

O Создано: 05.03.2025 в 13:32

Обновлено: 26.11.2025 в 14:18

## Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 29/39

### 9 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 29/39

Округ

Саратов, Октябрьский район

Улица

улица Рабочая

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

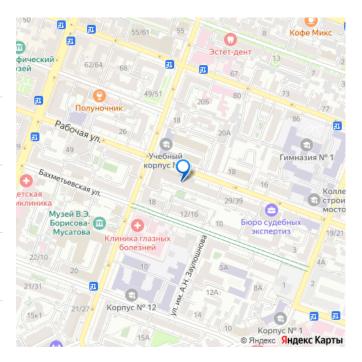
Тип балкона

#### https://saratov.move.ru/objects/9286300537

# **Сергей Сосновцев, Сергей Сосновцев 79170229755**







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом 2024г в самом центре Саратова. Общая площадь составляет 65 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. комнаты изолированные на две стороны. Квартира расположена на 9 этаже кирпичного дома. Потолки высотой 2.6 метра создают чувство простора. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. В квартире выполнен современный евроремонт: качественные материалы и стильный дизайн создают атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, что делает ее местом притяжения для всей семьи. В квартире есть один совмещенный санузел, выполненный в современном стиле. Две лоджии позволяют насладиться свежим воздухом и прекрасными видом на Волгу. Закрытый двор,в котором находится квартира, в отличном состоянии. Он оборудован пассажирским лифтом и имеет наземную парковку, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля.

Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет тихо и тепло. Есть детская площадка с игровым оборудованием. Хороший, чистый подъезд и территория дома. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Вся мебель и техника остаётся при продаже данной квартиры.



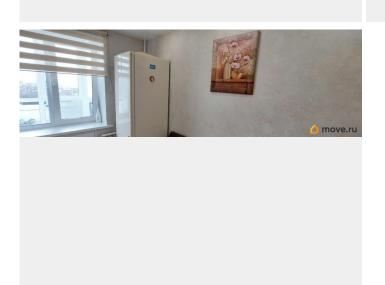


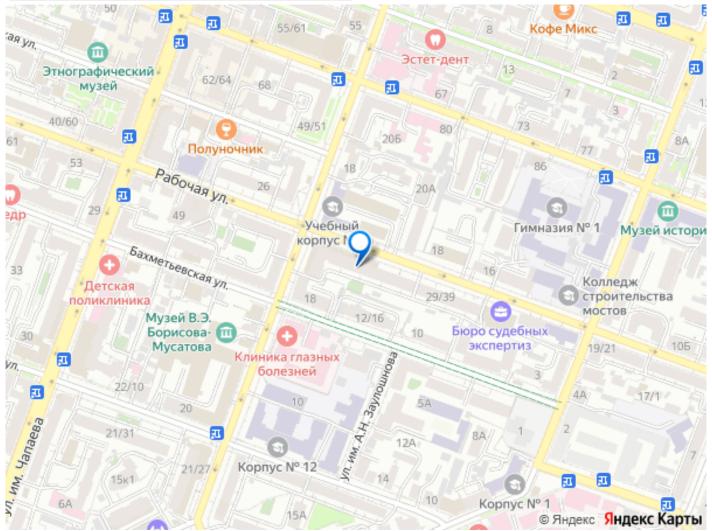












Move.ru - вся недвижимость России