

Создано: 07.03.2025 в 11:25

Обновлено: 01.12.2025 в 12:53

## Саратовская область, Энгельс, Рабочая улица, 125а

# 7 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Рабочая улица, 125а

Улица

[улица Рабочая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

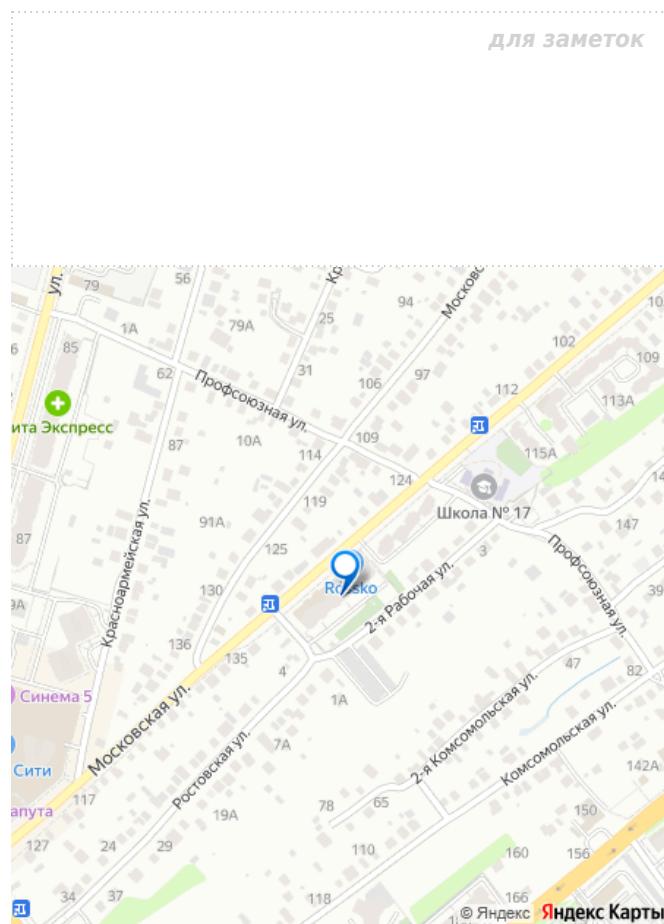
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[раздельный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

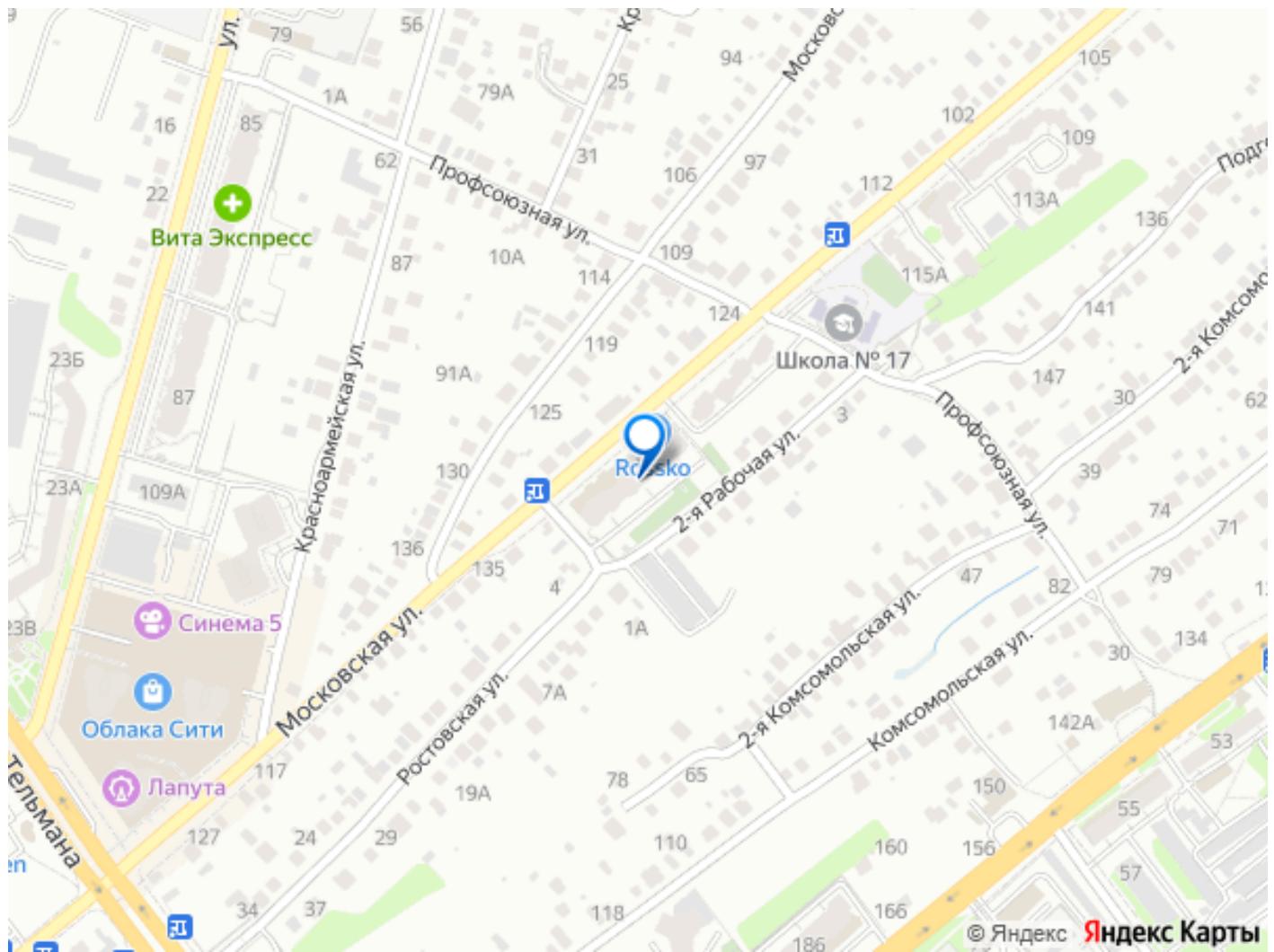
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме по адресу: Саратовская область, Энгельс, Рабочая улица, 125А. Общая площадь составляет 66 кв. м, из которых 37 кв. м - жилая площадь и 12 кв. м - просторная кухня. Квартира расположена на 9 этаже 10-этажного дома, построенного в 2012 году. Из окон открывается вид как на тихий двор, так и на улицу. Удобная планировка включает две светлые комнаты и просторную кухню, где можно собираться всей семьей. Санузел раздельный, что добавляет комфорта для проживающих. Также есть лоджия полностью застеклена в пол, где можно организовать зону отдыха или хранение сезонных вещей. Дом оборудован грузовым лифтом и пандусом, поэтому можно без труда подниматься на верхние этажи. Наземная парковка всегда позволит найти место для вашего автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, со своей котельной, закрытым двором. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, поэтому все необходимое всегда под рукой. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Сделка будет оформлена в

виде договора купли-продажи. Квартира без обременений и готова к сделке, возможна ипотека. Все документы готовы, поэтому процесс покупки пройдет быстро и удобно для вас. Не упустите возможность приобрести эту замечательную квартиру. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам новый дом вашей мечты.



Move.ru - вся недвижимость России