

Создано: 29.08.2025 в 14:09

Обновлено: 23.10.2025 в 12:30

**Саратовская область, Энгельс, улица
Колотилова, 80Б**

6 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Колотилова, 80Б

Улица

[проезд Колотилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

64.2 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

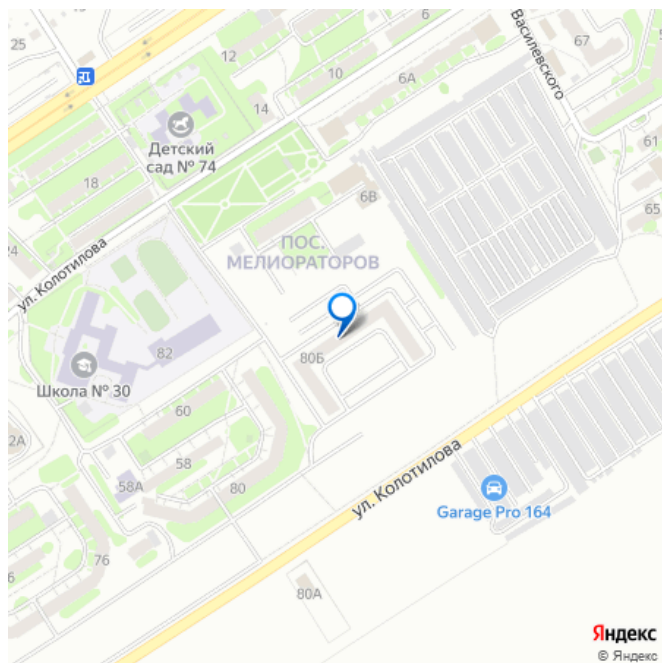
<https://saratov.move.ru/objects/9286014900>

Юлия Александровна Зубко, Этажи

Саратовская область

79172100685

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная 2-комнатная квартира в новом доме, которая станет идеальным местом для вашей семьи! Находясь на 9 этаже, вы сможете наслаждаться потрясающими видами и свежим воздухом. Высота потолков 2.6 метра создает ощущение простора и комфорта. Уютные изолированные комнаты (одна — 15.4 м², другая — 18.9 м²) и просторная кухня (12 м²) позволят вам организовать пространство по своему вкусу. Квартира с качественным социальным ремонтом от застройщика, натяжные потолки и пластиковые окна — всё готово для вашего комфортного проживания. Важно отметить, что в квартире никто не жил, что гарантирует вам чистоту и свежесть. Раздельный санузел и установленные счетчики сделают вашу жизнь еще более удобной. Приятным бонусом станет пониженный тариф на электроэнергию благодаря установленным электрическим плитам. Огромный двор с множеством парковочных мест, а также детская и спортивная площадки создают идеальные условия для активного отдыха и времяпрепровождения с детьми. В шаговой доступности находятся школа, детские сады, музыкальная школа, гипермаркет «Магнит», остановки общественного транспорта и уютный сквер для прогулок. Здесь вы сможете наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, сохраняя при этом уют и спокойствие. Квартира

свободна от долгов и обременений, что делает покупку безопасной и простой. Я помогу вам с оформлением ипотеки на выгодных условиях, включая сниженные процентные ставки, а также обеспечу полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья! Звоните и записывайтесь на просмотр — ваш новый дом уже ждет вас! Код пользователя: 177307 Номер в базе: 5704721



