

🕒 Создано: 05.11.2025 в 17:41

Обновлено: 19.11.2025 в 20:54

<https://saratov.move.ru/objects/9286349862>

Собственник

**79869807101,7986980
4689**

**Саратовская область, Саратов, проезд 1-й
Топольчанский, 4**

5 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 1-й Топольчанский, 4

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[проезд Топольчанский 1-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

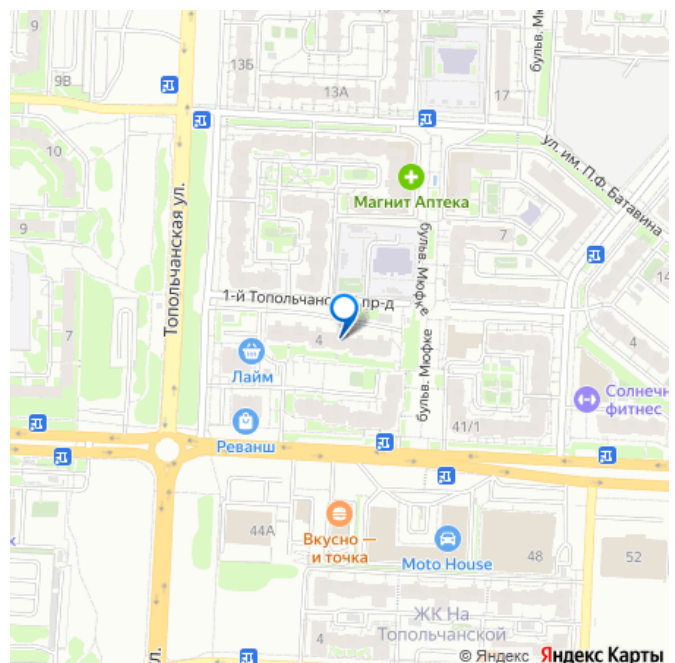
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

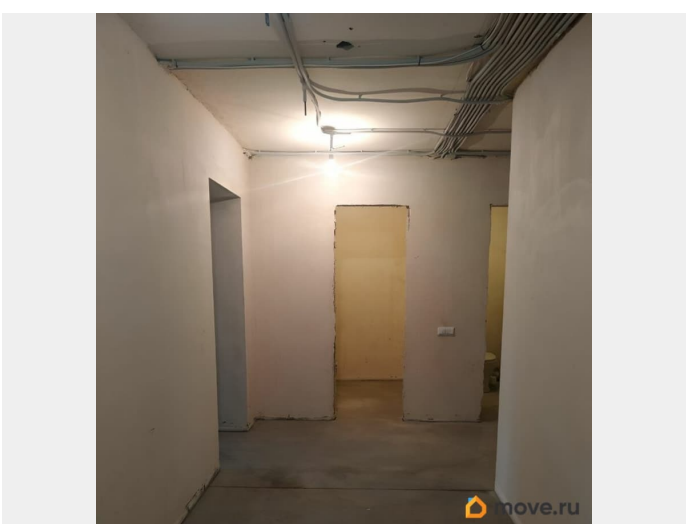
да

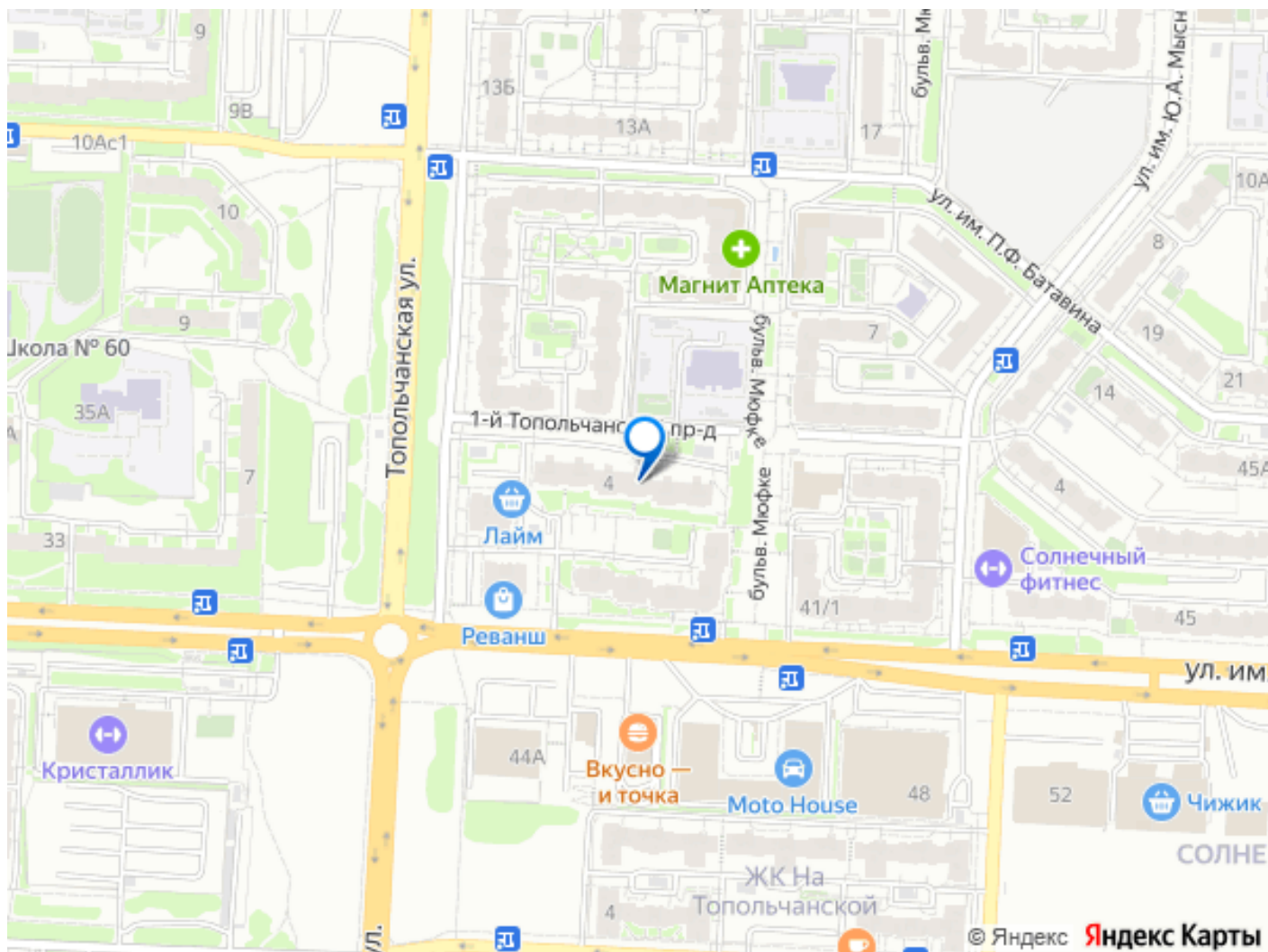
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СРОЧНО !!! 2-х комнатная квартира на 1-м этаже в р-не бульвара Мюфке. Сделана вся черновая работа (электрика, полы, стены). Вся инфраструктура в шаговой доступности. Детсад, школа, парки, зоны отдыха, круглосуточные магазины и аптеки. Аллея Героев, фонтаны, парк Семхоз, Дворец Водных видов спорта, Дворец Протон, Соловьиная роща. Транспортная доступность в любую точку города. 1 взрослый собственник. Полная сумма в договоре. Подходят все виды расчета: наличка, ипотека, сертификаты и тд. Договора с риелторами на доп.услуги не заключаем.







Move.ru - вся недвижимость России