

🕒 Создано: 13.08.2023 в 20:11

Обновлено: 16.11.2025 в 19:58

Собственник

79878103652

**Саратовская область, Балаково, улица
Титова, 42**

4 200 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Титова, 42

Улица

[улица Титова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

65.9 м²

Этаж

2/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

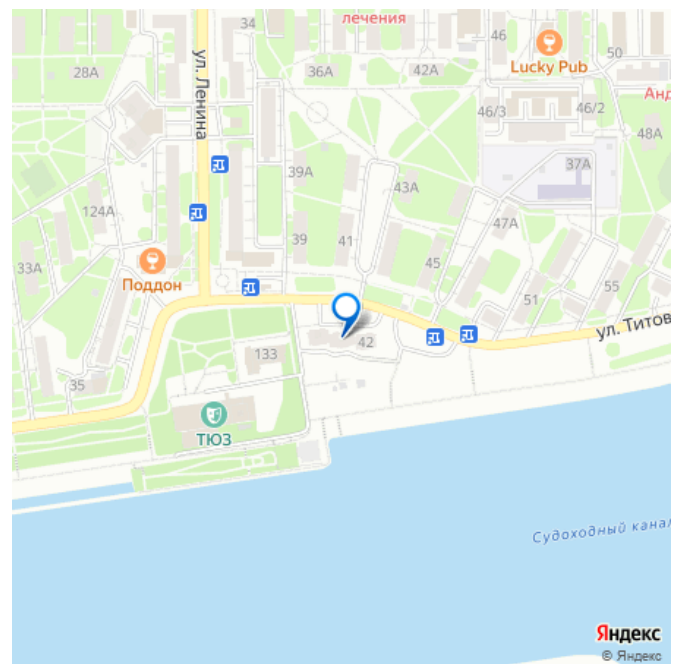
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

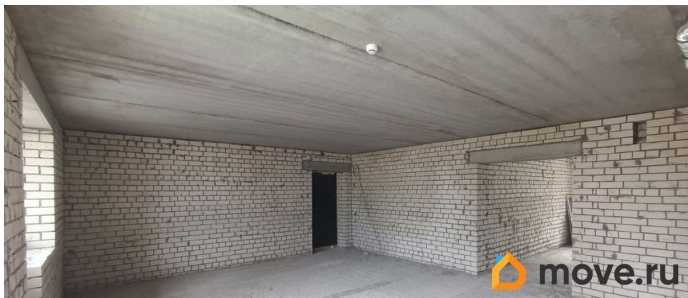
Покупка в ипотеку

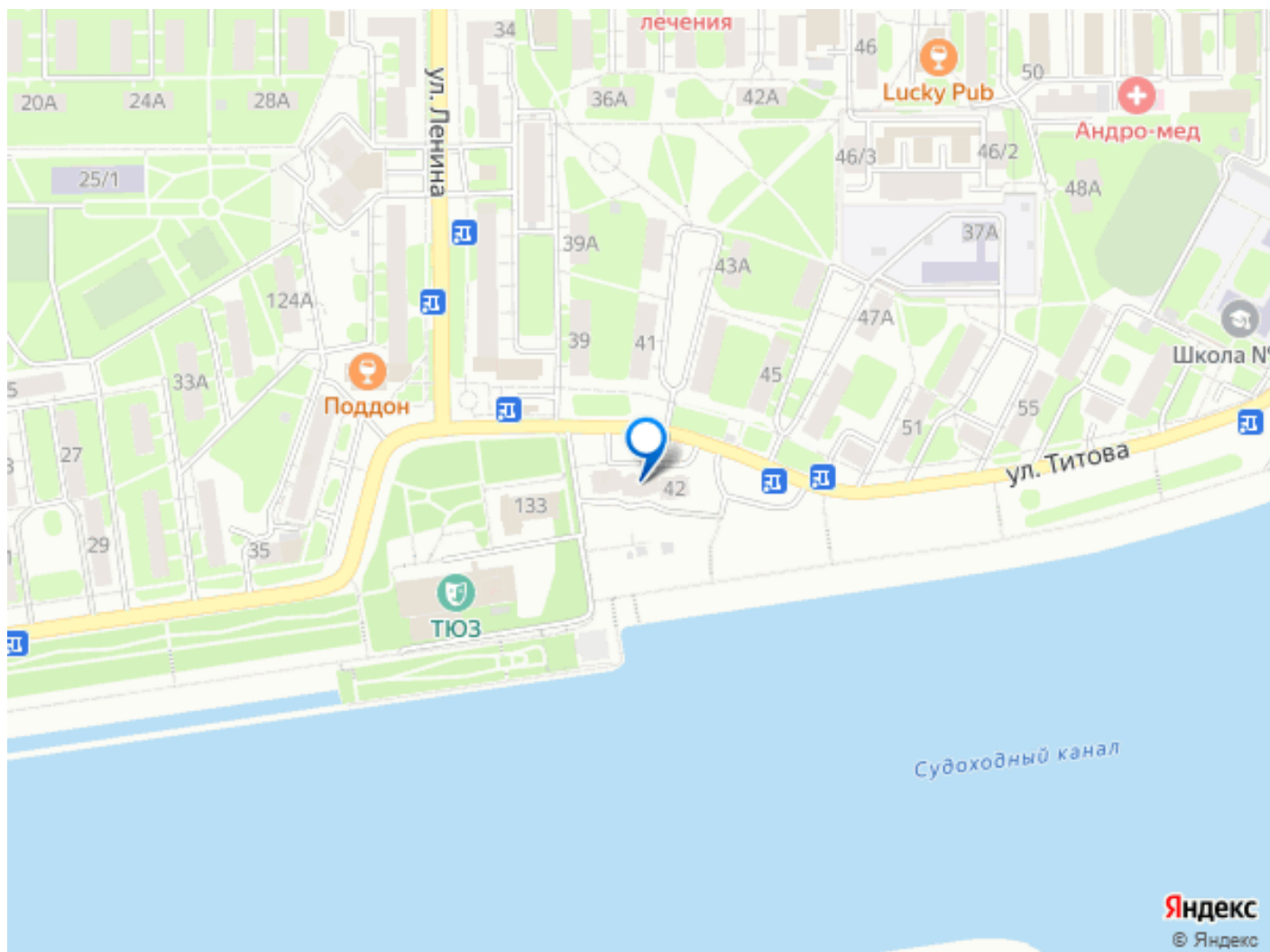
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

65.000 тыс. за 1 квадратный метр, без ремонта на 25 год, реальная цена в г. Балаково, кто продаёт выше, это просто дичь. Титова 42 подъезд 3 Планировка: свободная Отделка: отсутствует Число санузлов: 1 Количество комнат: 2 Дверь входная бумажная от застройщика. Центральный стояк кухонной канализации 110мм встроен в стену, шум отсутствует. В других квартирах он снаружи. Горячее водоснабжение и отопление: от индивидуального двухконтурного газового котла Bosch 24. Если газовый котел Bosch 24 не нужен - 70.000? от цены квартиры. Цена газа в доме за 1 куб - 8.24. В отопительный сезон с проживанием двух человек и нагревом воды, до 2000 рублей за газ в месяц. Все лифты грузовые в данном доме редко но медко уходят в защиту и приходится ждать лифтера, второй этаж подходит идеально. Собственник, не пенсионер))), никакого мошенничества. А то случаи мошенничества с пенсионерами в России набирают обороты. Все подробности по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России