

Создано: 10.12.2025 в 14:58

Обновлено: 12.12.2025 в 14:10

**Саратовская область, Саратов,  
Барнаульская улица, 2Б**

**9 600 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Барнаульская улица, 2Б

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Барнаульская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

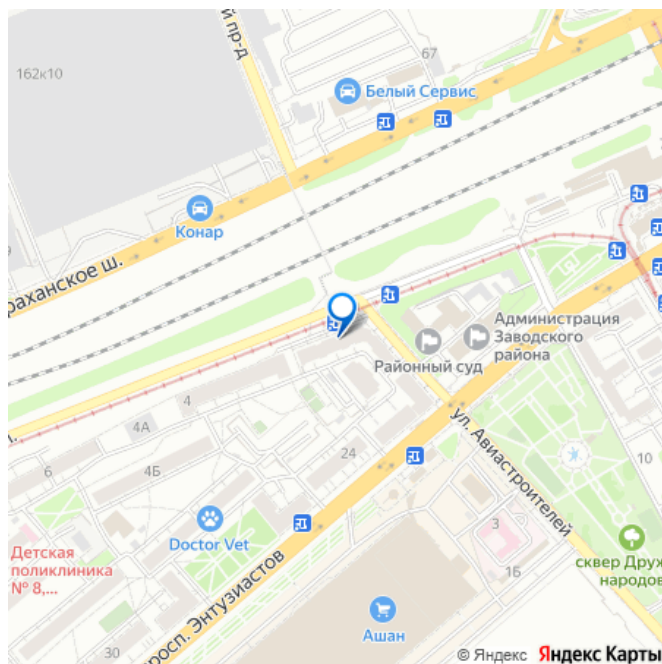
Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9287329531>

**Людмила Гарбуз, Академия Жилья**

**79873702877**

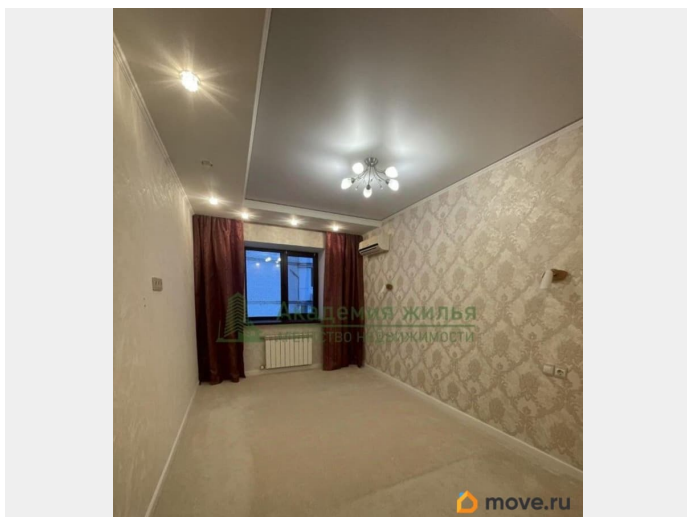
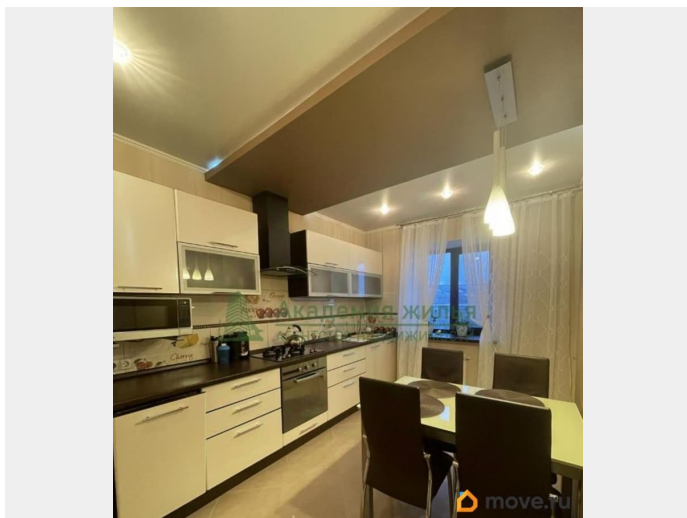
для заметок

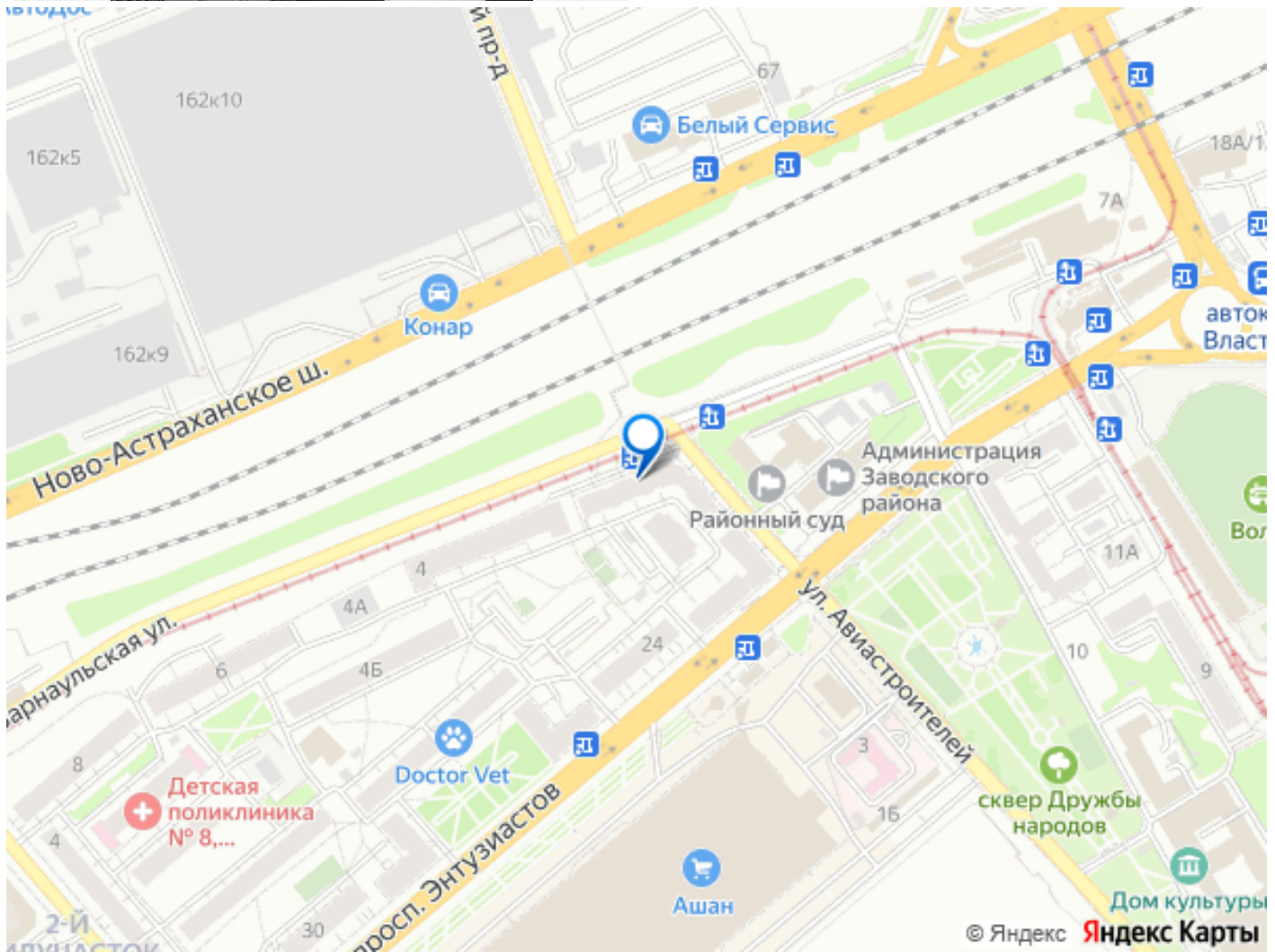


## Описание

Индивидуальное предложение! Продается двухкомнатная квартира 70,5 кв.м. по ул.Барнаульская, район ТЦ Оранжевый, Заводской район. Квартира располагается в кирпичном доме, внутри выполнен современный ремонт из качественных материалов, установлены счетчики прибора учета, на полу по зонам распределена плитка и ламинат, очень правильная и удобная планировка-все комнаты изолированные, в одной комнате располагается спальня, вторую можно использовать как спальную зону, так и как гостиную для приема гостей с выходом на большую лоджию, которая оборудована рабочей зоной, солнечная и светлая сторона, просторная кухня с зоной для приготовления пищи, оснащенная всей необходимой техникой и посудой, санузел отдельный в современной плитке, коридорная зона оснащена шкафом купе для хранения и верхней одежды и необходимых атрибутов, заменяя полноценную гардеробную по вместительности, хорошие соседи-тихие и спокойные. Отличное местоположение дома, закрытая территория, своя парковка для автотранспорта, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, торговый центр «Оранжевый», парки и аллеи отдыха, очень развитая инфраструктура, доступность в любой район города, до центра города-20 минут, где можно погулять по Новой Набережной или покататься на

катерах в летнее время. Данное предложение не требует вложений, все необходимое для комфортного проживания уже присутствует!





Move.ru - вся недвижимость России