

🕒 Создано: 10.10.2025 в 06:34

Обновлено: 18.10.2025 в 11:59

<https://saratov.move.ru/objects/9285608114>

Собственник

79172110778

**Саратовская область, Саратов, Осенняя
улица, 8**

8 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Осенняя улица, 8

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Осенняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

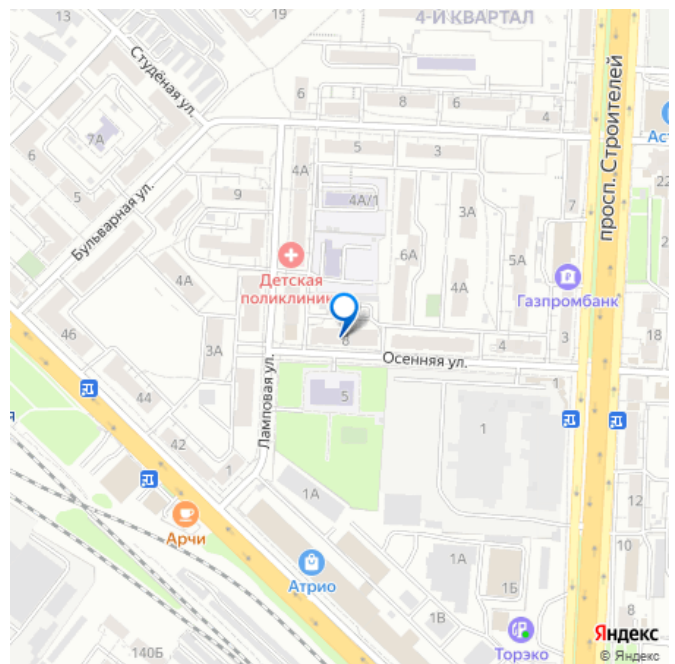
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме, построенном в 2013 году! Общая площадь квартиры составляет 70 кв. м, из которых 16 кв. м занимает уютная кухня. Квартира расположена на 4-м этаже 11-этажного дома. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает отличное естественное освещение в любое время дня. Квартира радует дизайнерским ремонтом, выполненным с использованием качественных материалов. В ней есть все необходимое для комфортной жизни: стильная мебель, современная техника и грамотно продуманная планировка. Отдельный санузел обеспечивает удобство для всех жильцов. Из квартиры есть выход на лоджию и балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом оснащен пассажирским лифтом, а на территории предусмотрена наземная парковка, а значит, всегда найдется место для вашего автомобиля. Жилой комплекс поддерживается в отличном состоянии, что создает уютную и безопасную атмосферу для всех жителей. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы и детские сады для удобства семей с

детьми, а также магазины, где можно приобрести все нужные товары. Благодаря удобному расположению, вы легко доберетесь до любых транспортных узлов, что является большим плюсом для тех, кто ценит свое время. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что делает покупку еще более доступной. Все документы в порядке, собственник один, обременений нет, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записаться на удобное для вас время можно в любое время. Не упустите шанс стать обладателем уютного и стильного жилья в одном из лучших районов города!

