

О Создано: 03.03.2025 в 14:02

Обновлено: 18.11.2025 в 11:48

# Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85/1 **5 400 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Пристанская улица, 85/1

Улица

улица Пристанская

#### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 $34.7 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $12.9 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $63.1 \, \text{M}^2$ 

Этаж

3/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

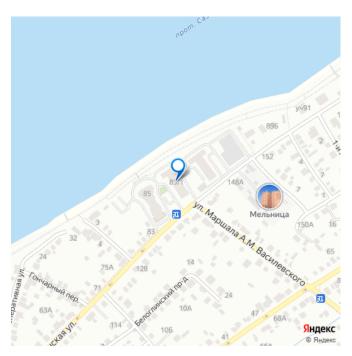
Вид из окна

## Марина Журавлева, Люди**Р**RO

## 79869900387







Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Вниманию Покупателей предлагается 2комнатная квартира!!! Планировка - на 2 стороны, площадь квартиры: 63,1 кв.м. + 2,9 кв.м. лоджия. ЖК «Ладья-2» (Застройщик СК «Шелдом») расположен в красивом, экологичном месте города Энгельса, на берегу залива Волги, с выходом на Набережную. Дом с крышной котельной (за счет чего низкие коммунальные платежи). Преддомовая территория оснащена современными спортивными и детскими площадками. Рядом с жилым комплексом заканчивается строительство крытого 3уровневого автомобильного паркинга. Комфортный средний этаж!!! Выполнен ремонт «White box» (все грязные работы уже сделаны) - квартира полностью готова под финальный этап ремонта. Новому собственнику остается только с учетом своих предпочтений завершить ремонт. Один взрослый собственник. Объект подходит под любую форму расчета. Остались вопросы, хотите записаться на просмотр? Звоните!!! Арт. 110307964





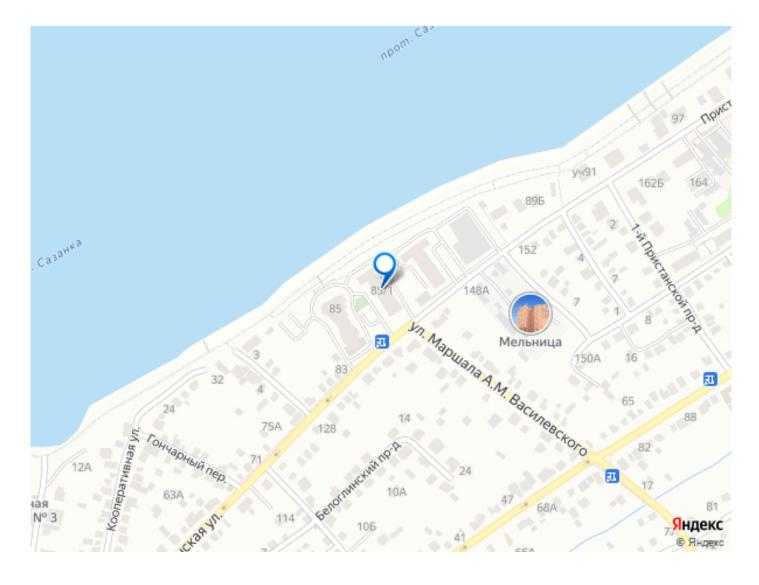












Move.ru - вся недвижимость России