

Создано: 14.07.2025 в 12:24

Обновлено: 05.01.2026 в 12:56

Саратовская область, Саратов, Весенний проезд, 8

10 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Весенний проезд, 8

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Весенний](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

12/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

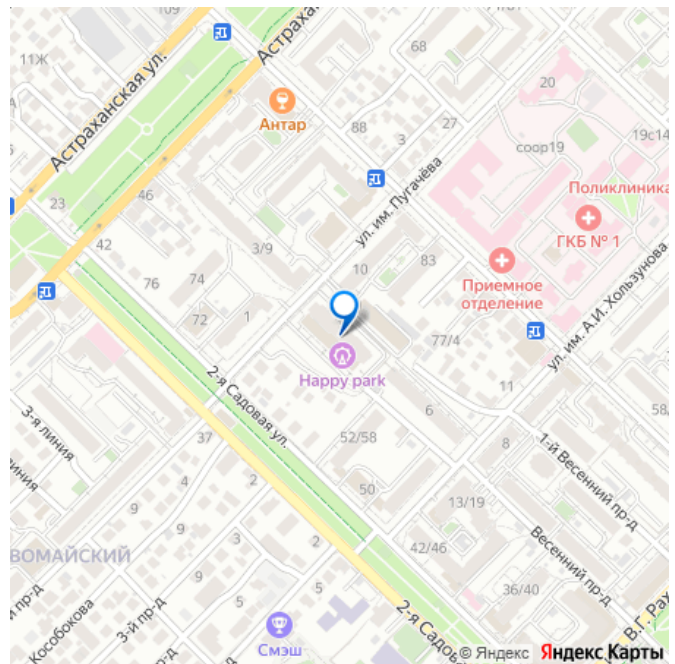
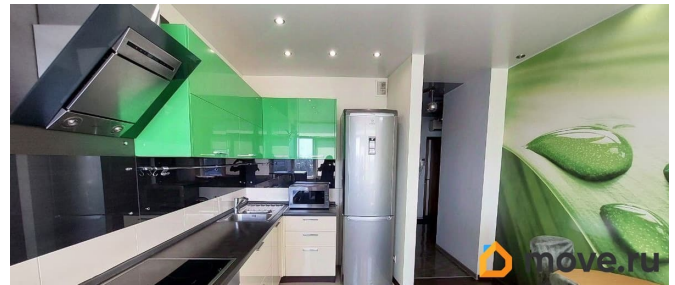
Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9282907361>

Алёна Перевертайло, Ратмир

79172109253

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ЦЕНА СУПЕР ИНТЕРЕСНАЯ! В этом доме не найдете такой цены! ХОРОШИЙ ТОРГ ГАРАНТИРОВАН! Предлагаем рассмотреть к покупке отличную видовую 2-комнатную квартиру, расположенную в престижном районе Городского парка, в одном из самых востребованных жилых комплексов города ЖК «Солнышко» от СК «Шэлдом»!

Продуманная планировка и оснащение: *

Простор и функциональность: Квартира может похвастаться большими, правильной формы комнатами, которые легко зонировать и обустраивать по вашему вкусу. *

Вместительная кухня станет любимым местом для семейных ужинов и приема гостей. Обеденная зона имеет свое освещение. * Два санузла: Это невероятное удобство для большой семьи или при приеме гостей, обеспечивая комфорт. *

Завораживающие виды: Наслаждайтесь потрясающим, постоянно меняющимся видом на величественную Волгу прямо из каждой комнаты вашей квартиры. Это вид, который вдохновляет и дарит покой каждый день. Вам точно понравится! * Для комфортной жизни уже есть: кондиционер для жарких дней, стиральная машинка-автомат, вместительный холодильник, вся встроенная мебель (кухня, шкафы), стильные осветительные приборы и система «теплый пол» для вашего уюта в холодное время года.

* Крышная котельная: Собственная крышная котельная гарантирует низкие расходы на

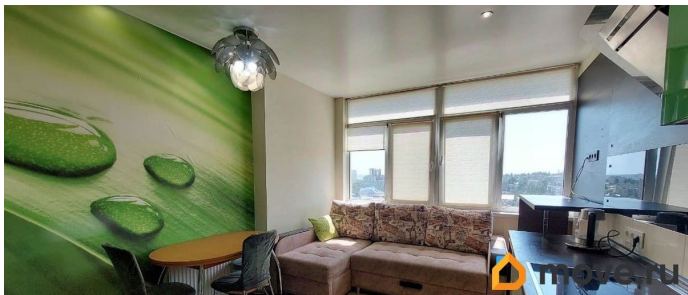
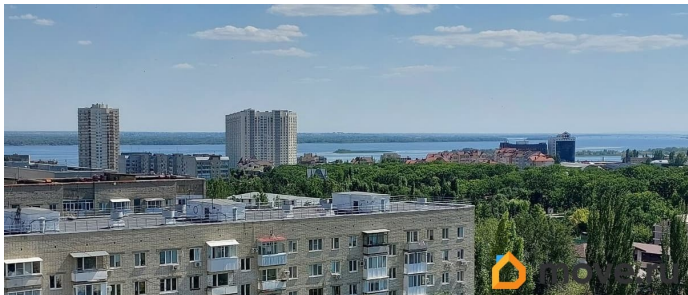
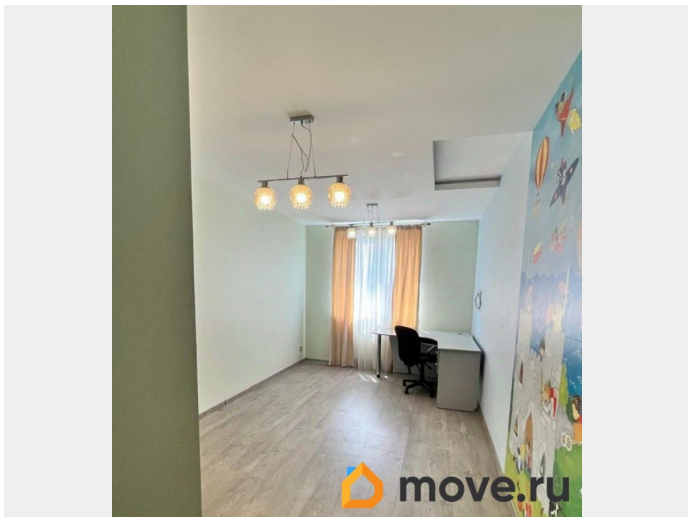
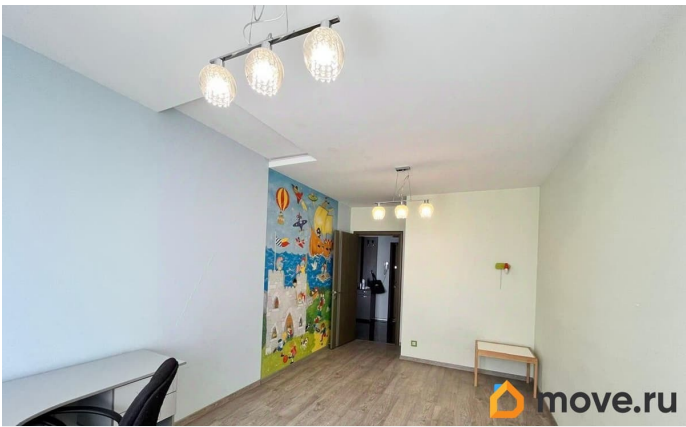
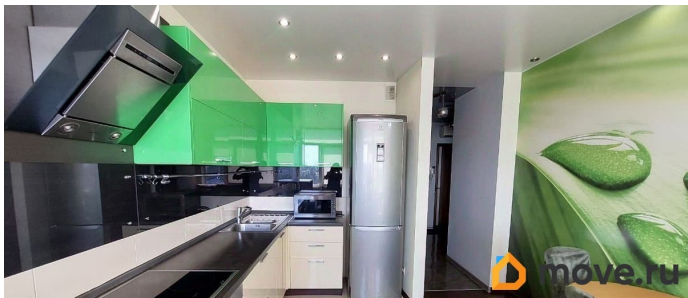
отопление и горячую воду, а также бесперебойное тепло в вашей квартире. *

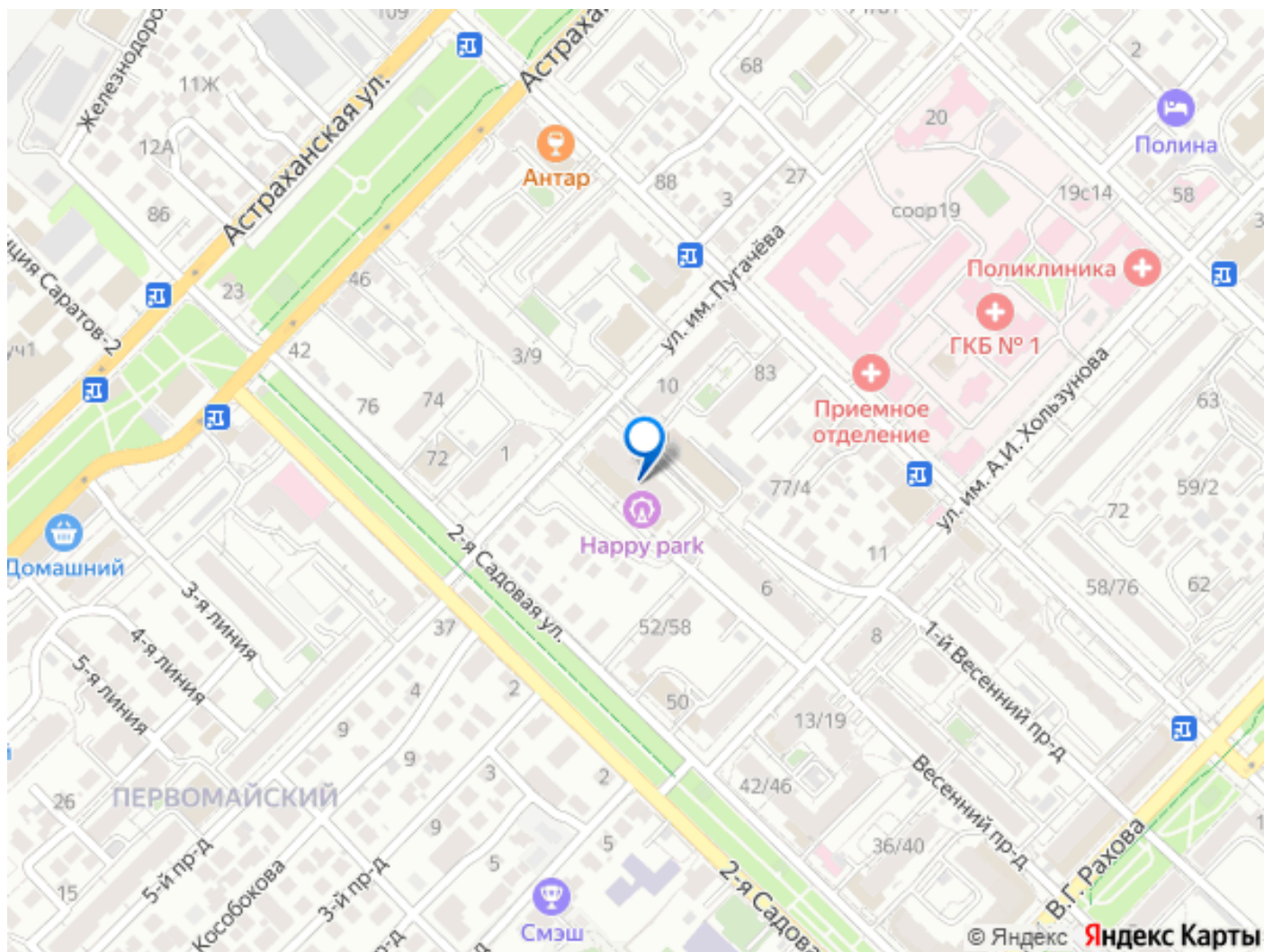
Закрытая территория ЖК «Солнышко».

Собственная парковка. Ухоженный двор: изобилие цветов, уютные лавочки и тщательно поддерживаемая чистота дворником. Благонадежные соседи: Жилой комплекс известен своим составом жильцов здесь проживают уважаемые и состоятельные люди, что формирует спокойное и комфортное сообщество.

Идеальное местоположение для жизни и отдыха: *

- * Прямая близость к Городскому парку излюбленному месту для прогулок, спорта и семейного досуга в любое время года.
- * А для летнего досуга и релакса у воды всего в 20 минутах неспешной прогулки (или 6 минутах на автомобиле) вас ждет новый, прекрасно обустроенный городской пляж на Волге.
- * Развитая инфраструктура: В шаговой доступности расположены все необходимые объекты магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и остановки общественного транспорта, обеспечивая максимальное удобство вашей повседневной жизни.
- * Тишина и спокойствие: Несмотря на близость к центру города и развитую инфраструктуру, местоположение квартиры отличается удивительным спокойствием и уединением.
- * Важно, квартира не имеет ограничений и обременений, более 5 лет в собственности у взрослого собственника, сделка гарантированно прозрачная! Остались вопросы, звоните, пишите и приглашаем на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России