

Создано: 04.01.2026 в 10:59

Обновлено: 05.01.2026 в 23:24

**Саратовская область, Энгельс,**

**Санаторная улица, 3И**

**7 150 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Санаторная улица, 3И

Улица

[улица Санаторная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

## Описание

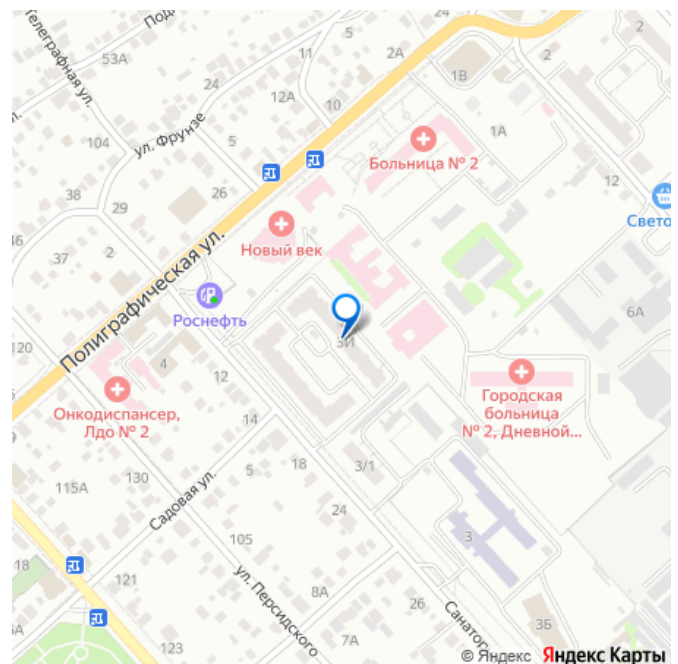
Продаётся просторная, светлая квартира в отличном ЖК «Уютном» В квартире установлены счётчики эл.энергии, ХВС и ГВС,

<https://saratov.move.ru/objects/9287816002>

**Собственник**

**79869804289,7987380  
8773**

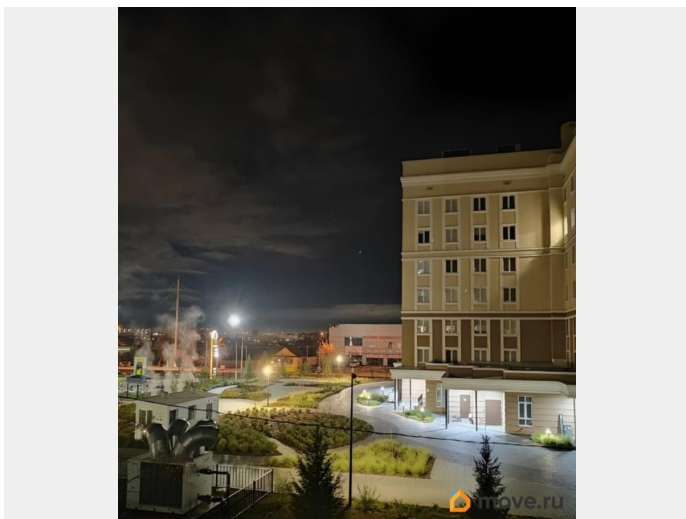
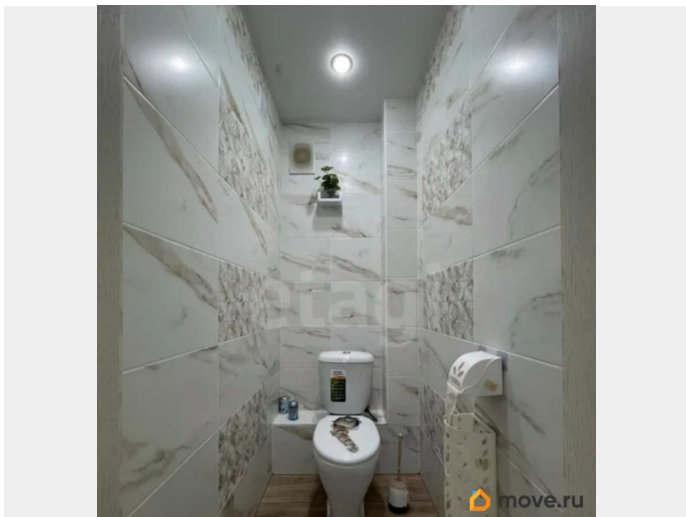
для заметок

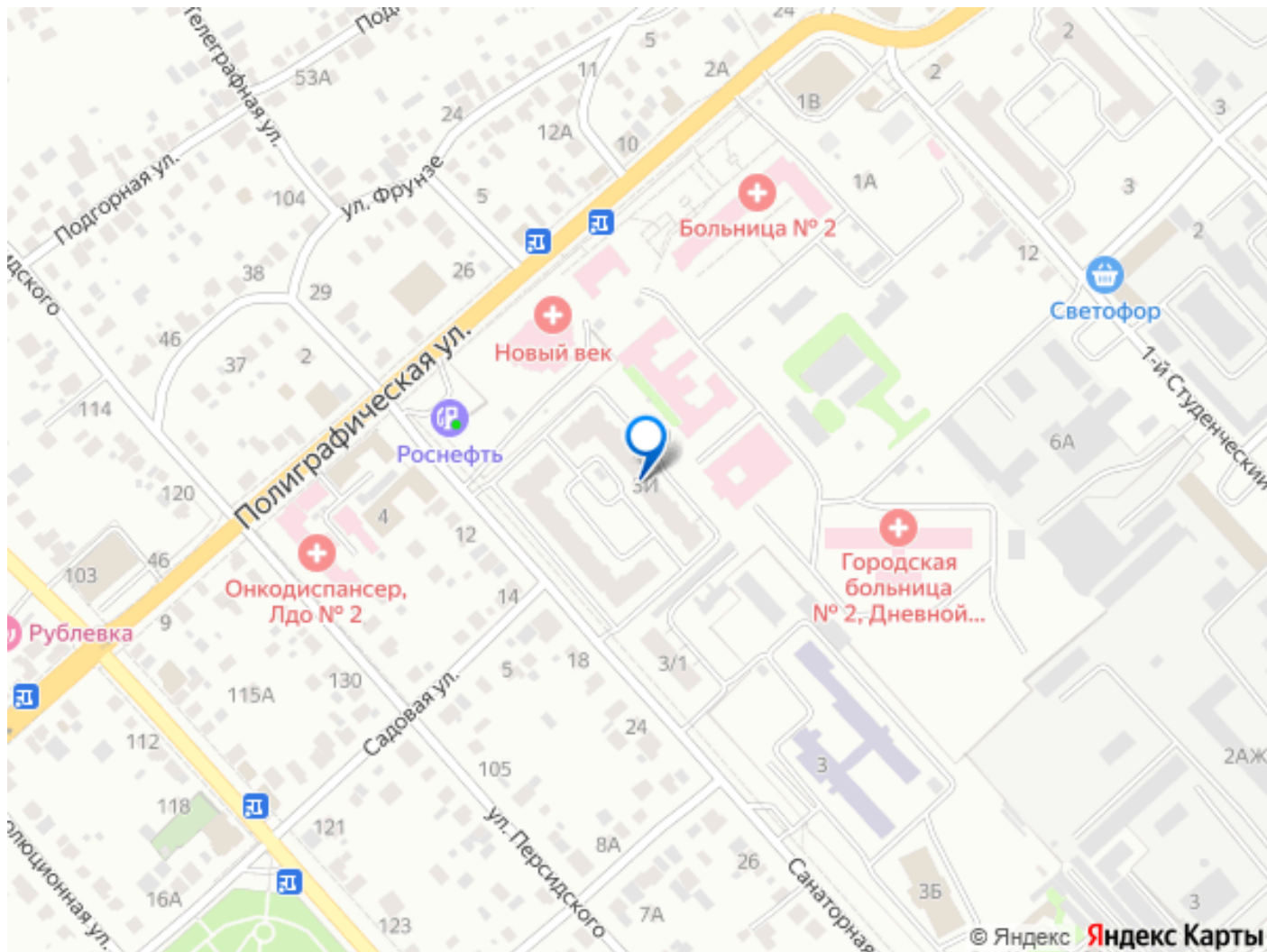


газоснабжения, а также на отопление (что делает платежи зимой ниже). Дом кирпичный и настолько тёплый, что отопление поставлено на минимум. По площадке рядом только одна квартира, с которой общий тамбур, подъезд широкий.

Грузопассажирский лифт в подъезде, для вашего автомобиля есть отдельное место парковки, видеодомофон. Дом расположен в одном из тихих районов, с развитой соц. и транспортной инфраструктурой. В 2-х минутах от дома находятся остановки общественного транспорта. В 3х минутах находится Городской стадион и круглогодичный каток «Айсберг», В 10 минутах расположена набережная Волги. В районе также находятся школы N10 и N19, а также детский сад «Лучик». В соседнем доме 3ж расположены магазин «Пятёрочка», ПВЗ „Озон“, и «Красное&Белое», рядом расположены аптеки и гипермаркет Магнит. Квартира с общей площадью 62.7 кв.м. Лоджия (застеклена), кухня - 10 кв.м., спальня 16 кв.м, зал 17 кв м, туалет и ванная комната отдельные. Все в плитке. Ванная и туалет новый ремонт. Чистая продажа от собственника. торг







Move.ru - вся недвижимость России