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

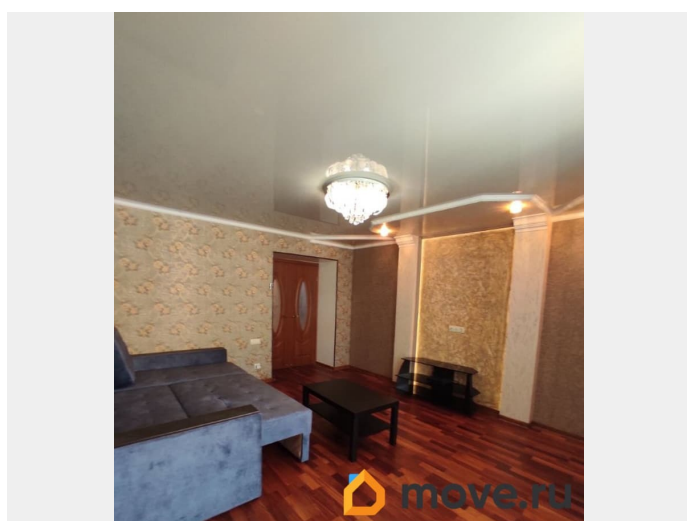
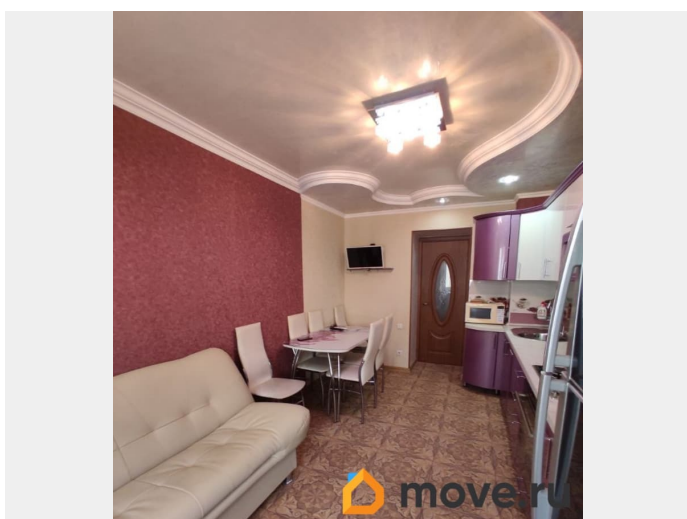
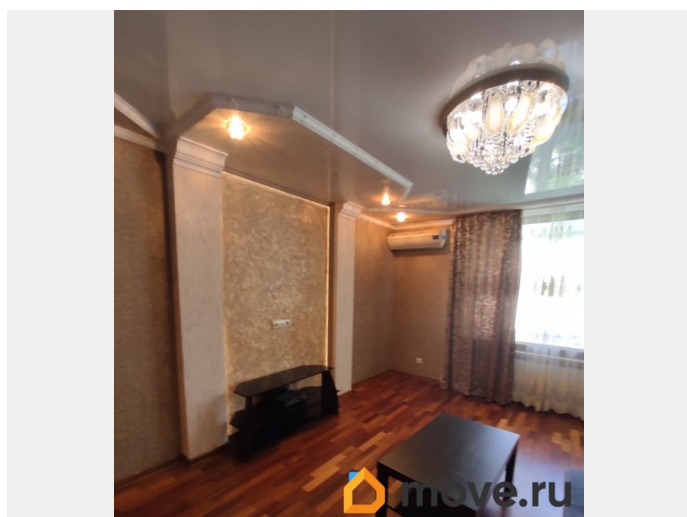
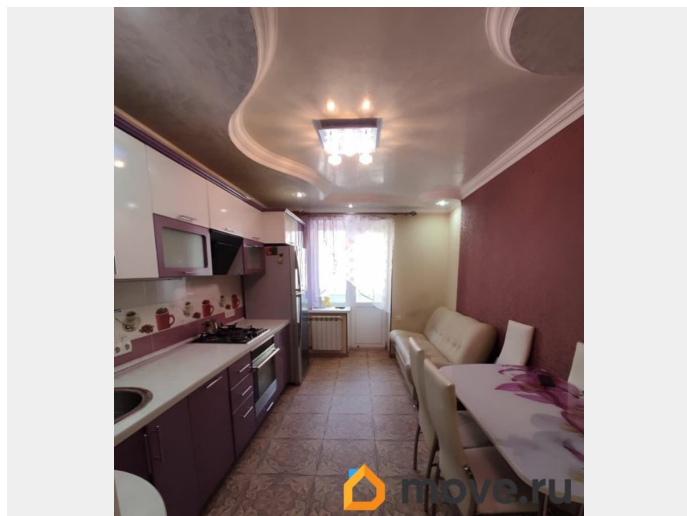
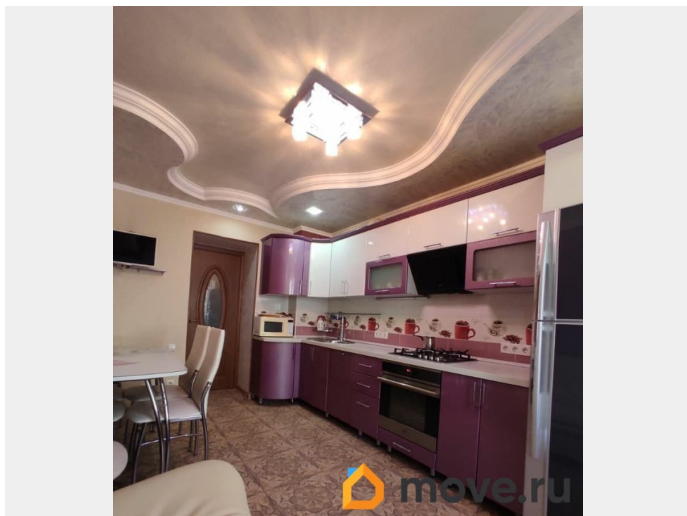
да

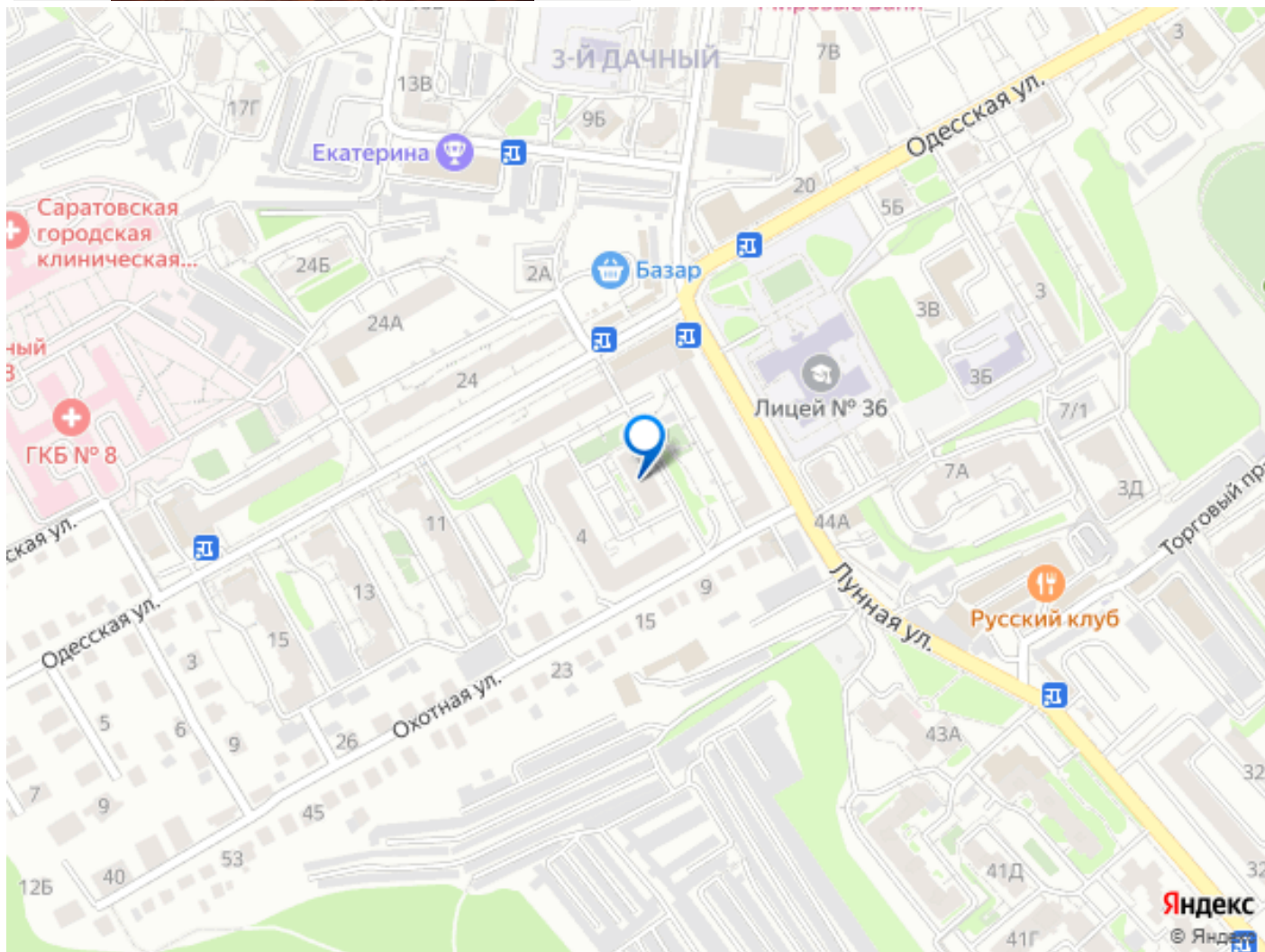
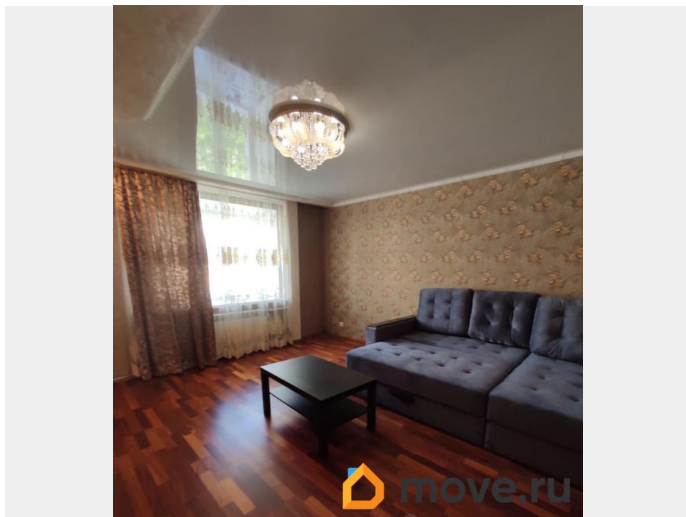
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочно продается отличная ,чистая , большая 2-х комнатная квартира 62,3 м2 плюс лоджия 7 кв.м. и балкон 3 кв. м ! Кухня с теплым полом, встроенной мебелью и техникой немецкого производства (варочная панель, духовой шкаф,вытяжка, посудомоечная машина, холодильник) , 2 большие изолированные комнаты в одной установлена сплитсистема , в спальне остаётся комплект мебели. В просторном коридоре вместительный шкаф и теплый пол. В комнатах пол покрыт паркетной доской. Лоджия 7 кв.м застеклена и утеплена можно считать полноценной комнатой использовать как рабочий кабинет. Ванная и туалет отделана плиткой, укомплектована мебелью, джакузи, водонагревателем. Дом расположен в центре Ленинского района (3 Дачная) с развитой инфраструктурой, школы, детские сады , магазины , бассейн, фитнес клубы , детские клубы, кафе, торговый центр ТАУ и Сиеста и т.д. Отличная транспортная

развязка, позволяющая уехать в любой район города . Шикарный вариант для комфортного проживания! Один взрослый собственник , более 5 лет, квартира чистая без долгов и обременений.





Move.ru - вся недвижимость России