

Создано: 15.10.2025 в 06:23

Обновлено: 15.11.2025 в 09:19

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика Н.Н. Семенова, 21**

5 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика Н.Н.
Семенова, 21

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

5/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

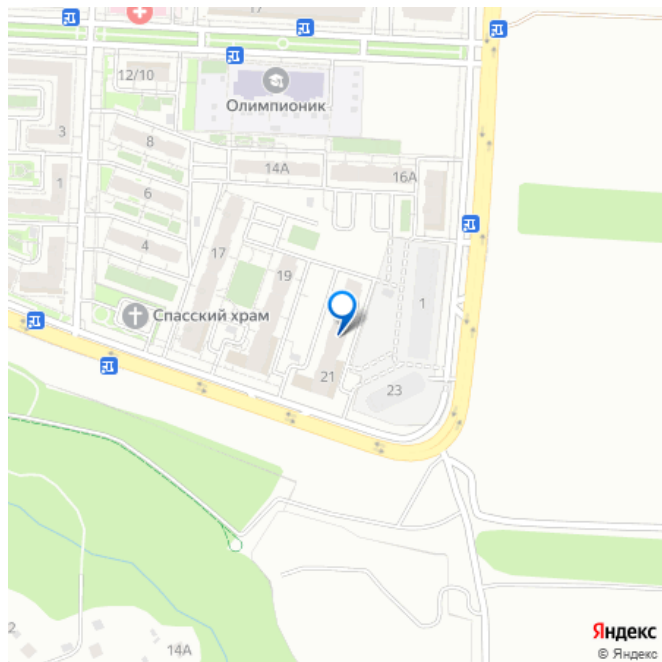
совмещенный

<https://saratov.move.ru/objects/9285729856>

**Светлана Филатова, Светлана
Филатова**

79173208881

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира с общей площадью 62,4 кв. м, расположенная на 5-м этаже 22-этажного дома, построенного в 2020 году. Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает ощущение простора. Квартира прекрасно подойдет для семьи, благодаря оптимальной планировке и большому количеству естественного света, проникающего через окна, выходящие во двор. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть уникальная возможность воплотить свои идеи и создать интерьер своей мечты.

Площадь кухни составляет 11,6 кв. м, что позволяет легко организовать пространство для кулинарных экспериментов и семейных обедов. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Дом находится в отличном состоянии и оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, что делает ваше передвижение комфортным.

На территории организована наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район, в котором

расположена квартира, предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также поблизости есть магазины, где вы сможете приобрести все необходимое для повседневной жизни. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, что позволит вам воспользоваться выгодными условиями кредитования. Все документы готовы к сделке, юридически чисты и проверены. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Позвоните, чтобы записаться на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего нового дома.



