

🕒 Создано: 05.08.2025 в 16:37

Обновлено: 23.10.2025 в 08:58

**Саратовская область, Энгельс, Степная
улица, 63**

7 900 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Степная улица, 63

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

67.7 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Вид из окна

на улицу

Ремонт

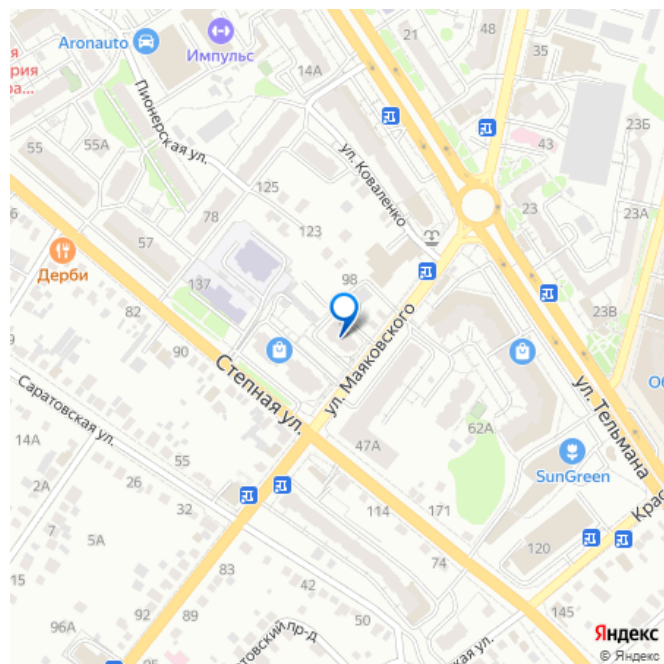
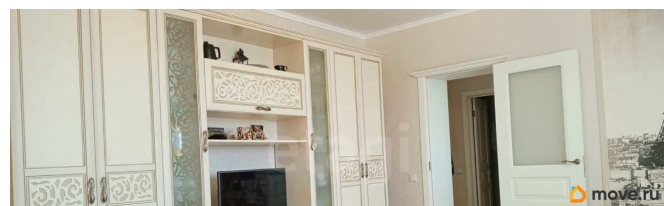
<https://saratov.move.ru/objects/9283896528>

Екатерина Юрьевна Квятковская,

Этажи Саратовская область

79873221045

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

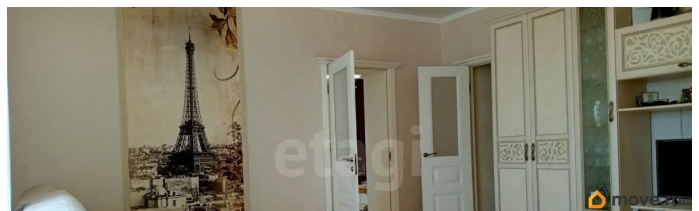
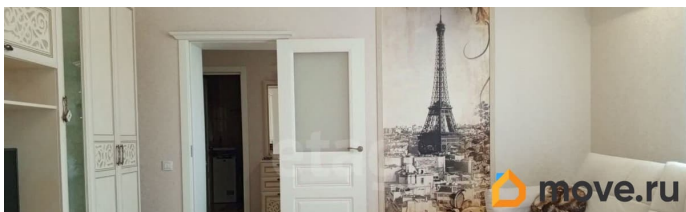
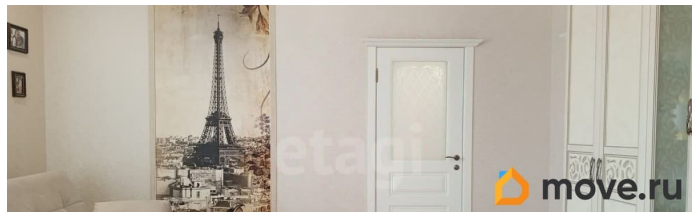
да

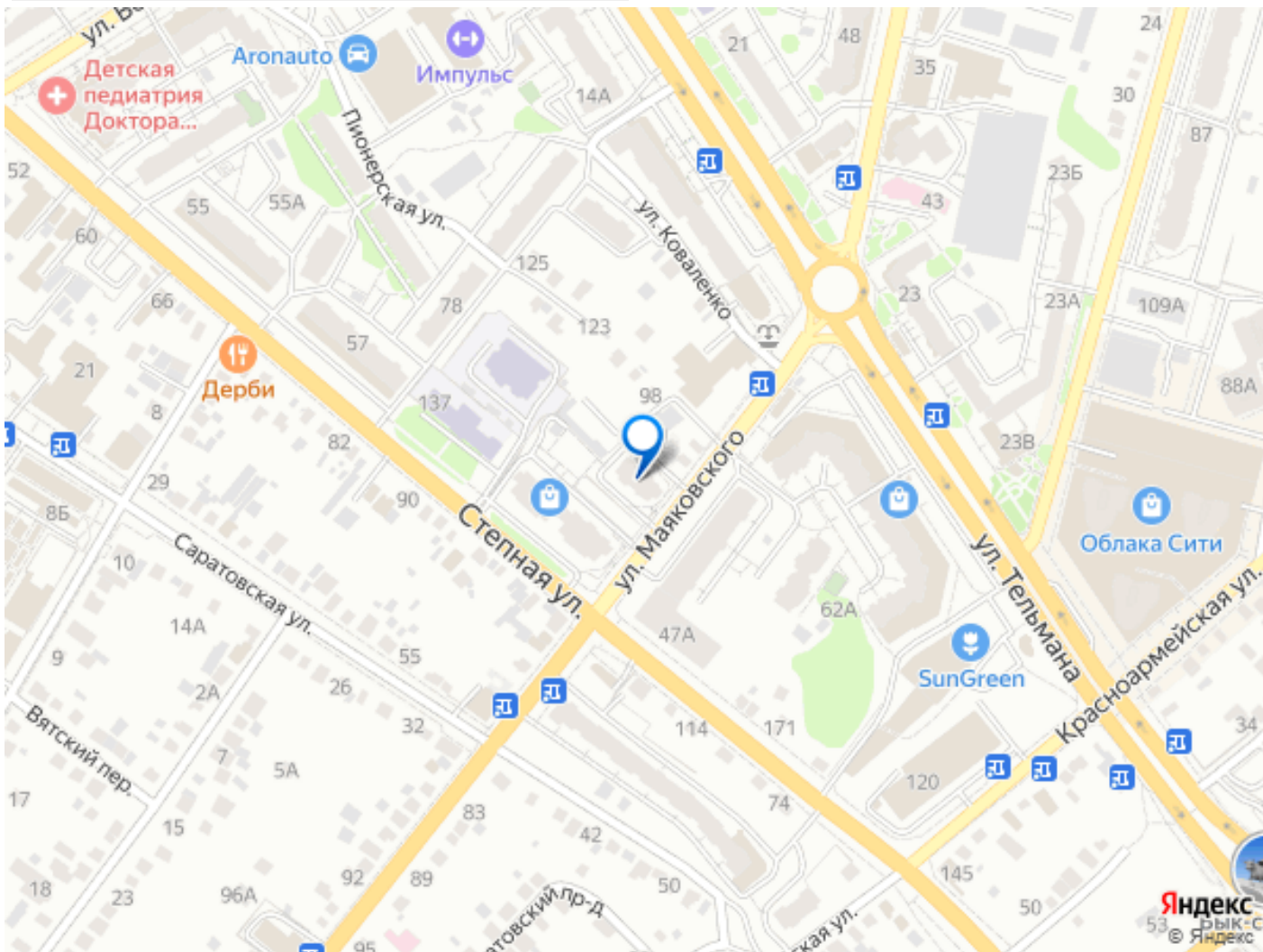
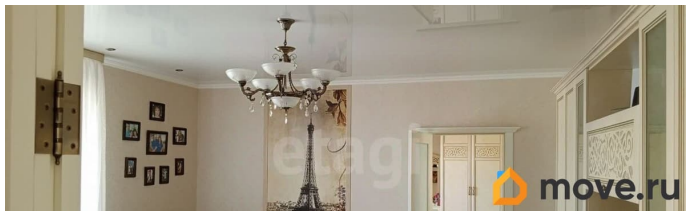
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная видовая квартира в центре Энгельса предлагает комфорт и функциональность для жизни с высоким уровнем. Общая площадь 67.7 м² включает светлую гостиную с гардеробной зоной, изолированную спальню с выходом на лоджию и отдельную кухню с доступом на вторую лоджию. Планировка продумана для удобного размещения мебели. Качественный ремонт выполнен с использованием современных материалов. Дополнительные преимущества — кладовая комната на этаже и просторная терраса с панорамным видом на город. Жилой комплекс с закрытой территорией обеспечивает безопасность: видеонаблюдение, контролируемый въезд, детская и спортивная площадки во дворе. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города — в 3 минутах ходьбы остановки автобусов и маршруток. В радиусе 500 метров расположены супермаркеты, торговый центр «Облака», поликлиника и аптека. Пешая прогулка до набережной Волги занимает 15 минут. Объект полностью готов к проживанию: проведён интернет, установлены счётчики воды и электроэнергии. Возможен как собственный

переезд, так и сдача в аренду — район пользуется спросом у арендаторов благодаря развитой инфраструктуре. Рассмотрим обмен на однокомнатную с доплатой! Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 162706 Номер в базе: 8497522





Move.ru - вся недвижимость России