

Создано: 27.10.2025 в 22:37

Обновлено: 27.10.2025 в 22:56

**Саратовская область, Саратов, Охотная
улица, 4а**

7 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Охотная улица, 4а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Охотная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

62.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

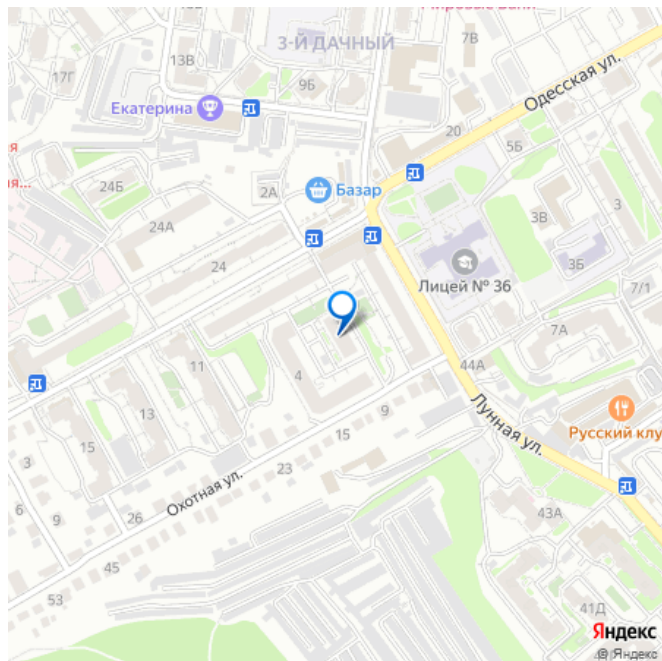
Квартира в новостройке

<https://saratov.move.ru/objects/9286106997>

**Людмила Карабаева, Резиденция
Активных Инвестиций**

79878304639

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

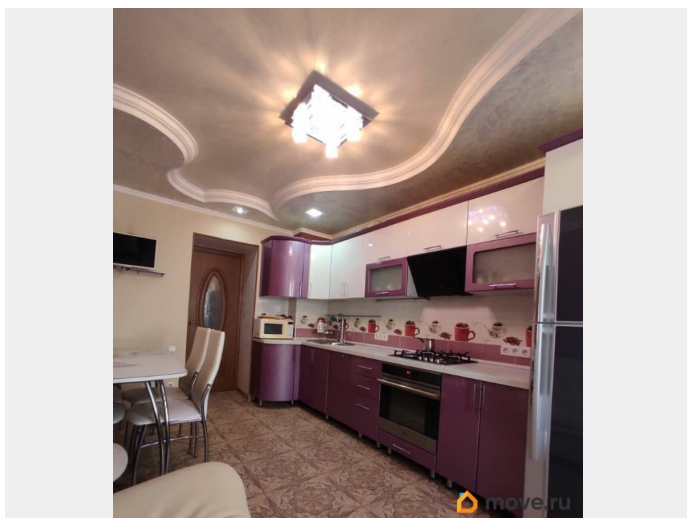
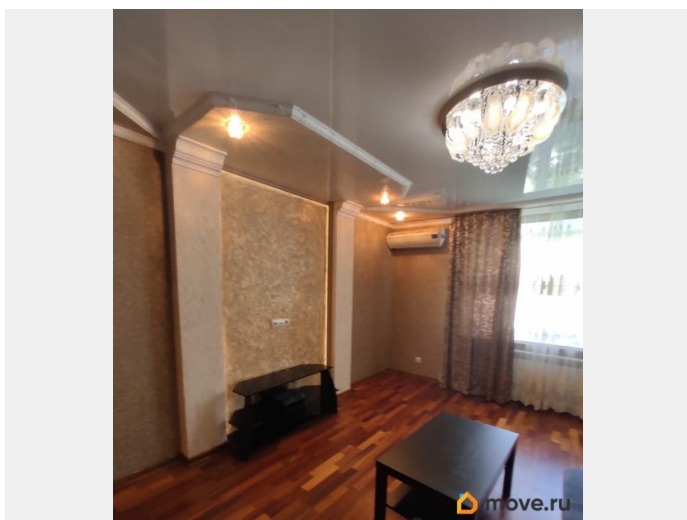
да

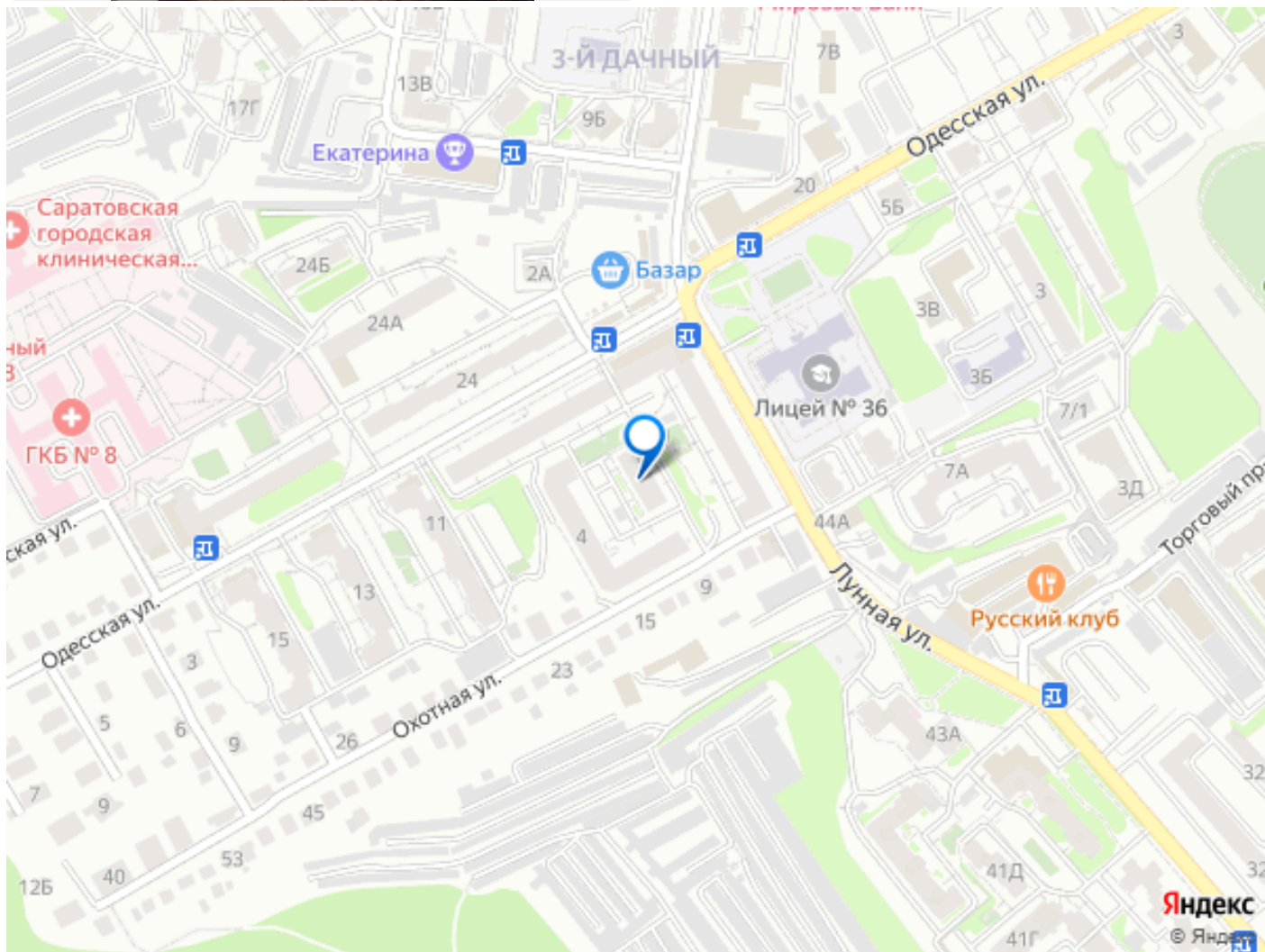
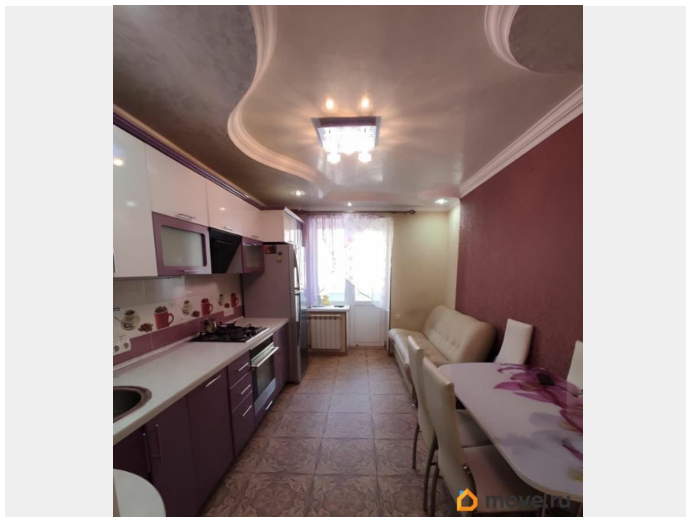
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается стильная двухкомнатная квартира площадью 62,3 кв. м на 3-м этаже современного кирпичного дома, построенного в 2014 году. Просторная кухня на 15 кв. м и жилая площадь 32 кв. м обеспечивают комфортное проживание. Высокие потолки 2,6 метра создают ощущение простора, а окна, выходящие как во двор, так и на улицу, наполняют помещение естественным светом. Квартира радует дизайнерским ремонтом, который выполнен с использованием качественных материалов. Встроенная мебель и современная техника входят в стоимость, поэтому можно сразу заехать и наслаждаться комфортом. Планировка продумана до мелочей: отдельный санузел, лоджия и балкон добавляют удобства в повседневную жизнь. Дом в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами и пандусом, поэтому подходит для семей с детьми и пожилых людей. Наземная парковка рядом с домом позволяет удобно разместить автомобиль. Подъезд чистый и ухоженный, что создает приятное впечатление с первых минут. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до

нужной точки города, что особенно важно для активных людей. Квартира продается, возможна покупка в ипотеку. Документы готовы к сделке, обременений нет. Идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Приглашаем на просмотр! Записывайтесь прямо сейчас, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России