

Ваш Кров, Ваш Кров

79873810216

Саратовская область, Энгельс, Зеленый переулок, 15

6 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Зеленый переулок, 15

Улица

[Зеленый переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.4 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

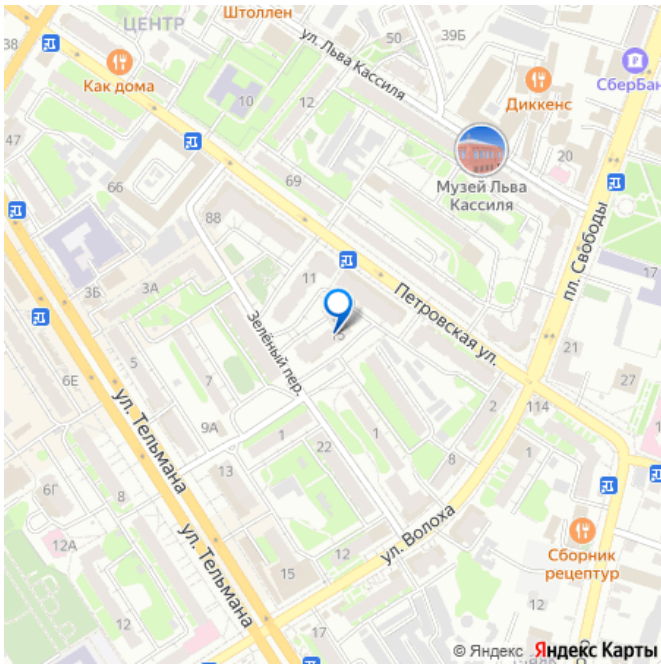
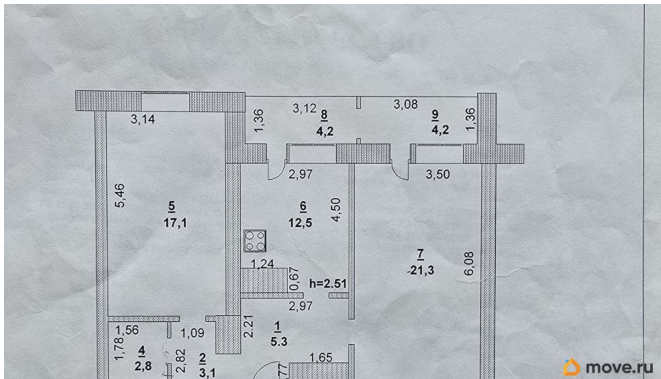
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Покупка в ипотеку

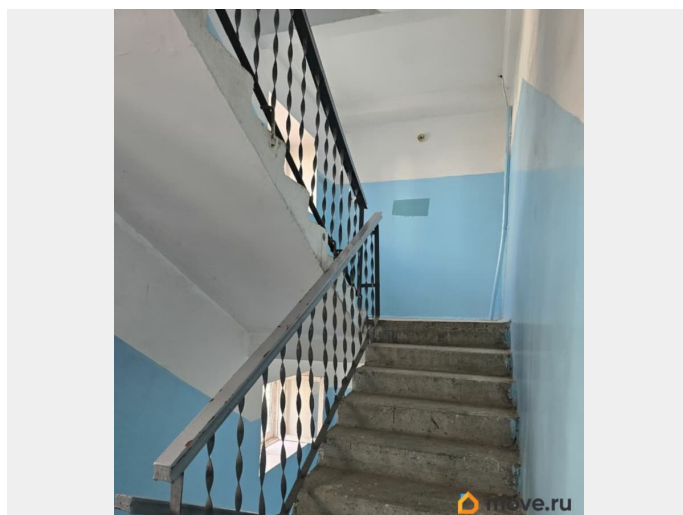
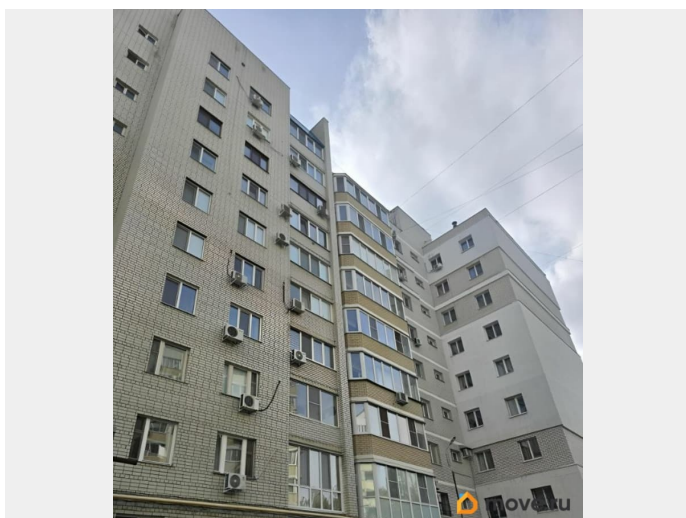
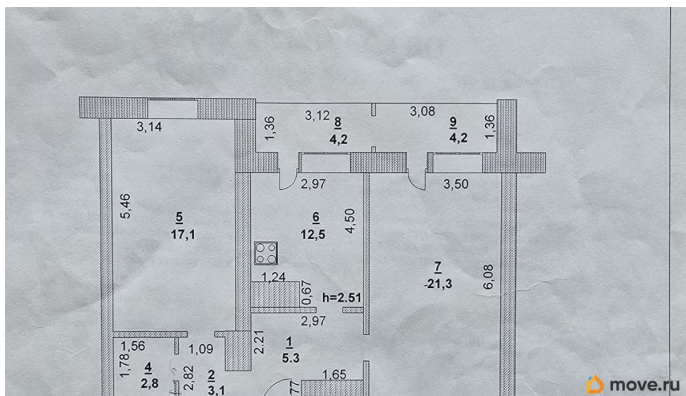
да

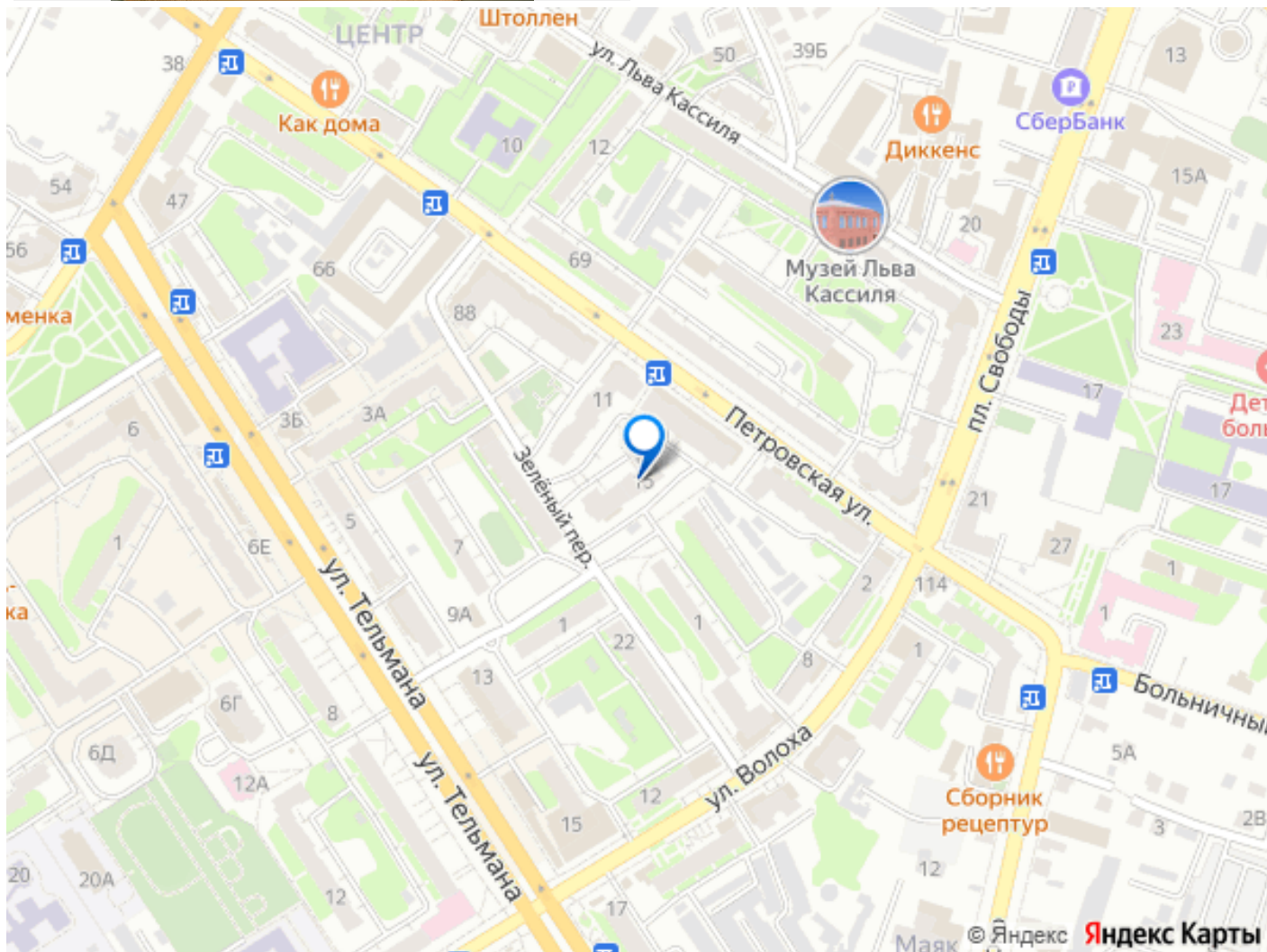
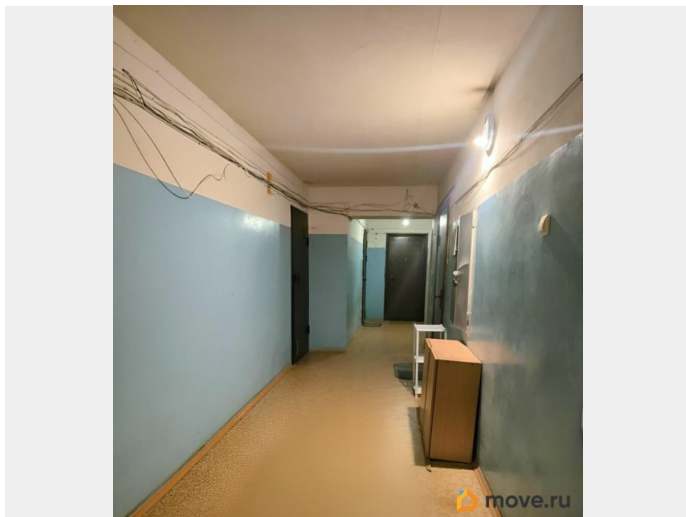
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Мечтаете жить в центре города? Наше предложение для вас! Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 63,5 м² на комфортном 4 этаже кирпичного дома в центре города. Год постройки дома 2004. Ключевым преимуществом объекта является наличие индивидуального, газового котла, который позволяет не зависеть от драконовских платежей УК и самостоятельно регулировать отопление в квартире. Таких предложений очень мало на рынке недвижимости города.. Квартира находится в жилом состоянии и новый собственник после оплаты сразу же может заехать и жить или на его выбор улучшить условия проживания. Санузел раздельный в кафеле. Имеются 2 застекленные лоджии по 4.2 кв метра каждая. Просторная кухня 12.5 кв.метра, оснащенная а кухонным гарнитуром. 2 комнаты по 17 и 21 кв.метра соответственно. Просторный коридор и прихожая. Дом отличается низкими эксплуатационными расходами благодаря современным инженерным решениям. Локация обеспечивает максимальную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: в пешей доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, банки, детские сады и школы, а также набережная для прогулок. Это предложение представляет собой редкий баланс центрального расположения, индивидуального отопления(очень низкие

коммунальные платежи)и состояния объекта,
Чистая продажа. Продавцу не нужна
альтернатива. В собственности в одних руках
с момента оформления права собственности.
Собственник покупал от Застройщика по
ДДУ. В квартире никто не прописан.Один
взрослый собственник .Вся сумма в договоре.
Рассмотрим различные варианты расчетов
Звоните! Один взрослый собственник. Без
обременений. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России