

Создано: 13.10.2025 в 10:12

Обновлено: 26.11.2025 в 15:13

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени В.Г. Рахова, 55/59**

7 560 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Г. Рахова,
55/59

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

11/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

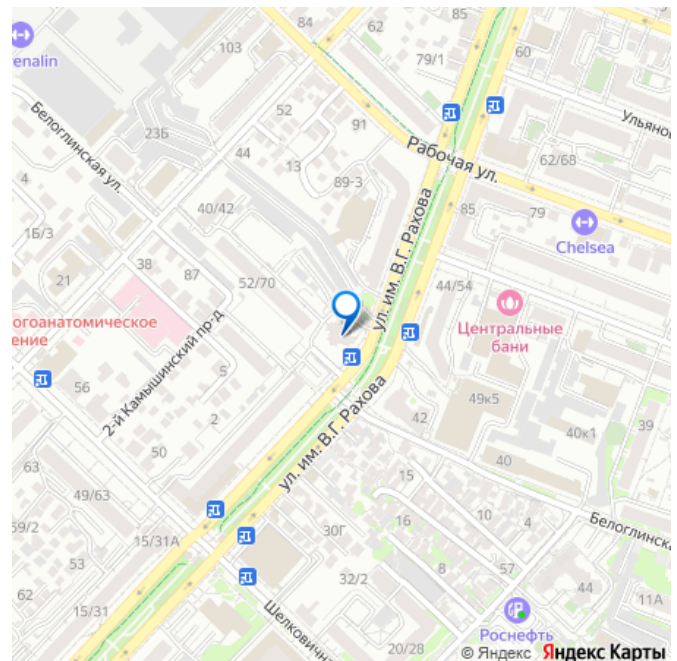
<https://saratov.move.ru/objects/9285698945>

Александр Олегович Капитонов,

Город

79198203963

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

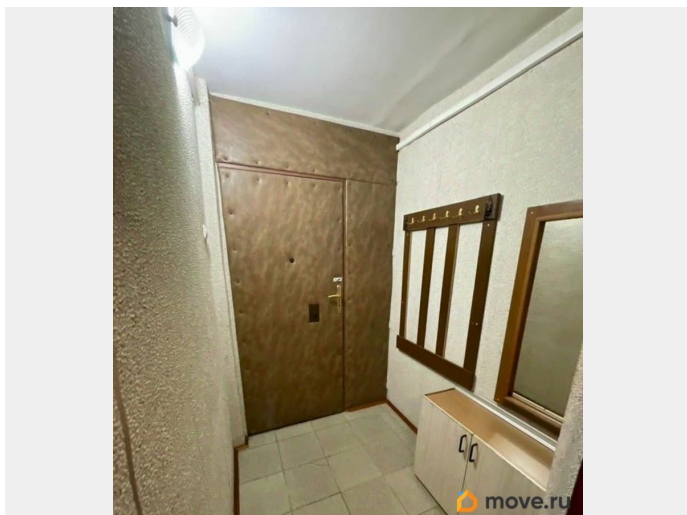
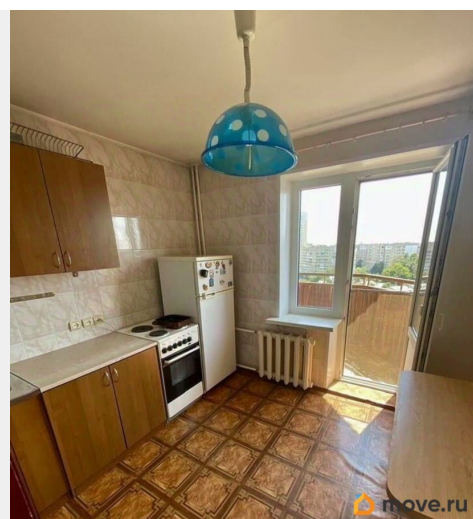
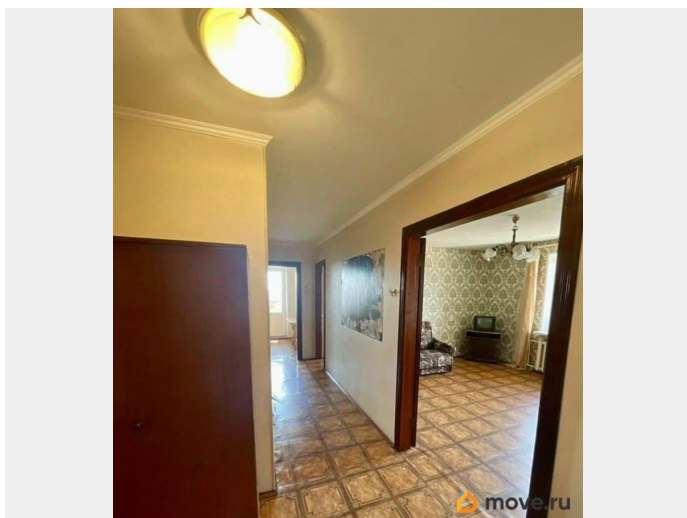
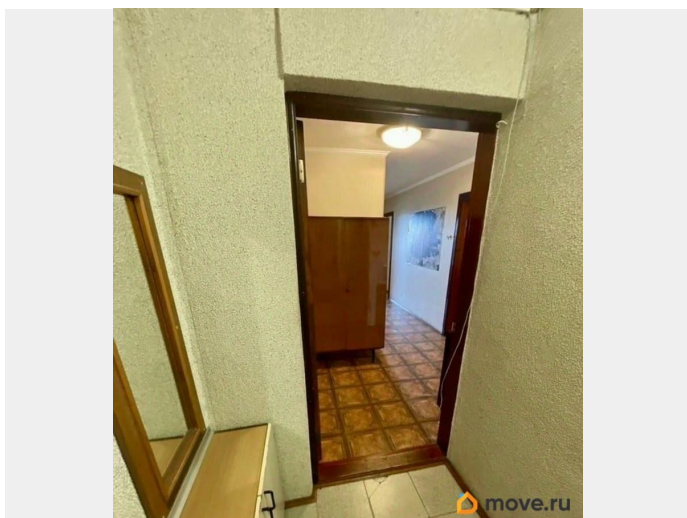
да

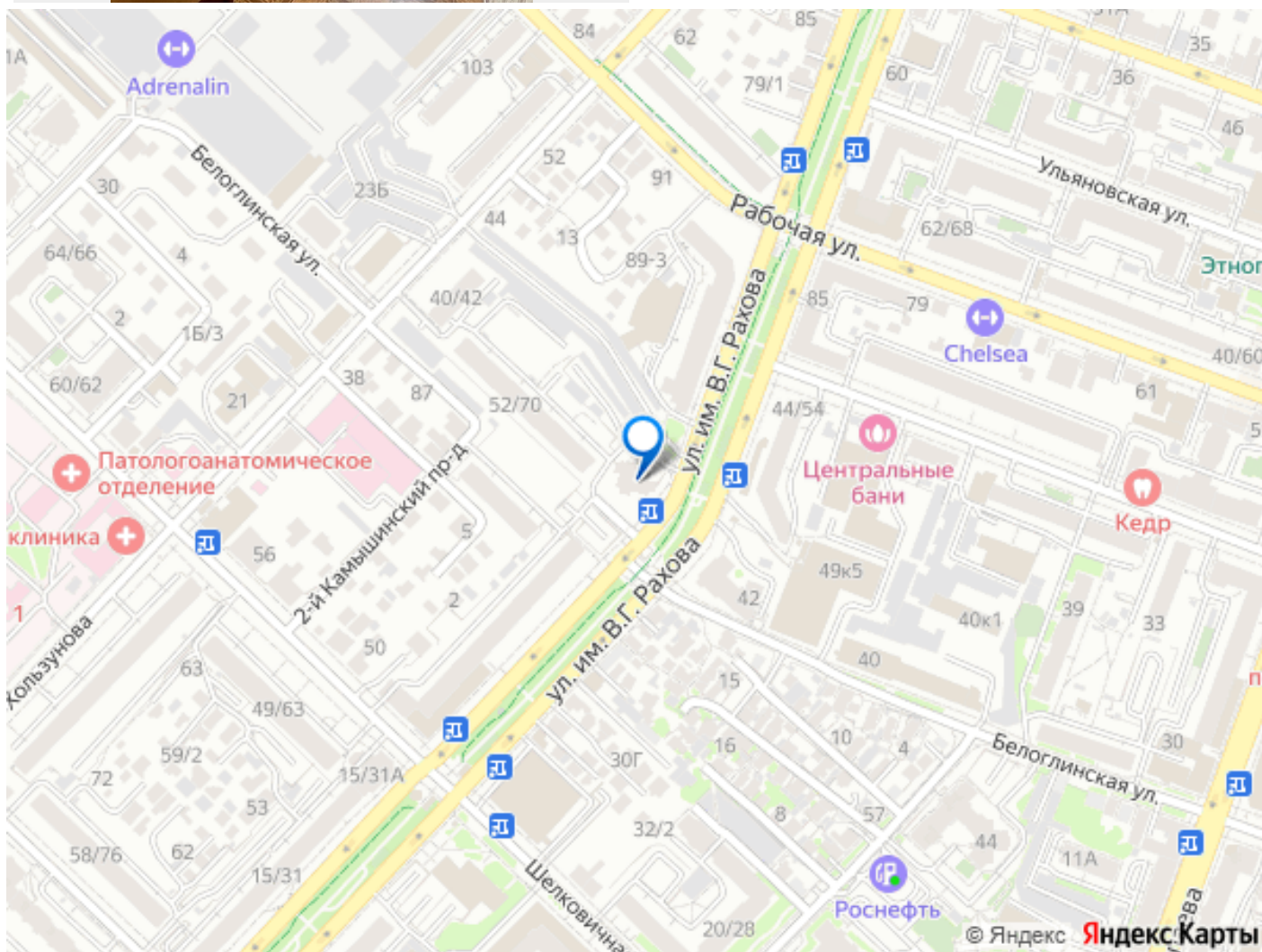
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Светлая, тёплая квартира в районе с развитой инфраструктурой! Квартира в хорошем состоянии, что можно увидеть по фото. Планировка: 2 изолированные комнаты, совмещённый санузел, два балкона, кухня 9 кв.м.. Новым собственникам остаётся вся мебель и техника. Окна выходят на обе стороны. Закрытая придомовая территория. Во дворе парковочные места для авто. В монолитные стены добавлен керамзит, для тепла, что не делали в других домах, так как этот дом проектировали для себя сотрудники института ГИПРОНИИГАЗ. В доме имеется пассажирский лифт и лифт грузовой, что очень удобно для перевозки мебели и стройматериалов. Свой ЖСК, исправно следящий за домом. В шаговой доступности: школы 2, 6, детские сады, городская клиническая больница 1 им. Ю.Я. Гордеева, Детский парк, Крытый рынок, Городской парк, сетевые продуктовые и хозяйственные магазины, почтовые отделения, пункты выдачи заказов. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой конец города без лишних проблем. Один взрослый собственник, прописанных и обременений нет. Сумма в договоре по желанию покупателя. Подойдут все виды расчёта. Помощь в одобрении ипотеки! Звоните по

всем интересующим вас вопросам и
приходите на просмотр квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России