

Создано: 02.10.2025 в 18:46

Обновлено: 03.10.2025 в 09:02

<https://saratov.move.ru/objects/9285423726>

Агент

79873305623

Саратовская область, Саратов, проезд 10-й им. Е.И. Пугачева, 8

7 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 10-й им. Е.И.

Пугачева, 8

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

62.6 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

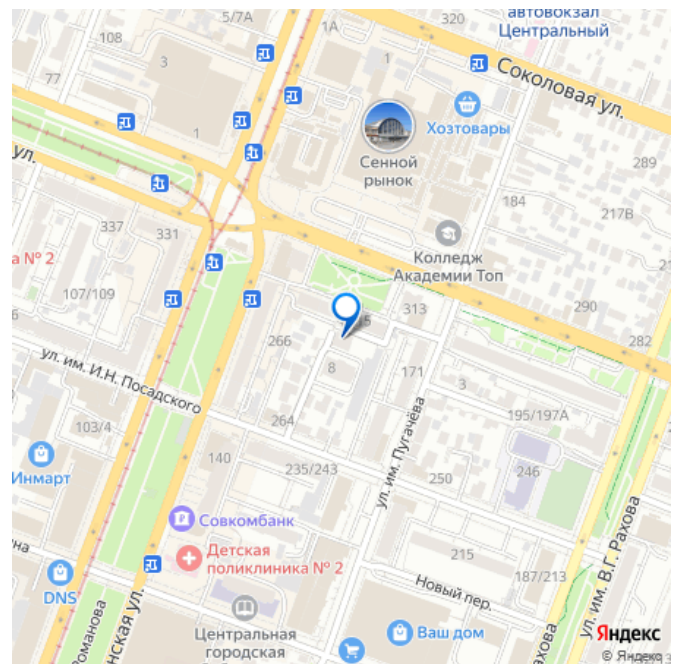
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

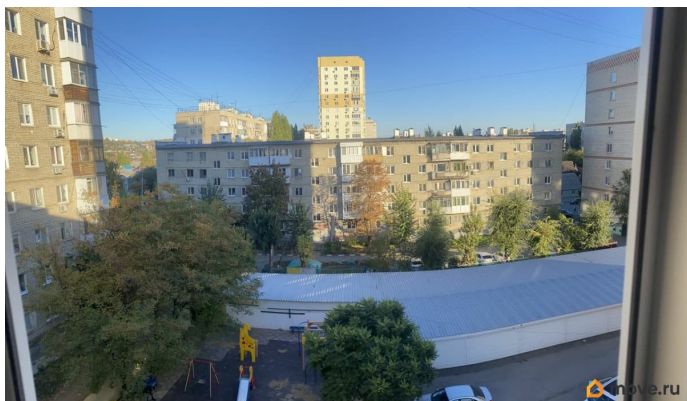
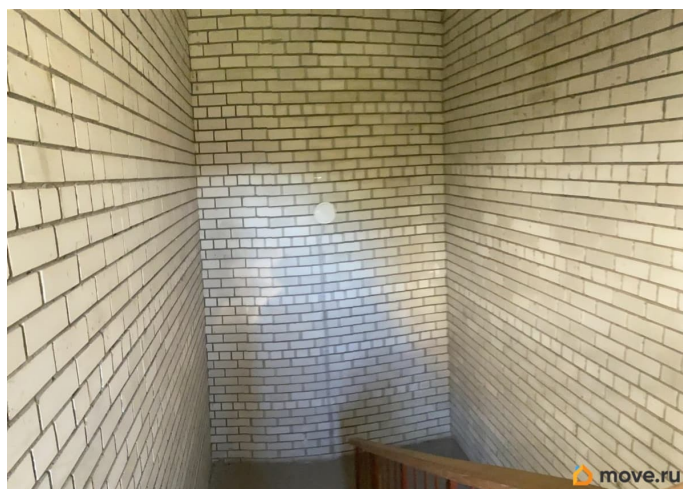
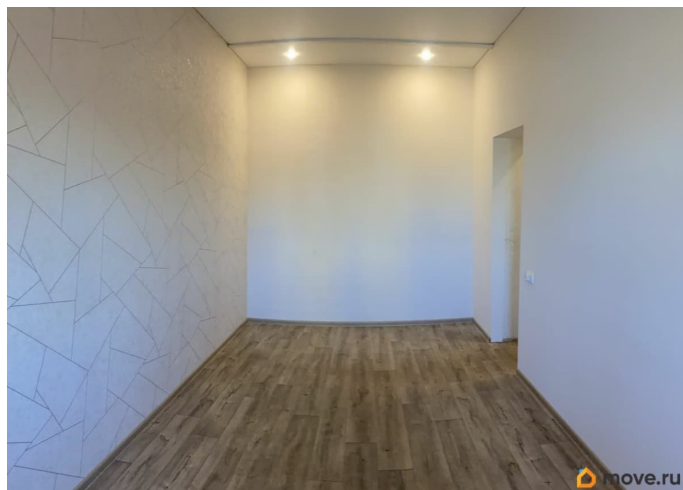
да

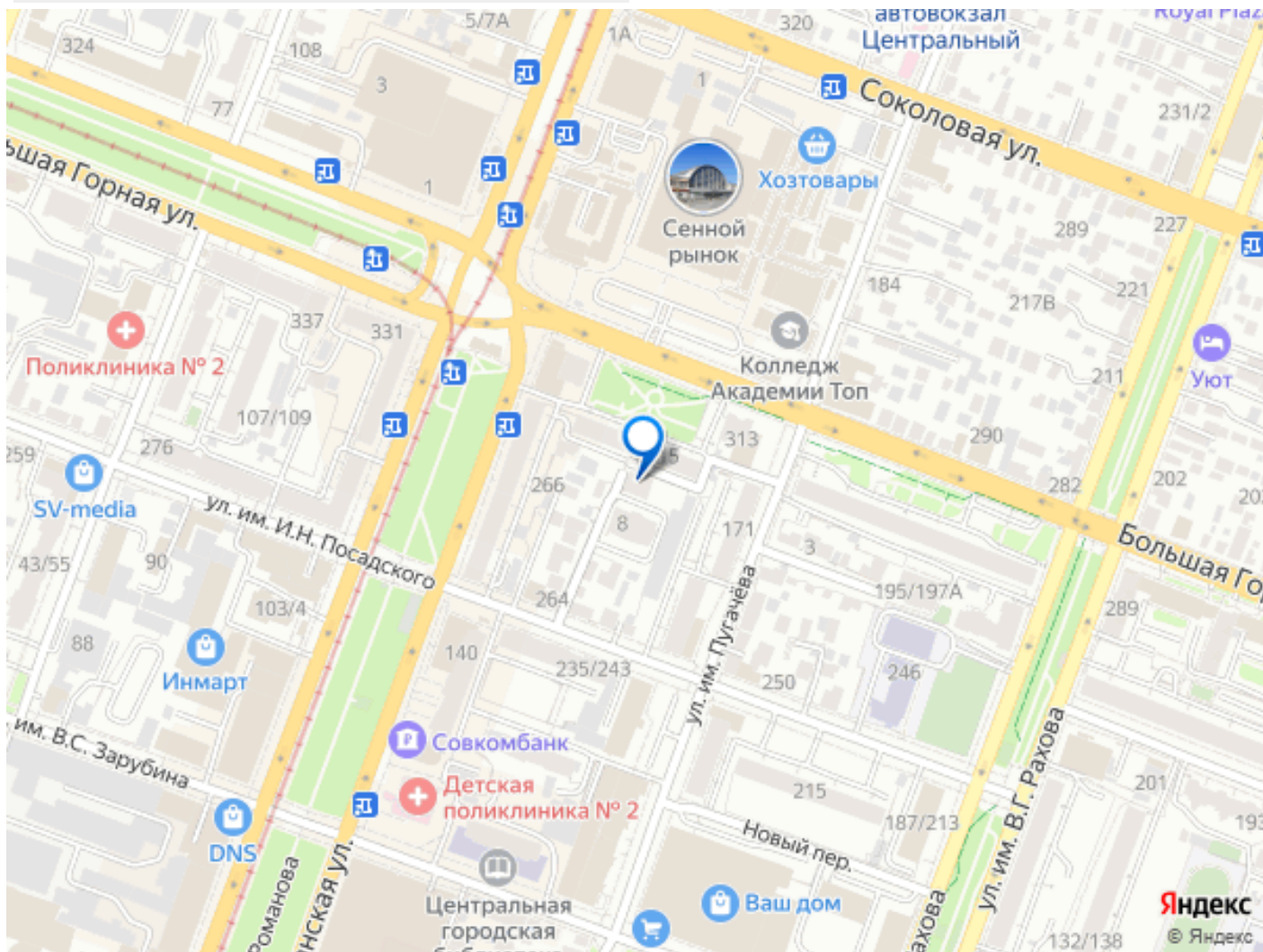
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира от СОБСТВЕННИКА. Общей площадью 62,6 кв. м на 4 этаже четырехэтажного дома. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Вас ждет просторная кухня площадью 16 кв. м, где можно легко разместить обеденную зону для всей семьи. Окна квартиры выходят во двор, поэтому здесь всегда тихо и спокойно. В квартире сделан качественный евроремонт. Просторная гостиная и спальня оформлены в светлых тонах, что визуально увеличивает пространство. Рядом с домом находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место идеальным для семей с детьми. Магазины и другие объекты инфраструктуры в шаговой доступности, что облегчает повседневные дела и покупки. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволит быстро и без лишних хлопот оформить покупку. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Новый ремонт (на финальной стадии) Произведена замена всей эл. разводки, выведены трассы под

сплит системы. Заменены радиаторы отопления. Все окна от застройщика заменены на качественные фирмы * VEKA* у дома собственная котельная - очень низкая плата за отопление. Всегда есть горячая вода. Общая площадь - 62,6 м2 Спальня - 16м2 Гостиная - 19м2 Кухня -16м2 Прихожая - 4,6м2 Сан. узел - 4,2м2 Лоджия-2,8м2





Move.ru - вся недвижимость России