

O Создано: 22.10.2025 в 13:43

Обновлено: 15.11.2025 в 11:14

Саратовская область, Саратов, проезд Ново-Крекингский, 2

4 050 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд Ново-Крекингский, 2

Округ

Саратов, Заводской район

Улица

проезд Ново-Крекингский

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 48 m^2

Площадь кухни

12 m²

Общая площадь

64 m²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

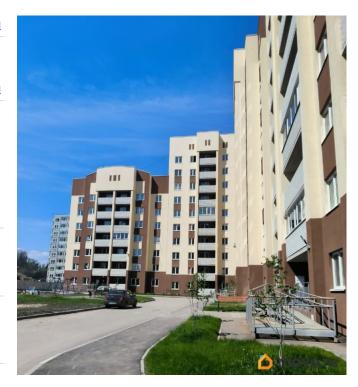
Раздел

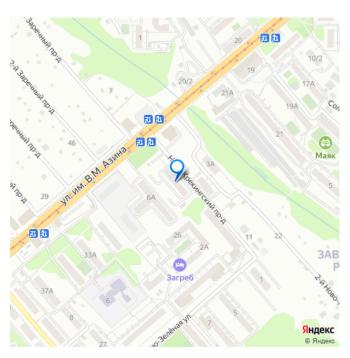
Квартиры

Тип балкона

Юлия Иноземцева, Юлия Иноземцева **79198302839**







	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	без ремонта
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да

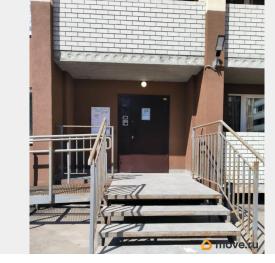
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира в современном доме, . Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, из которых 48 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 12 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 9этажного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.6 метра, что создает ощущение простора и света. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно естественного света. Квартира предлагается без ремонта, что дает вам уникальную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Планировка квартиры удобная и функциональная: в ней есть один отдельный санузел и балкон, где можно обустроить зону отдыха или разместить цветы. Дом кирпичный с фасадным утепленикем, оборудован грузовым лифтом, что удобно при переезде или доставке крупногабаритных грузов. На территории дома предусмотрена наземная

парковка, а пандус обеспечивает удобный доступ для людей с ограниченными возможностями. Район, в котором расположен дом, отлично подходит для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады,каптека и магазины — все, что нужно для повседневной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных районов города, а ближайшие остановки общественного транспорта находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Условия сделки: продажа, возможна в ипотеку., наличный расчет., маткап. Под семейную ипотеку не подходит. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами!



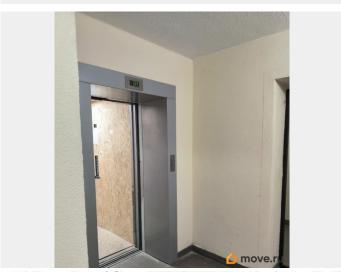


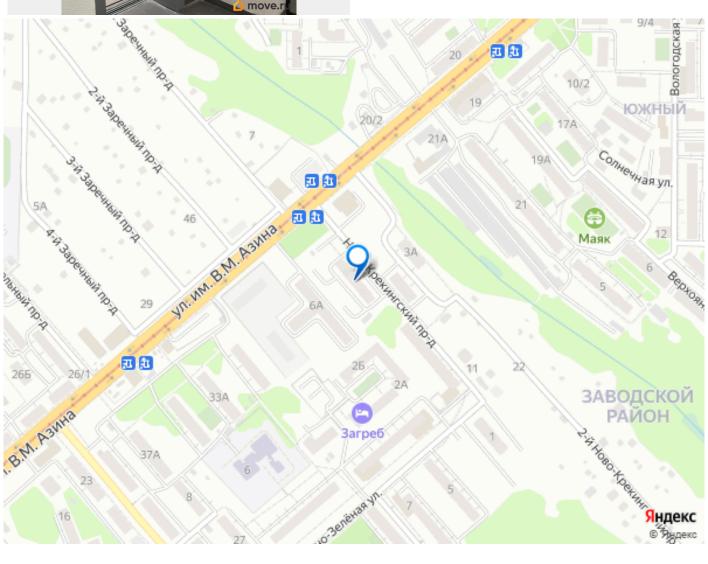












Move.ru - вся недвижимость России