

Создано: 29.12.2025 в 16:28

Обновлено: 29.12.2025 в 17:01

## Саратовская область, Энгельс, улица

### Банный остров, 7

**7 680 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Банный остров, 7

Улица

[улица Банный остров](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

18.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

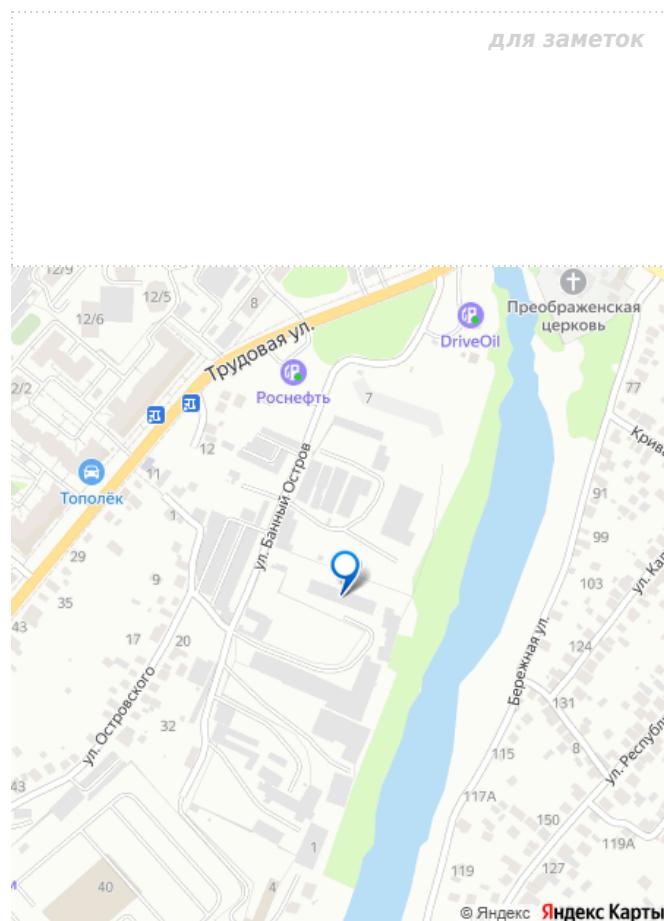
Квартира в новостройке

[да](#)

Год сдачи

[1 квартал 2027 г.](#)

Покупка в ипотеку



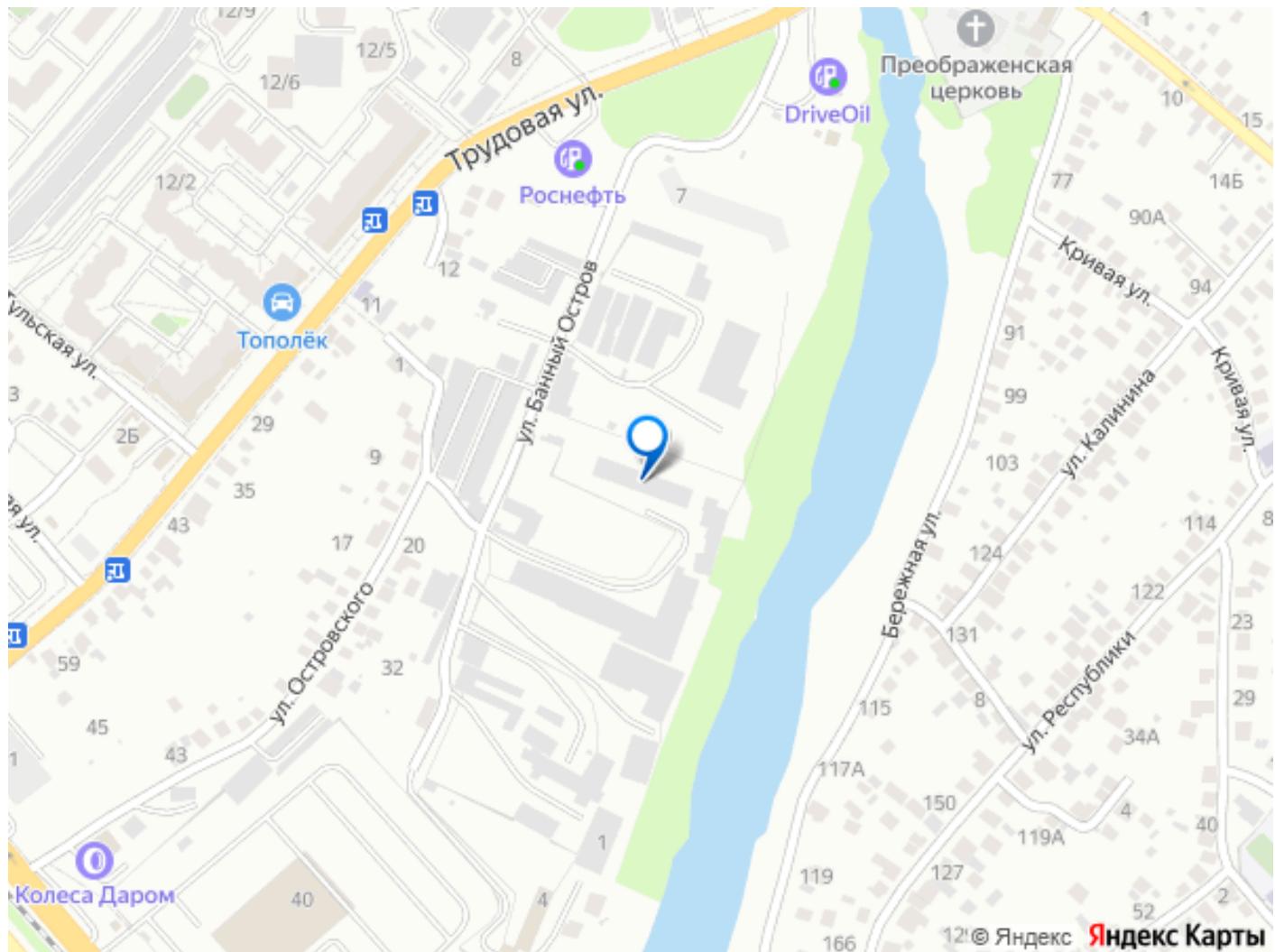
возможна ипотека

## Описание

### ПОКУПКА КВАРТИРЫ БЕЗ КОМИССИИ!!!!

Квартира подходит под все виды льготных ипотек (семейная, господдержка), что делает покупку максимально выгодной. В первоначальный взнос можно использовать средства материнского капитала или личные сбережения. Квартира в строящемся монолитном доме ЛЮКС-класса в идеальной локации! В Стоимость квартиры входит одно парковочное место! Ваша новая комфортная жизнь с высоким уровнем сервиса - это реальность! Это действительно уникальное предложение для нашего города, цена действует до 31 января 2026 года. ЖК Серебряный — новый уровень комфорта и эстетики Представляю вашему вниманию современный 10-этажный монолитный дом с личным подземным паркингом и крышной котельной — комфорт в каждом квадратном метре. Локация и территория — Рядом живописное озеро и собственная парковая зона — Закрытая охраняемая территория — Просторная лаундж-зона для отдыха — Квартиры с потрясающим видом на Волгу Архитектура и благоустройство — Современный фасад из фиброцементных панелей — Всего 4 подъезда, 187 квартир — тишина и приватность — Интерактивный лифт нового поколения — Свободные планировки, квартиры без отделки — Качественные входные двери от застройщика в едином стиле Планировки: — 3 вида однокомнатных — 5 видов двухкомнатных — 5 видов трёхкомнатных — На 10 этаже: две эксклюзивные трёхкомнатные квартиры с

террасой Подземный паркинг Стоимость  
квартиры указана вместе с машиноместом,  
которое также оформляется в собственность.  
Можно приобрести и без паркинга — минус  
500 000 ₽ от стоимости предложения. Код  
пользователя: 193130 Номер в базе: 10728477



Move.ru - вся недвижимость России