

🕒 Создано: 22.10.2025 в 17:07

Обновлено: 22.10.2025 в 16:51

<https://saratov.move.ru/objects/9285982626>

Собственник

79869900723

для заметок

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 150а**

6 700 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 150а

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.7 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

65.5 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

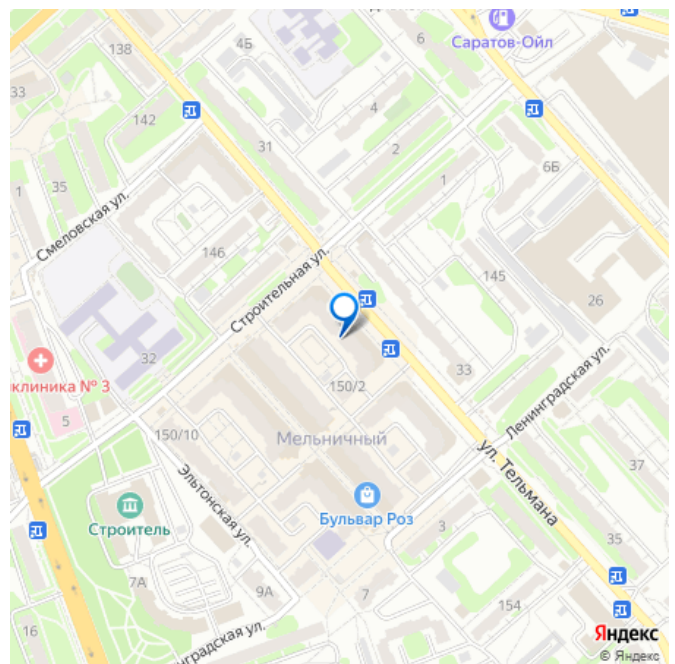
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

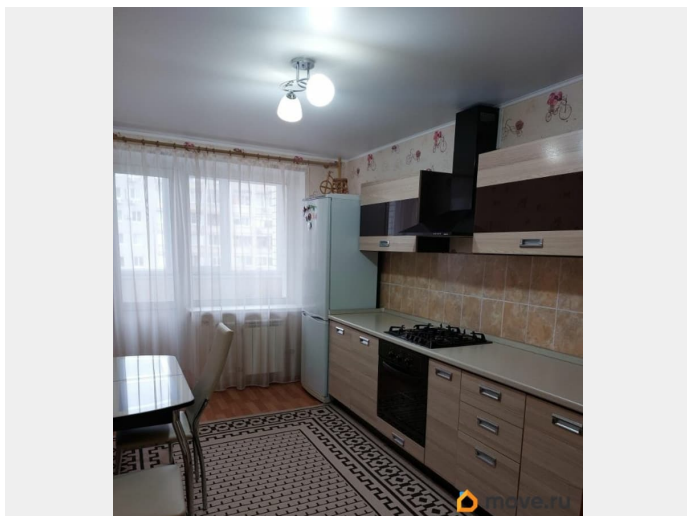
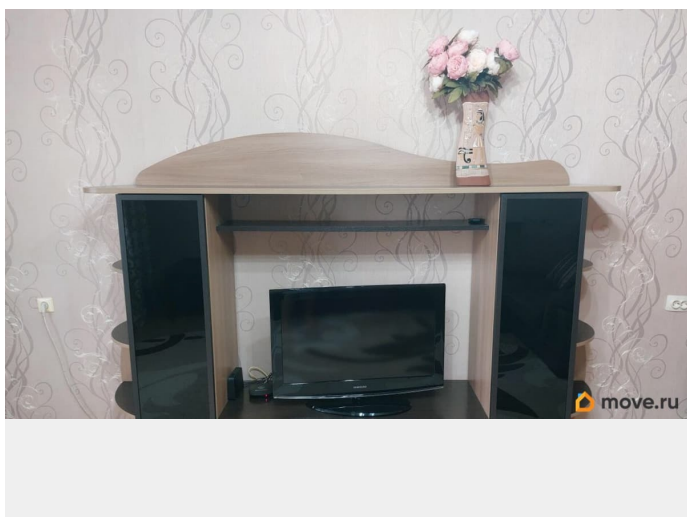
да

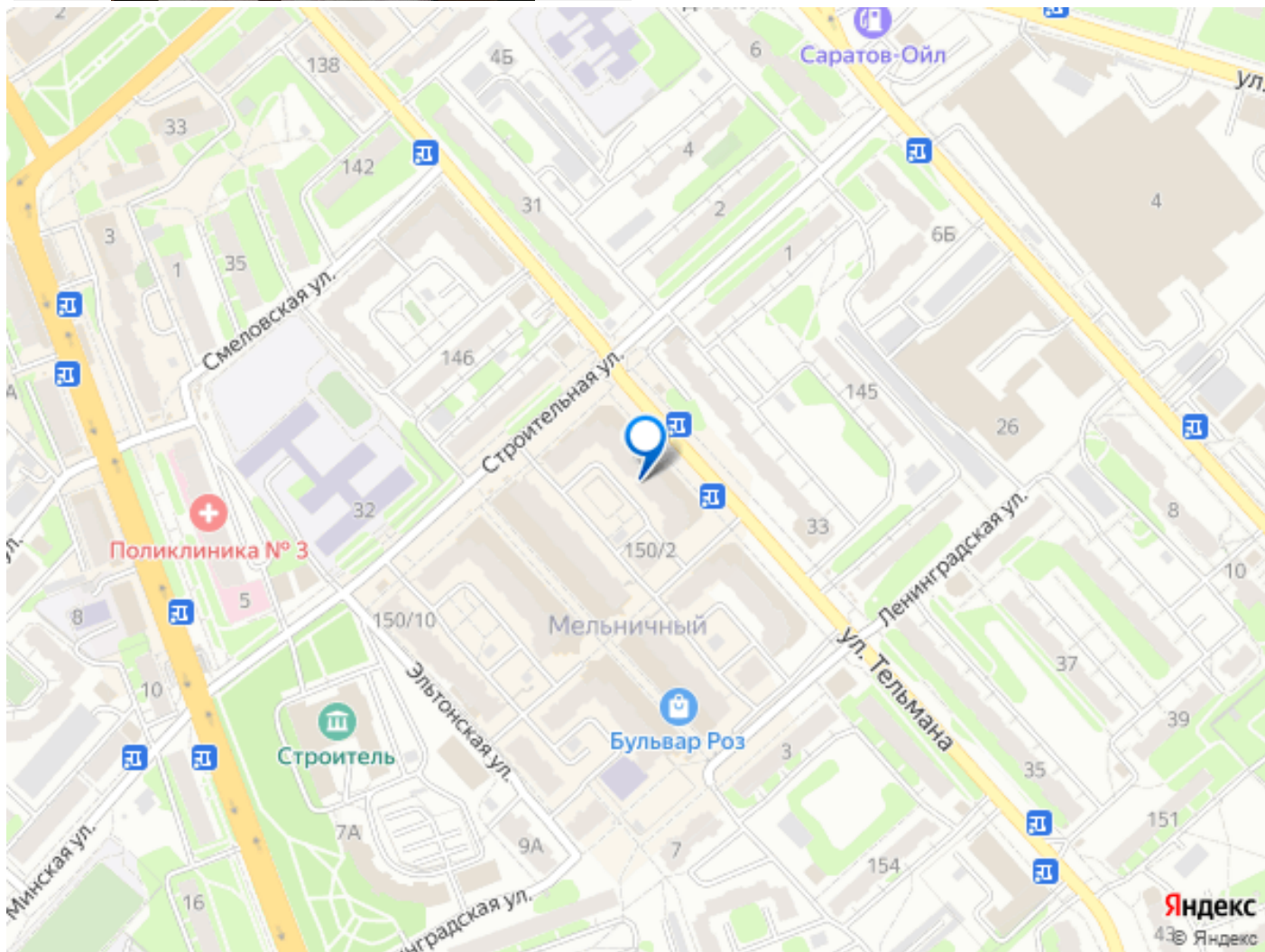
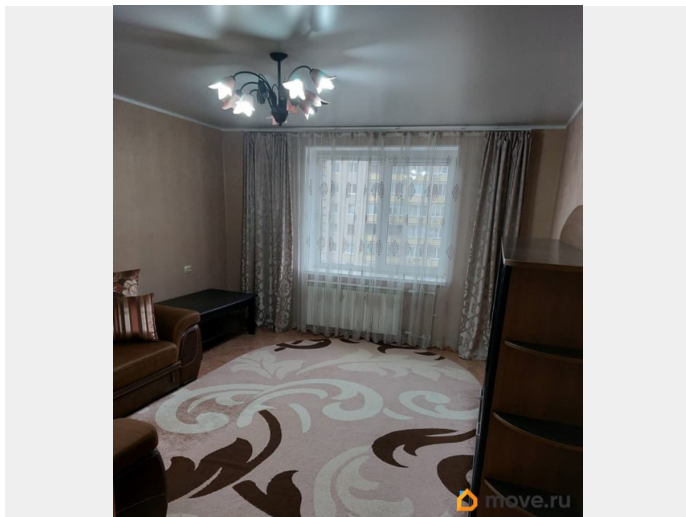
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Собственник! Продам просторную, светлую, оборудованную и очень теплую 2-комнатную квартиру на Бульваре роз. 1 взрослый собственник с момента сдачи дома. Без обременений. Средний этаж 7/10, средний подъезд. Не угловая. Окна выходят на две стороны. Кирпичный дом, толстые стены, тёплые полы. Площадь общая 65,5 кв.м. Комнаты большие и свободные 18,6 и 13,2 кв.м, кухня 11,5 кв.м., просторные ванна и СУ, прихожая 15 кв.м, 2 лоджии 8 кв.м. В квартире сделан качественный ремонт. Дорогая фабричная мебель и техника (посудомоечная и стиральная машины, холодильник, плита газовая, духовой шкаф, вытяжка, водонагреватель). Угловой диван-кровать, стенка-горка, шкаф-купе, прихожая, кухня, детская, всё фирменное фабричное. Делали под заказ. Подбирали в одной цветовой гамме. Всё в отличном состоянии, в квартире практически никто не жил после ремонта, мебелью и техникой не пользовались. Вся мебель и техника остается в квартире. Установлены счётчики на отопление, газ, электроэнергию, ГВС, ХВС. Обе лоджии застеклены. Добротная железная входная дверь Торекс. Спокойные тихие соседи. Охраняемый закрытый двор с

детской площадкой. Вся инфраструктура рядом. Магазины, д/сады, школы, поликлиники, скверы, остановки, все в шаговой доступности. Своя котельная и управляющая компания, небольшие коммунальные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России