

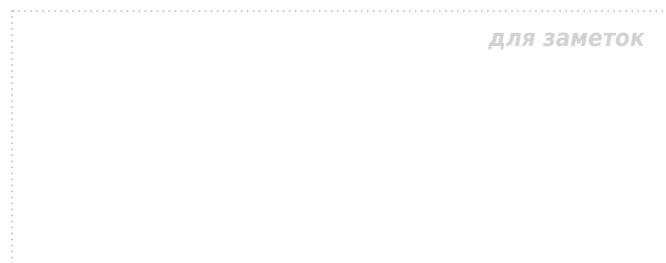
Создано: 04.01.2026 в 10:59

Обновлено: 05.01.2026 в 23:24

<https://saratov.move.ru/objects/9287816002>

Собственник

**79869804289, 7987380
8773**



**Саратовская область, Энгельс,
Санаторная улица, ЗИ**

7 150 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Санаторная улица, ЗИ

Улица

[улица Санаторная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.7 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

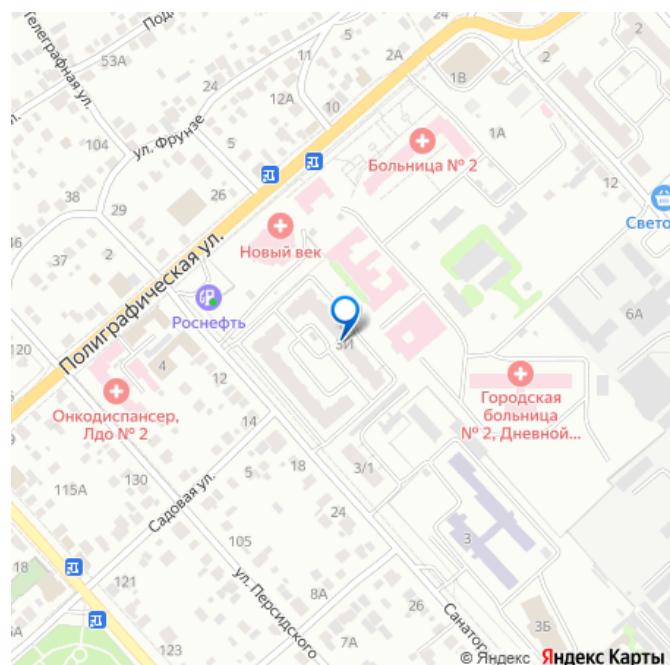
Тип балкона

лоджия

лифт, парковка

Описание

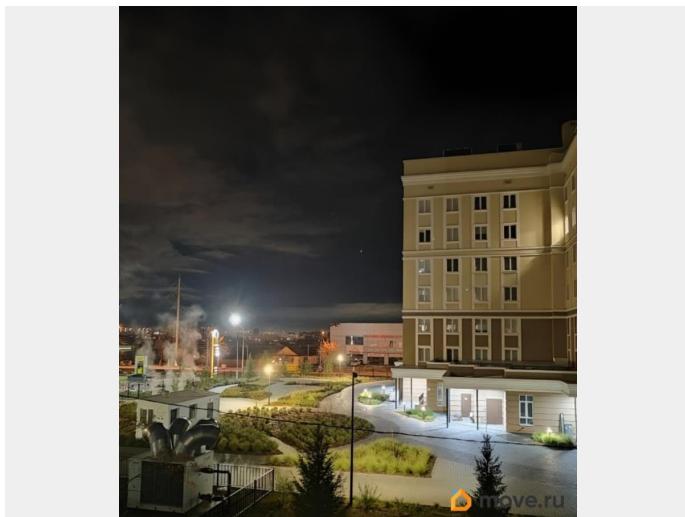
Продаётся просторная, светлая квартира в отличном ЖК «Уютном». В квартире установлены счётчики эл.энергии, ХВС и ГВС,

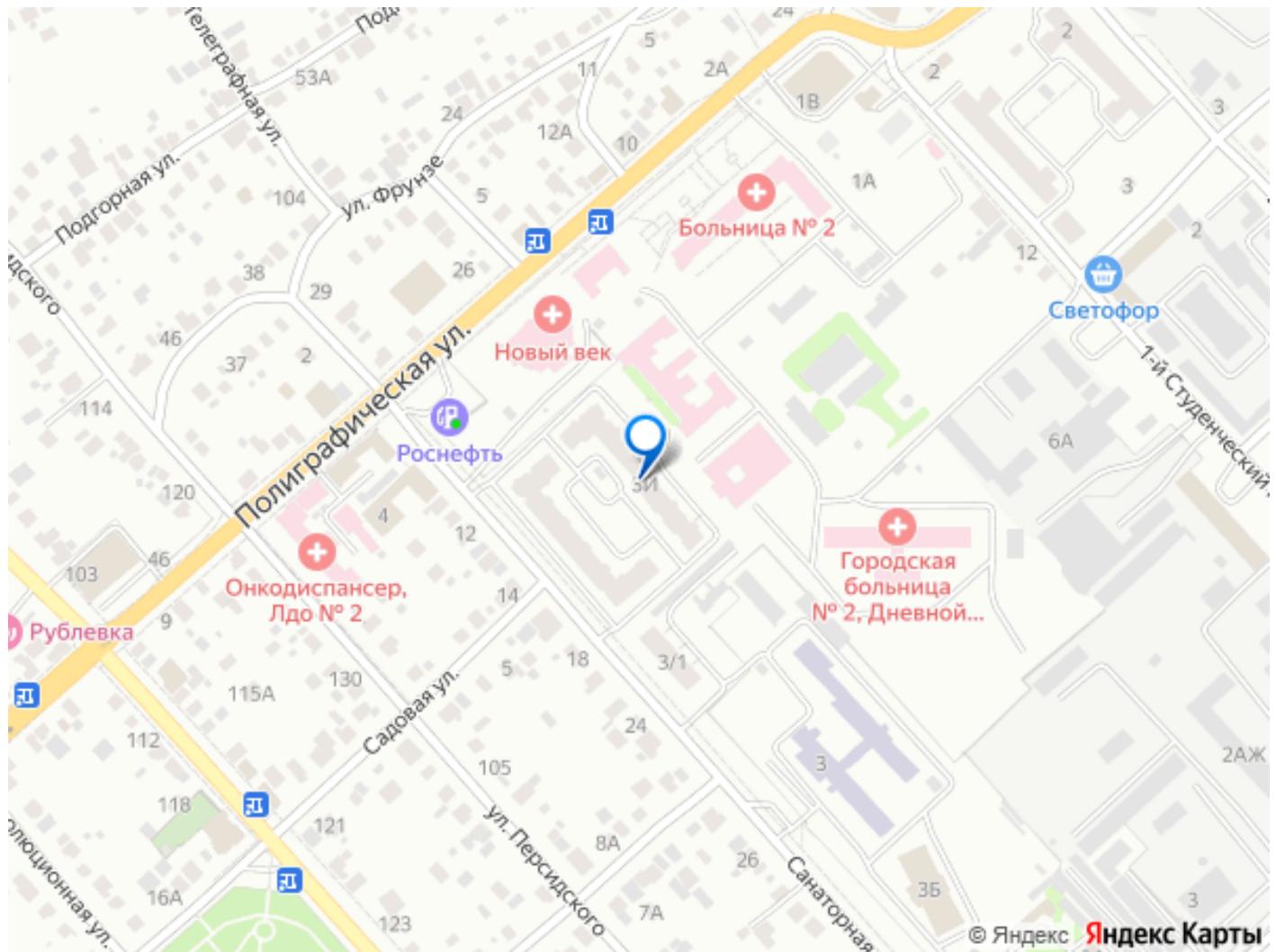


газоснабжения, а также на отопление (что делает платежи зимой ниже). Дом кирпичный и на столько тёплый, что отопление поставлено на минимум. По площадке рядом только одна квартира, с которой общий тамбур, подъезд широкий.

Грузопассажирский лифт в подъезде, для вашего автомобиля есть отдельное место парковки, видеодомофон. Дом расположен в одном из тихих районов, с развитой соц. и транспортной инфраструктурой. В 2-х минутах от дома находятся остановки общественного транспорта. В 3х минутах находится Городской стадион и круглогодичный каток «Айсберг», В 10 минутах расположена набережная Волги. В районе также находятся школы N10 и N19, а также детский сад «Лучик». В соседнем доме ЗЖ расположены магазин « Пятёрочка », ПВЗ „Озон», и « Красное&Белое», рядом расположены аптеки и гипермаркет Магнит. Квартира с общей площадью 62.7 кв.м . Лоджия (застеклена), кухня - 10 кв.м., спальня 16 кв.м, зал 17 кв м, туалет и ванная комната раздельные. Все в плитке. Ванная и туалет новый ремонт. Чистая продажа от собственника. торг







Move.ru - вся недвижимость России