

Создано: 07.11.2025 в 13:57

Обновлено: 28.11.2025 в 14:47

**Саратовская область, Энгельс, проспект  
Химиков, 3/23**

**4 550 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 3/23

Улица

[проезд Химиков](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

4/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

во двор

Ремонт

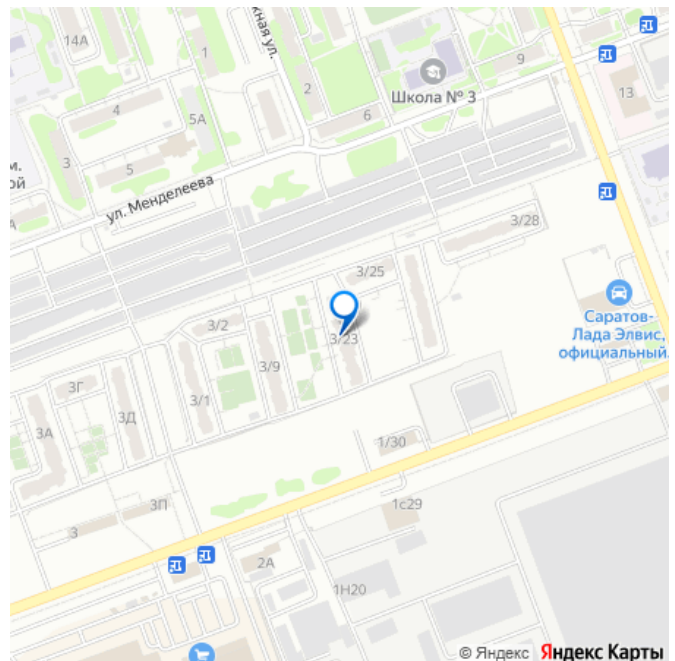
косметический

Квартира в новостройке

<https://saratov.move.ru/objects/9286416005>

**Людмила Владимировна Соловьева,  
Этажи Саратовская область  
79172010178**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

СРОЧНО продается солнечная , уютная  
ПРОСТОРНАЯ 2-х комнатная ( 62 кв. м.) с  
большой кухней ( 12 кв. м. ) и остекленной  
лоджией, квартира в одном из самых  
удобных районов города, рядом с Лентой!  
Эта квартира - идеальный вариант для тех,  
кто ценит комфорт и спокойствие. Внутри  
выполнен качественный ремонт. Все окна  
пластиковые, что обеспечивает отличную  
тепло- и звукоизоляцию. Застекленный  
балкон станет отличным местом для отдыха  
или хранения вещей, а установленный  
кондиционер подарит прохладу в жаркие  
дни. В квартире остается вся встроенная  
мебель и кондиционер, что позволяет вам  
сразу же заехать и наслаждаться жизнью без  
лишних хлопот. В шаговой доступности  
находятся продуктовые магазины, аптеки и  
другие важные объекты инфраструктуры, что  
делает вашу жизнь максимально комфортной  
и удобной. Окна квартиры выходят во двор,  
откуда открывается прекрасный вид на  
Ленту. Квартира не угловая, что добавляет  
ей дополнительный уют. Хорошие соседи  
создадут приятную атмосферу для жизни.  
ВОЗМОЖЕН ОБМЕН на 1 к. квартиру с  
доплатой ! Реальному покупателю ТОРГ ! Не  
упустите возможность стать владельцем  
этой замечательной квартиры! Звоните  
прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

Помощь в оформлении ипотеки!

Безопасность сделки гарантируем! Возможен обмен на однокомнатную с доплатой. Код пользователя: 75398 Номер в базе: 4277473

