

🕒 Создано: 09.01.2025 в 18:16

Обновлено: 30.09.2025 в 16:27

<https://saratov.move.ru/objects/9270926121>

Собственник

79873708259

**Саратовская область, Саратов, Охотная
улица, 4**

6 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Охотная улица, 4

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Охотная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

66.2 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

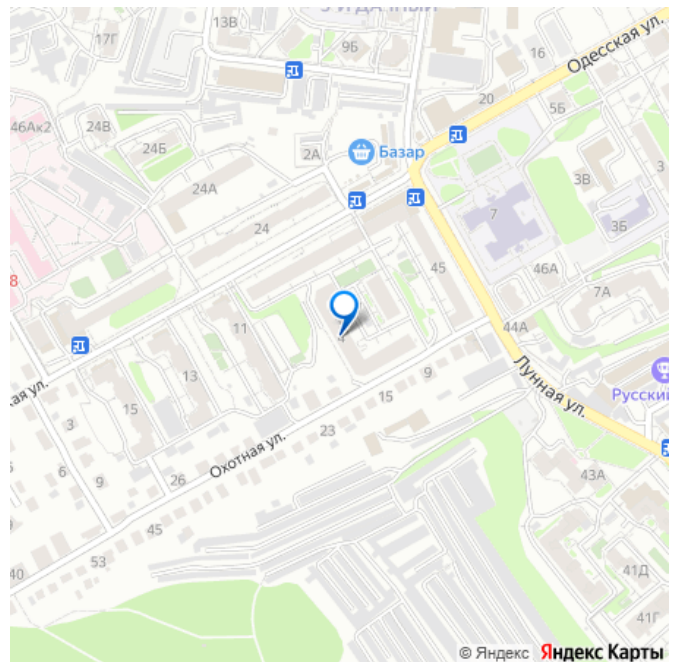
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в Саратове на Охотной улице, дом 4. Общая площадь квартиры составляет 66.2 кв. м, кухня — 12 кв. м. Расположена на 6 этаже 9-этажного дома, построенного в 2013 году. Высота потолков — 2.8 метра, что придает пространству дополнительный объем. В квартире есть две лоджии, окна выходят на улицу, поэтому всегда будет светло и уютно. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи в реальность. Планировка включает два отдельных санузла, поэтому удобно для семей с детьми или проживающих вместе друзей. Вы легко сможете обустроить это пространство по своему вкусу и создать уютный дом. Дом находится в хорошем состоянии и оснащен пассажирским лифтом. На территории есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Дом расположен в тихом и спокойном районе, что

обеспечивает комфортное проживание. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальной для семей с детьми. Транспортная доступность также на высоте — рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, поэтому можно легко добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, поэтому вы не переплачиваете комиссии агентствам. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение еще более доступным. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры.

