

Pro.ДОМ, Pro.ДОМ

79172010896

Саратовская область, Энгельс, улица

Банный остров, 7

9 266 400 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Банный остров, 7

Улица

[улица Банный остров](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.9 м²

Площадь кухни

23.2 м²

Общая площадь

70.2 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

для заметок

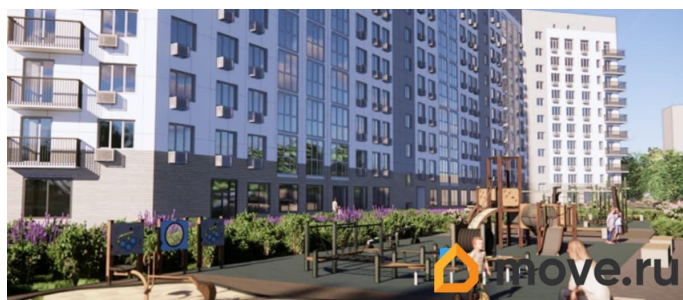


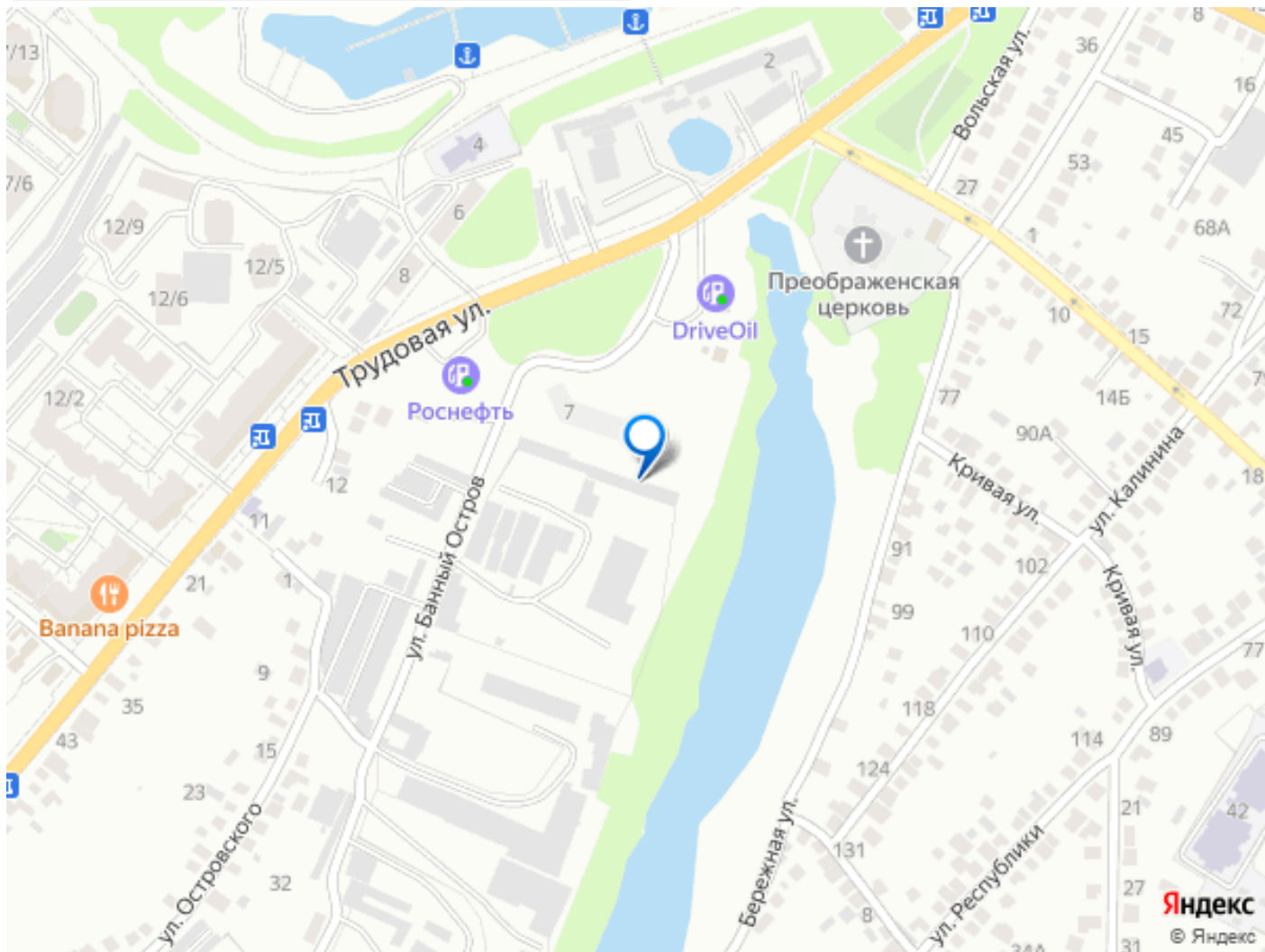
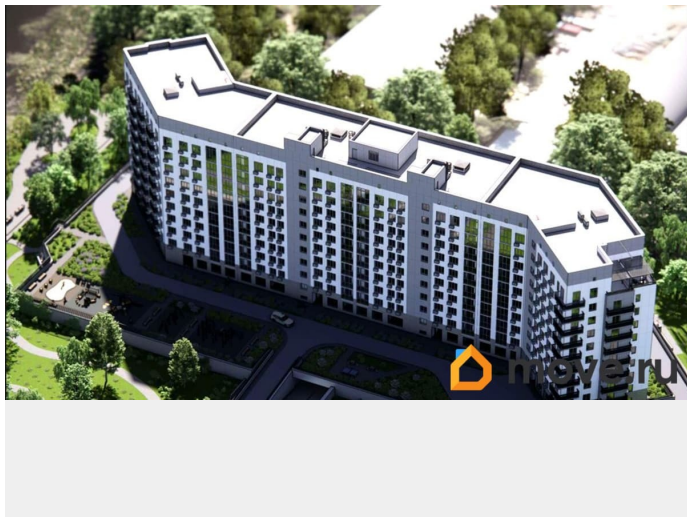
Описание

В продаже 2-х комнатная квартира 70,2 кв.м. с просторной кухней-гостиной 23,2 кв.м. в новом ЖК Премиум-класса «Серебряный» с видом на Волгу. В стоимость входит машина-место. Квартира без отделки, что позволяет воплотить в жизнь все свои дизайнерские пожелания! Сдача дома 3 кв. 2027года.

Подходит под все виды ипотек включая льготные(семейная, военная, IT-ипотека), а также есть комфортная рассрочка от Застройщика без удорожания стоимости. О ЖК: ЖК Премиум-класса «Серебряный» представляет собой 10-ти этажный жилой дом. Входные группы с прозрачными дверями и безбарьерным входом с отделкой по индивидуальному авторскому проекту. На первом этаже с доступом только для жителей дома расположены: просторная колясочная, удобная лаундж зона, санузлы и комнаты для мытья лап домашних животных. Для безопасности Жильцом комплекса предусмотрен консьерж-сервис, видеонаблюдение по всему периметру. Закрытый двор имеет интенсивное озеленение: тихий сад с газоном, травами, деревьями и кустарниками, предусмотрены зоны для отдыха взрослых и детей. Для жителей дома есть свой выход на Банное озеро. Коммунальные платежи не большие за счет крышной котельной. Инфраструктура: Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 194 машина-место. В непосредственной близости находятся: Набережная, пляж, ярмарка, ТЦ «Лазурный», аптеки, магазины, развитая транспортная развязка позволит с легкостью добраться в любую точку Энгельса или Саратова. Локация: ЖК «Серебряный» находится в уникальном месте между Банным озером и

рекой Волгой. ДЛЯ ВАС: Персональный специалист по недвижимости: круглосуточная поддержка по любым вопросам, связанным с покупкой или продажей Вашей недвижимости. Полная проверка всех документов по сделке для защиты Ваших интересов. Работаем со всеми Банками, помогаем с подачей заявки, с ободрением ипотеки, подбором квартиры и сопровождаем сделку до выдачи ключей для Покупателя это АБСОЛЮТНО БЕСПЛАТНО, никаких риелторских и дополнительных комиссий!!! Звоните, проведем консультацию в удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России