

О Создано: 16.10.2025 в 19:49

Обновлено: 17.10.2025 в 09:26

## Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/17А 7 900 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/17А

Улица

улица Шурова Гора

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $12 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

66 m<sup>2</sup>

Этаж

9/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Ремонт

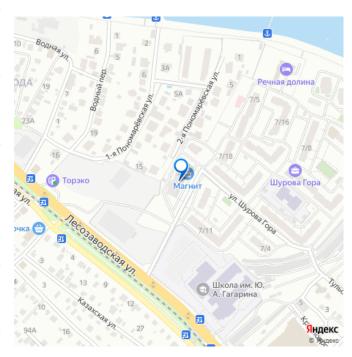
без ремонта

Квартира в новостройке

# Екатерина admin, Жилищный Фонд **79172108938**







#### Описание

На Сообщения не отвечаем! Все интересующие вопросы по телефону! Продается просторная двухкомнатная квартира в новом доме по адресу: Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/17А. Общая площадь квартиры составляет 66 кв. М, из которых 45 кв. М жилая площадь, а 12 кв. М — кухня. Квартира находится на 9-м этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Высота потолков — 2.75 метра. Из окон открывается вид во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам возможность оформить её по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает совмещенный санузел и две лоджии, которые можно использовать как дополнительное место для отдыха или хранения. Дом новый и оборудован всем необходимым для комфортного проживания. В нем есть один пассажирский и два грузовых лифта, что обеспечит удобство для всех жильцов. На первом этаже предусмотрен пандус, поэтому доступ в дом будет удобен для всех категорий граждан. Наземная парковка позволяет без проблем оставлять личный транспорт рядом с домом. Вблизи расположены все необходимые для жизни объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до различных частей города. Условия сделки: продажа квартиры. Возможна покупка в ипотеку.

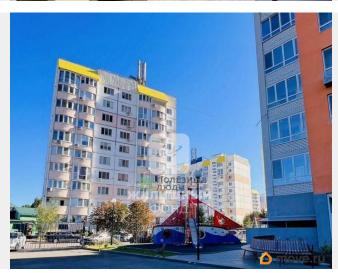
Юридически чистый объект, без обременений. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам этот уютный уголок, который может стать вашим новым домом. Арт. 74358810. Номер объекта: #1/538355/18195





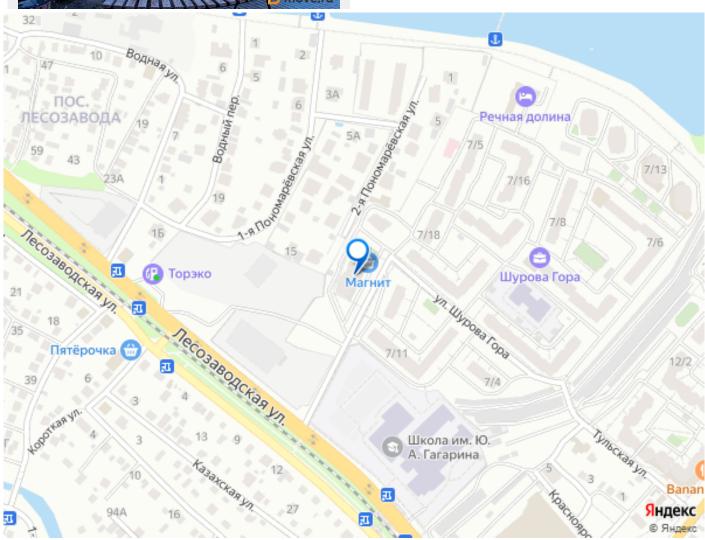












Move.ru - вся недвижимость России