

🕒 Создано: 28.10.2025 в 04:30

Обновлено: 28.10.2025 в 03:15

<https://saratov.move.ru/objects/9286107008>

Агент

79873220796

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Г.К. Орджоникидзе, 13/3**

8 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К.

Орджоникидзе, 13/3

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

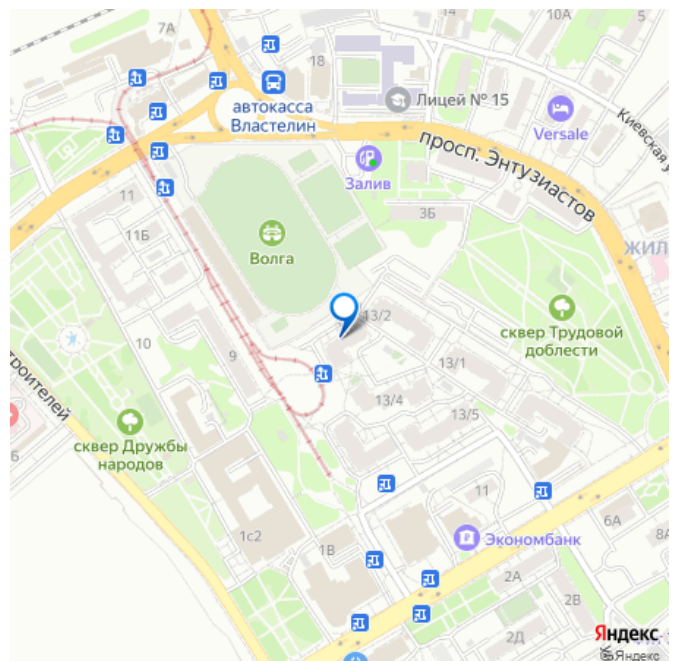
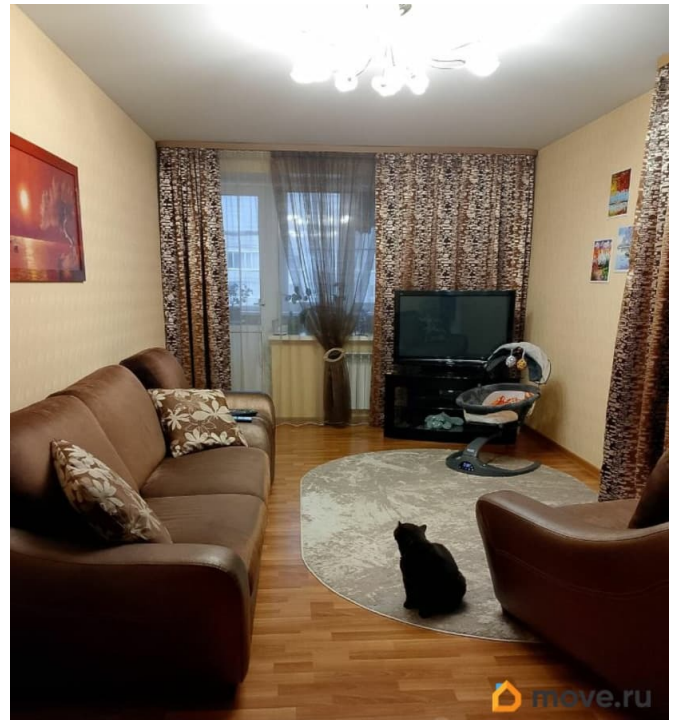
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на седьмом этаже десятиэтажного кирпичного дома 2008 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 64 кв. м, кухня 10 кв. м. Высокие потолки 2.6 метра создают ощущение простора, а окна, выходящие во двор, гарантируют тишину и покой. В квартире сделан качественный евроремонт, который позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Уютная обстановка и современная мебель создают комфортную атмосферу. Кухня полностью оборудована всей необходимой техникой. Санузел раздельный и также выполнен в современном стиле. Изюминкой квартиры является просторная лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерними закатами. Дом ухоженный, с регулярным обслуживанием и добросовестной управляющей компанией. На территории дома есть наземная парковка, где всегда можно найти свободное место для автомобиля. В доме работает пассажирский лифт, что делает передвижение комфортным. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы,

детские сады и клиники, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины и супермаркеты, что облегчает повседневные покупки. Продажа квартиры оформляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, готова к сделке с использованием ипотеки. Все документы в порядке, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого замечательного предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время! Помогу оформить ипотеку.

