

**6 320 000 ₽**

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.21 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

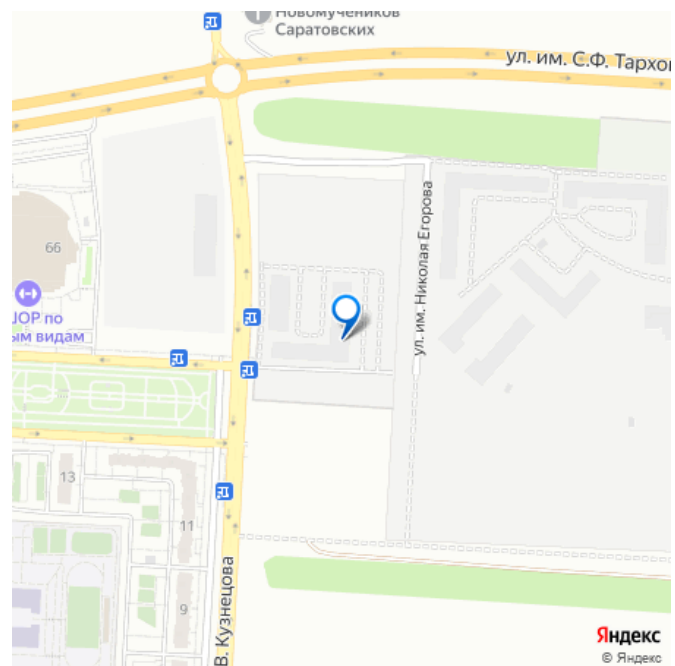
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! ИПОТЕКА ОТ 6% Без скрытых платежей и комиссии!

Предлагаем купить новую двухкомнатную квартиру в масштабном проекте жилого комплекса Сияй-город от проверенной строительной компании Лесстр. Квартира расположена на 3 этаже ЧЕТЫРЕХэтажного новенького монолитно-кирпичного дома с собственной КРЫШНОЙ КАТЕЛЬНОЙ

Преимущества проживания здесь очевидны:

Идеальное расположение на пересечении улиц Сергея Ф. Тархова и Николая В.

Кузнецова в развивающемся микрорайоне

Солнечный-2, где обеспечена прекрасная

транспортная доступность и создана

современная инфраструктура района. Сияй-

город включает собственную школу,

современные детские сады, спортивные

площадки, медицинские учреждения,

разнообразные торговые точки и места

досуга, обеспечивая всё необходимое для

комфортной семейной жизни. Благодаря

продуманному проекту, каждая квартира

обладает удобными планировочными

решениями, предоставляя максимум

пространства и комфорта вашим близким. Уже успели оценить выгоду нашего предложения? Оформим ипотеку всего под 6% для вас, сэкономив ваше драгоценное время и нервы. Просто позвоните нам и станьте обладателем желанной квартиры по специальной цене! Воспользуйтесь уникальной возможностью жить в современном, благоустроенном доме по самой выгодной стоимости рынка недвижимости Саратова!



