

Создано: 24.08.2025 в 13:40

Обновлено: 24.08.2025 в 14:28

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.В. Суворова, 15**

6 550 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.В. Суворова,
15

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

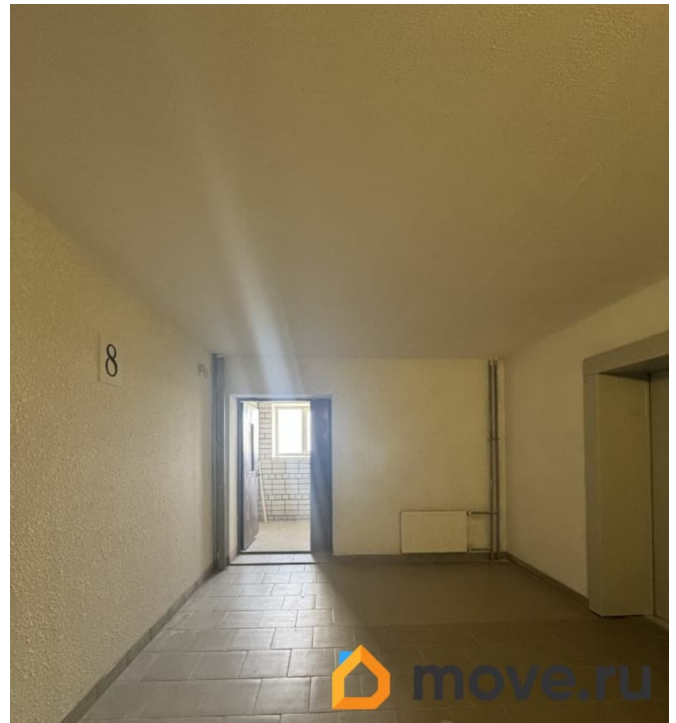
совмещенный

<https://saratov.move.ru/objects/9284381777>

Римма Коннова, ЛюдиPRO

**79230732006,7923078
0951**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

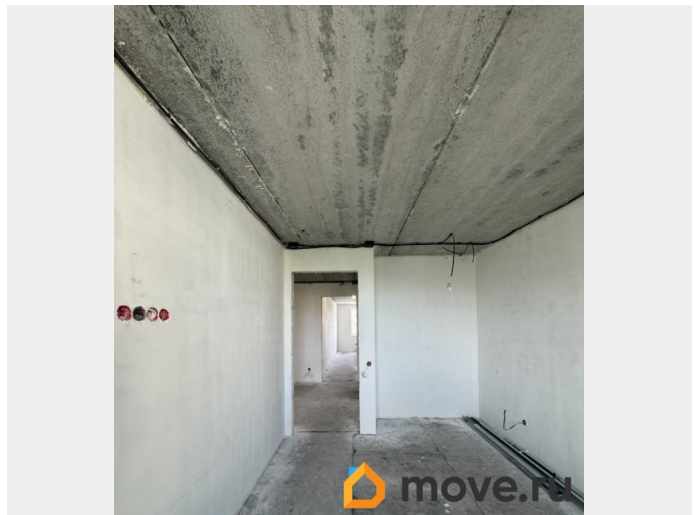
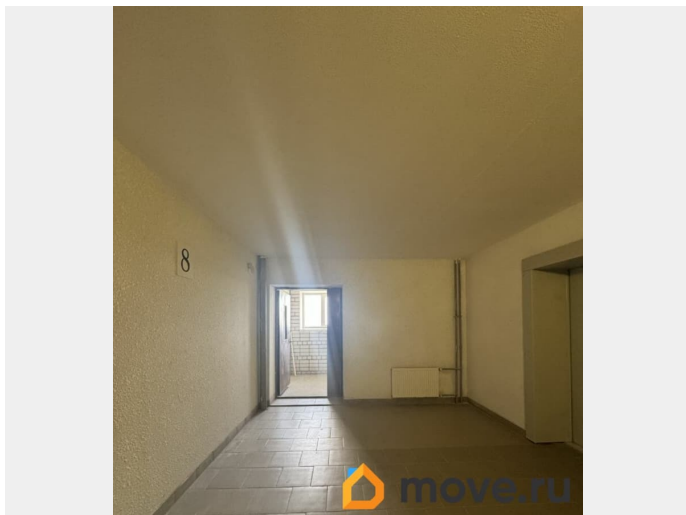
да

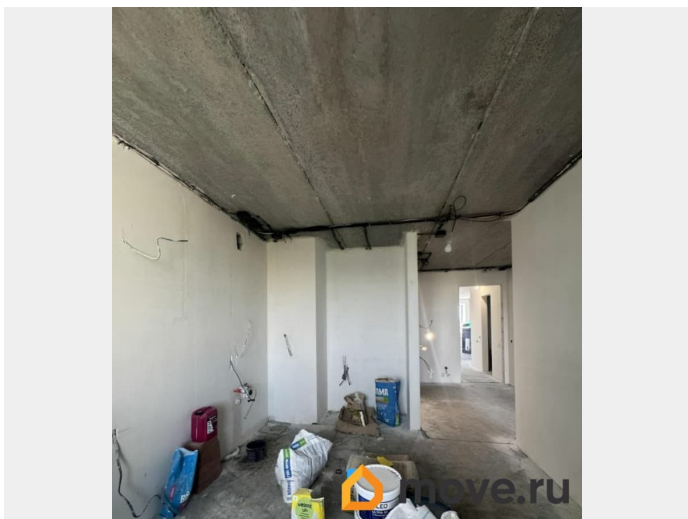
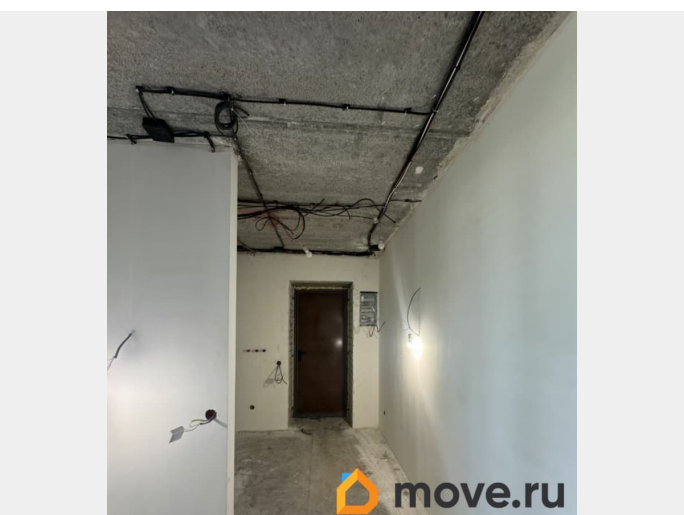
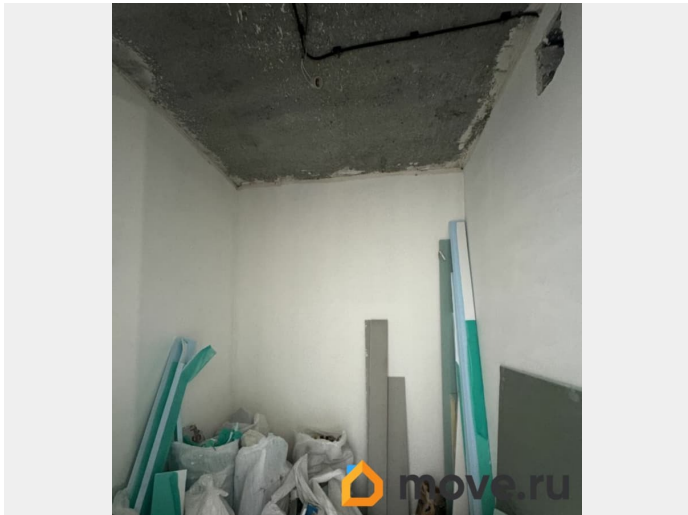
возможна ипотека, лифт, парковка

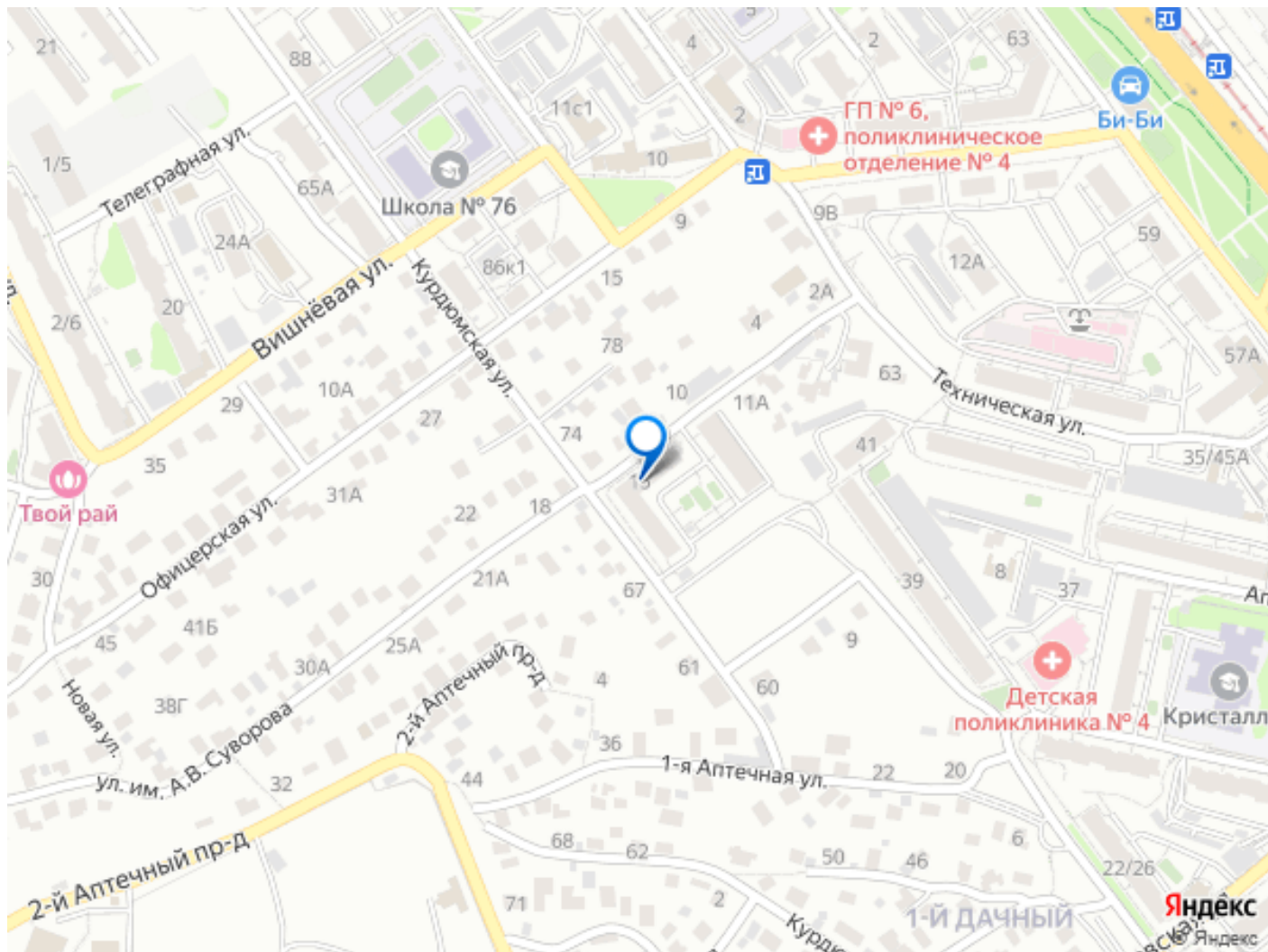
Описание

В квартире произведен капитальный ремонт с акцентом на функциональность, комфорт и эстетику. Лоджия преобразилась в уютное пространство: выполнено остекление с использованием премиальной фурнитуры и усиленного профиля, дополнительное усиление ограждения металлическим уголком. Окно увеличено за счет демонтажа кирпичной кладки. Проведено утепление пола, стен и потолка. Стены подготовлены под декоративную штукатурку, зона под окном усилена для монтажа плитки. Предусмотрено освещение и розетка. Проведена полная замена электропроводки с установкой распределительного шкафа, позволяющего одним движением обесточить всю квартиру, за исключением необходимых приборов. Выполнена разводка водоснабжения и водоотведения, установлена система защиты от протечек, инсталляция и гигиенический душ. В ванной комнате обустроен поддон, смонтирован электрический теплый пол. Установлены противовандальные подоконники Miller с

откосами из сэндвич-панелей толщиной 24 мм. На кухне подоконник подготовлен под облицовку плиткой, откосы - под декоративную штукатурку. Выполнена стяжка пола, обеспечивающая единый уровень с плиткой в ванной комнате, без порожков. Стены отшпаклеваны и подготовлены под декоративную штукатурку и обои. В квартире спроектированы отдельные гардеробная, встроенные шкафы в комнатах и хозяйственный блок в коридоре для стиральной машины, водонагревателя и хранения. На кухне предусмотрена установка встроенного холодильника и пенала с микроволновой печью и духовым шкафом. Проложены трассы для двух кондиционеров. Из окна открывается роскошный вид на город. Один взрослый собственник. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Хорошая транспортная доступность.







Move.ru - вся недвижимость России