

Создано: 21.10.2025 в 08:50

Обновлено: 21.10.2025 в 12:50

Саратовская область, Саратов, улица
Имени П.Ф. Батавина, 17

5 350 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени П.Ф. Батавина,
17

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

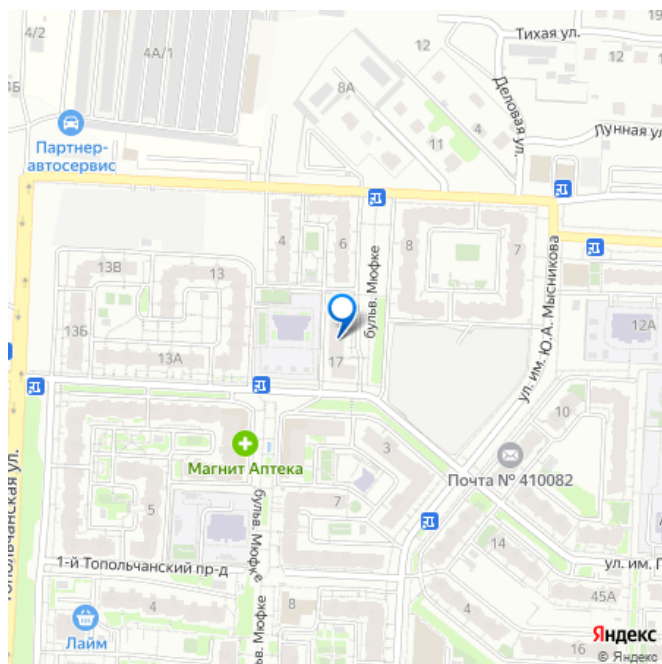
<https://saratov.move.ru/objects/9285928546>

Екатерина Никитина, Резиденция

Активных Инвестиций

79873713778

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 69.2 кв м. Эта квартира станет отличным выбором для семьи или тех, кто ценит комфорт и простор, а кухня впечатляет своим размером — 15.4 кв. м, что позволяет наслаждаться кулинарными экспериментами в компании друзей и близких. В квартире выполнен косметический ремонт, что создает атмосферу уюта и гармонии. В квартире есть лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел раздельный(полы с подогревом), окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность выбора вида из окна. Полы утеплены по всей площади квартиры. Дом находится в отличном состоянии. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому у вас не возникнет проблем с поиском места для машины. Район прекрасно развит: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до

любой части города. Возможен любой вид расчёта, все документы готовы к сделке. Два взрослых собственника, квартира без обременений и долгов, что обеспечивает простоту и надежность сделки. Разумный торг! А так же есть отличный бонус, его мы покажем при просмотре квартиры Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все ее преимущества. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать встречу в удобное время. Возьмем и Ваш объект на продажу, поможем с одобрением ипотеки.



