

Создано: 05.03.2025 в 13:32

Обновлено: 18.12.2025 в 11:03

<https://saratov.move.ru/objects/9286300537>

Сергей Сосновцев, Сергей Сосновцев

79170229755



**Саратовская область, Саратов, Рабочая
улица, 29/39**

9 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 29/39

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

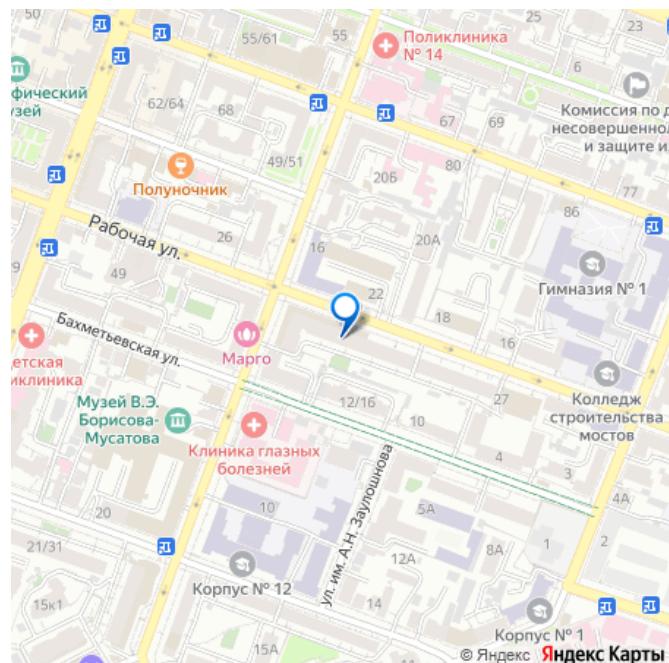
38 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

65 м²



Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом 2024г в самом центре Саратова. Общая площадь составляет 65 кв. м, из которых 38 кв. м — жилая площадь, а кухня занимает 9 кв. м. комнаты изолированные на две стороны. Квартира расположена на 9 этаже кирпичного дома. Потолки высотой 2.6 метра создают чувство простора. Окна выходят на улицу и во двор, поэтому в квартире всегда светло и тихо. В квартире выполнен современный евроремонт: качественные материалы и стильный дизайн создают атмосферу уюта и комфорта. Просторная кухня оборудована всей необходимой техникой, что делает ее местом притяжения для всей семьи. В квартире есть один совмещенный санузел, выполненный в современном стиле. Две лоджии- одна 6 кв. метров с видом на Волгу, вторая 3 кв. м. с видом на город, позволяют насладиться свежим воздухом и прекрасными видами на Волгу. Закрытый двор, в котором находится квартира, в отличном состоянии. Он оборудован пассажирским лифтом и имеет наземную

парковку, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет тихо и тепло. Есть детская площадка с игровым оборудованием. Хороший, чистый подъезд и территория дома. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и клиники, поэтому все необходимое для комфортной жизни будет у вас под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города. Вся мебель и техника остаётся при продаже данной квартиры. подробности по тел.



