

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:01

**СЗЭнгельс, Риелтор**

**89251234567**

**Саратовская область, Энгельс, ул.**

**Маяковского, стр. 2**

**6 498 000 ₹**

Саратовская область, Энгельс, ул. Маяковского, стр. 2

Улица

[улица Маяковского](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

68.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

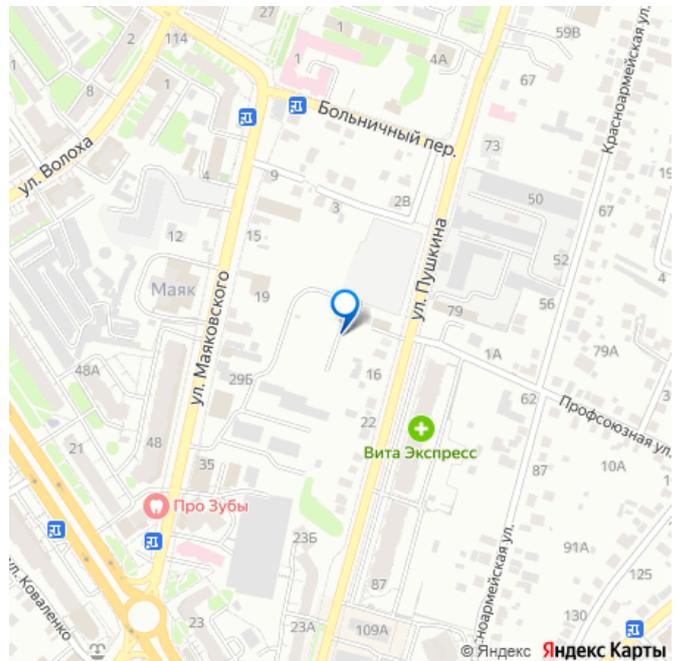
Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

для заметок



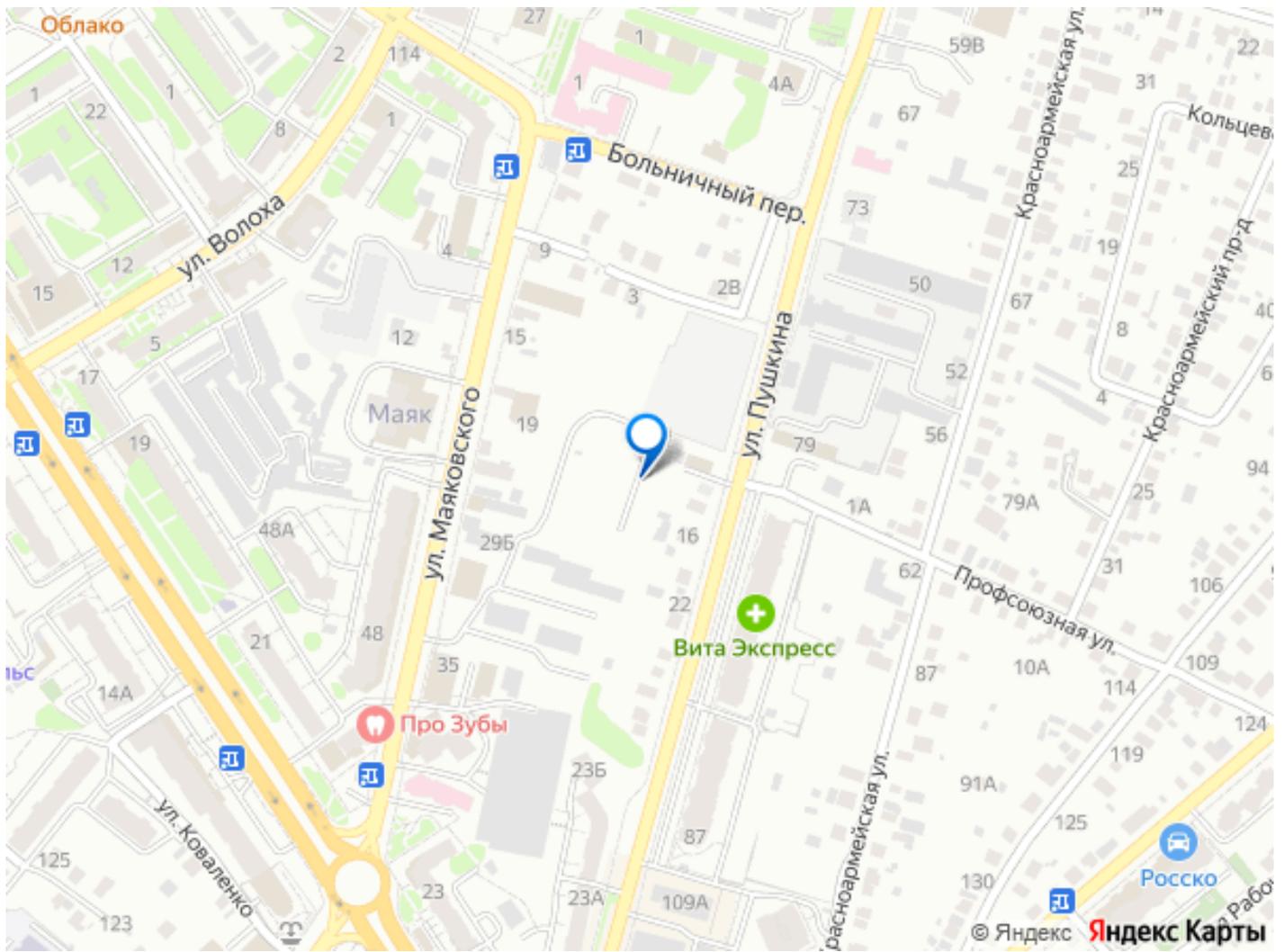
### Описание

**ВНИМАНИЕ! ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ ЛЬГОТНЫХ ИПОТЕК!** (семейная, ай-ти, военная) Ставка от 2,2% Жилой комплекс Комфорт класса Покровский квартал

расположен в самом сердце города Энгельс между улицами Пушкина и Маяковской. Состоит из 4 десятиэтажных домов, на первых этажах предусмотрены колясочные и нежилые помещения. Каждый дом оснащен своей крышной котельной, что гарантирует Вам низкие коммунальные платежи. Современные игровые и зоны отдыха, в одном из домов будет расположен детский сад. Отдельные стоящие многоуровневые паркинги. Уникальный тихий спальный квартал внутри оживленных транспортных артерий. В шаговой доступности есть всё: Для красивых прогулок - городской парк, скверы и набережная реки Волги Для будущего детей - лучшие школы № 1,33, МОУ СОШ «Патриот» с кадетскими классами, музыкально-эстетический лицей им. Шнитке, школа искусств, дворец творчества для детей и молодежи Для знатоков гастрономии - лучшие кафе и рестораны: Сборник рецептур, Nava, Диккенс Для занятий спортом - World Class, Импульс, Максюта Юнион, Тонус-клуб Для ценителей искусства - филиал Радищевского музея, Краеведческий музей, дом-музей Л.Кассиля, Театр оперетты Для любителей шопинга - ТЦ Облака с современным кинотеатром Синема-5, ТЦ Лазурный, ТЦ Аврора, множество продуктовых и сетевых магазинов

Строительство дома ведётся с использованием эскроу-счетов Возможна покупка в рассрочку от застройщика до окончания строительства. срок ввода в эксплуатацию 4 квартал 2029 года всего комплекса состоящего из 4 многосекционных домов. не упустите возможность приобрести квартиру в тихом центре города на начальном этапе. Звоните, подберем Вам оптимальный вариант!





Move.ru - вся недвижимость России