

Создано: 14.07.2025 в 12:24

Обновлено: 05.01.2026 в 12:56

<https://saratov.move.ru/objects/9282907361>

Алёна Перевертайло, Ратмир

79172109253



Саратовская область, Саратов, Весенний проезд, 8

10 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Весенний проезд, 8

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Весенний](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

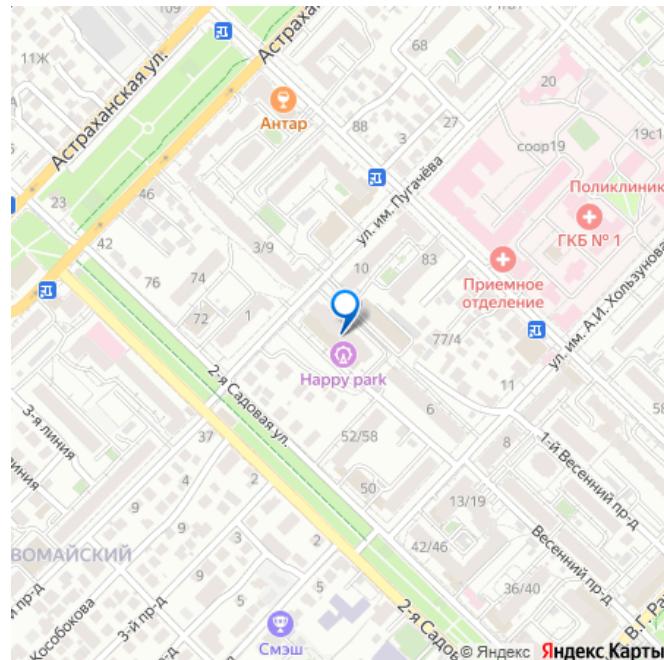
14 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

12/23



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ЦЕНА СУПЕР ИНТЕРЕСНАЯ! В этом доме не найдете такой цены! ХОРОШИЙ ТОРГ ГАРАНТИРОВАН! Предлагаем рассмотреть к покупке отличную видовую 2-комнатную квартиру, расположенную в престижном районе Городского парка, в одном из самых востребованных жилых комплексов города ЖК «Солнышко» от СК «Шэлдом»!

Продуманная планировка и оснащение: *

Простор и функциональность: Квартира может похвастаться большими, правильной формы комнатами, которые легко зонировать и обустраивать по вашему вкусу. *

Вместительная кухня станет любимым местом для семейных ужинов и приема гостей. Обеденная зона имеет свое освещение. * Два санузла: Это невероятное удобство для большой семьи или при приеме гостей, обеспечивая комфорт. *

Завораживающие виды: Наслаждайтесь потрясающим, постоянно меняющимся видом на величественную Волгу прямо из каждой комнаты вашей квартиры. Это вид, который вдохновляет и дарит покой каждый день. Вам точно понравится! * Для комфортной жизни уже есть: кондиционер для жарких дней, стиральная машинка-автомат, вместительный холодильник, вся встроенная мебель (кухня, шкафы), стильные осветительные приборы и система «теплый пол» для вашего уюта в холодное время года.

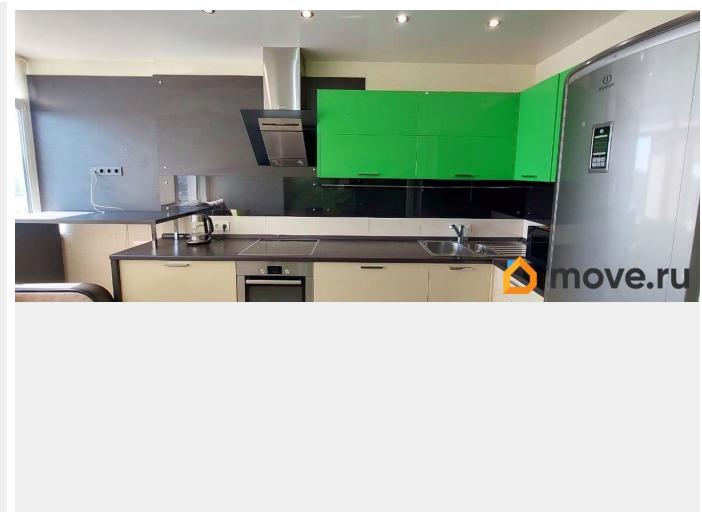
* Крышная котельная: Собственная крышная котельная гарантирует низкие расходы на

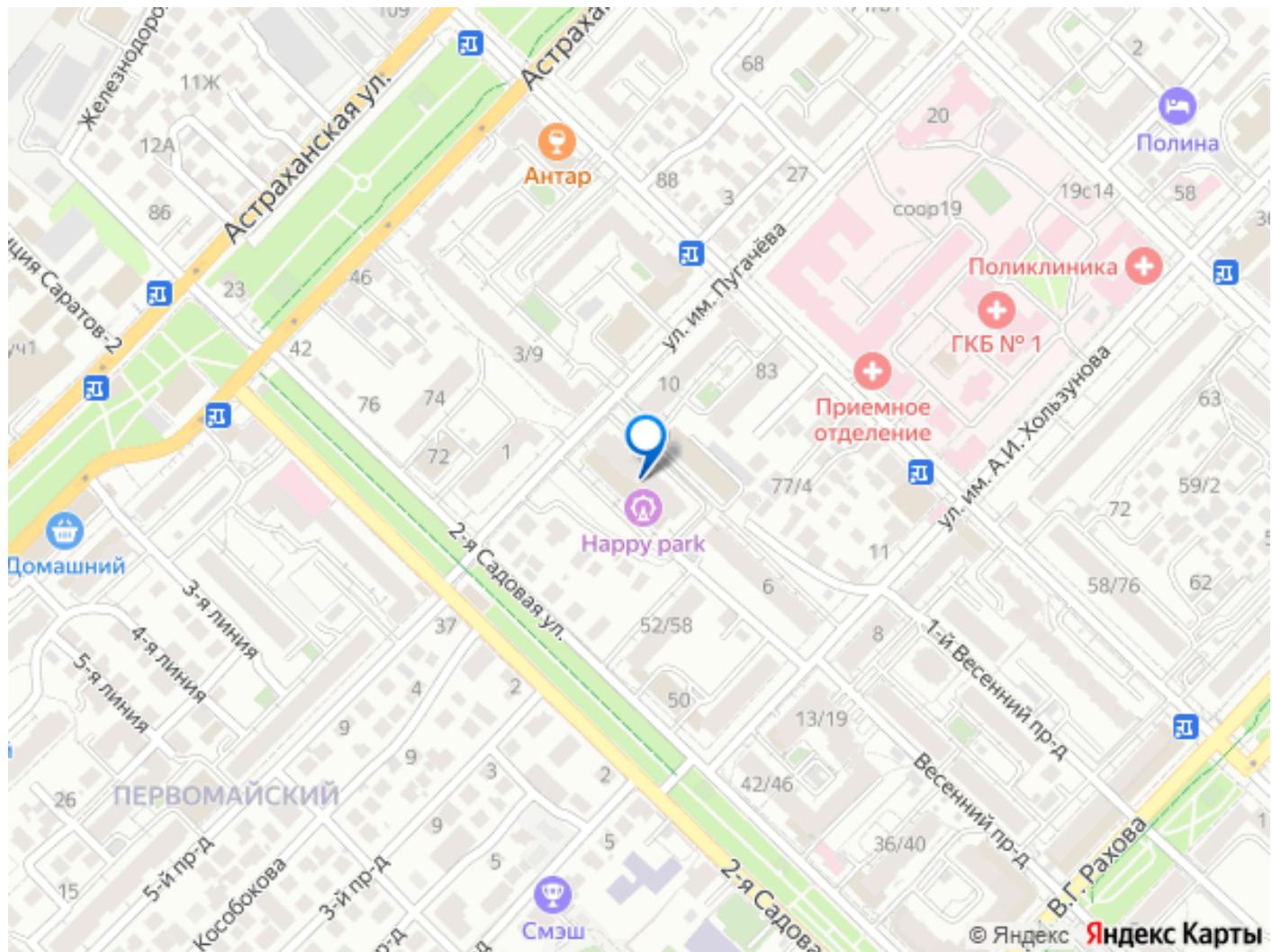
отопление и горячую воду, а также
бесперебойное тепло в вашей квартире. *

Закрытая территория ЖК «Солнышко».

Собственная парковка. Ухоженный двор:
изобилие цветов, уютные лавочки и
тщательно поддерживаемая чистота
дворником. Благонадежные соседи: Жилой
комплекс известен своим составом жильцов
здесь проживают уважаемые и
состятельныйные люди, что формирует
спокойное и комфортное сообщество.

Идеальное местоположение для жизни и
отдыха: * Прямая близость к Городскому
парку излюбленному месту для прогулок,
спорта и семейного досуга в любое время
года. * А для летнего досуга и релакса у воды
всего в 20 минутах неспешной прогулки (или
6 минутах на автомобиле) вас ждет новый,
прекрасно обустроенный городской пляж на
Волге. * Развитая инфраструктура: В шаговой
доступности расположены все необходимые
объекты магазины, школы, детские сады,
медицинские учреждения и остановки
общественного транспорта, обеспечивая
максимальное удобство вашей повседневной
жизни. * Тишина и спокойствие: Несмотря на
близость к центру города и развитую
инфраструктуру, местоположение квартиры
отличается удивительным спокойствием и
уединением. * Важно, квартира не имеет
ограничений и обременений, более 5 лет в
собственности у взрослого собственника,
сделка гарантированно прозрачная! Остались
вопросы, звоните, пишите и приглашаем на
просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России