

Саратовская область, Саратов, улица

Имени Ю.А. Мысникова, 3А

6 990 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Ю.А. Мысникова,
3А

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.6 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

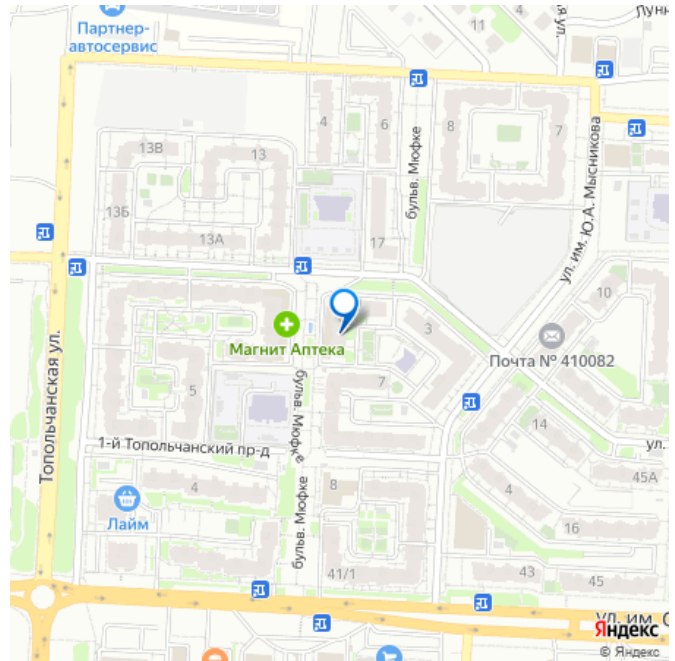
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118587295 В продаже штучный товар - уникальное предложение: отличная и готовая к проживанию 2х комнатная квартира «люксовка», на 5 этаже 10-этажного дома, 2009 г.п, общей площадью 63,6 кв.м.(без учета лоджии) с капитальным качественным ремонтом на улице им.Мысникова Ю.А. (Солнечный-2). В квартире спланированы: просторный холл со встроенной гардеробной, светлый зал-гостиная , уютная спальня с выходом на утепленную и остекленную лоджию, просторная зона кухни-столовой с встроенным гарнитуром, полностью укомплектованным импортной техникой. Во время капитального ремонта квартиры, особое внимание было уделено выравниванию и отделке стен (итальянские обои) и пола (кварц-винил), межкомнатным и входной дверям, электрике. Раздельный сан.узел: импортные ванна, сан.прибор, крышка-сиденье с микролифтом, отделка коллекционной плиткой. Теплые тона добавляют комнатам простора и уюта. Установлен кондиционер. Развитая инфраструктура района добавит прелести в комфортное проживание и обеспечит все социальные потребности: в шаговой доступности учебные и дошкольные

заведения (современные школа Аврора, лицей Солярис, детские сады), поликлиники детская и взрослая, магазины, ТЦ, ФОК. Без долгов и обременений. Один совершеннолетний собственник.

Транспортная остановка в 3х минутах.

Несколько причин в пользу покупки квартиры: - Высокая и стабильная коммерческая привлекательность микрорайона. - Комфортная планировка и расположение квартиры - практически, евро-трешка! - Хорошее, свежее состояние. - Благоустроенная территория двора, располагающая к отдыху и прогулкам зеленая зона бульвар им. К.Л. Мюфке, проспекта Героев Отечества. - Близость к культурным, торговым и социальным объектам. - Возможность покупки в ипотеку

Остались вопросы? Хотите посмотреть лично? Звоните! Арт. 104243519



