

Создано: 02.09.2025 в 13:30

Обновлено: 15.11.2025 в 16:57

<https://saratov.move.ru/objects/9284642775>

Собственник

79873809754

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й
имени Н.Г. Чернышевского, 3**

8 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й имени Н.Г.

Чернышевского, 3

для заметок

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Чернышевского 4-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

71.5 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

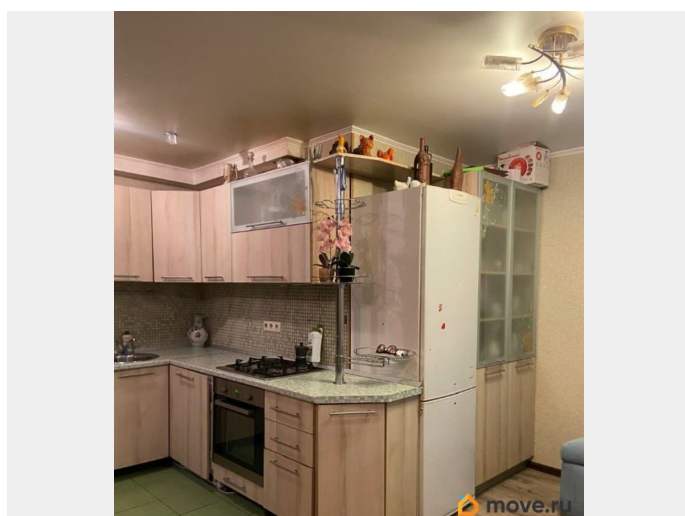
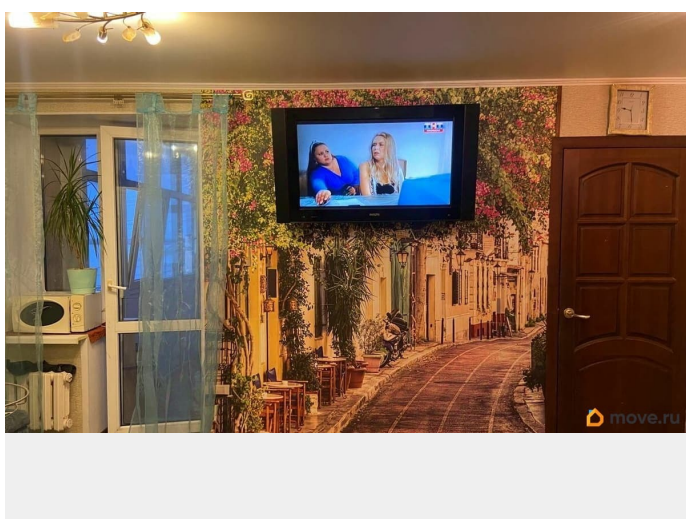
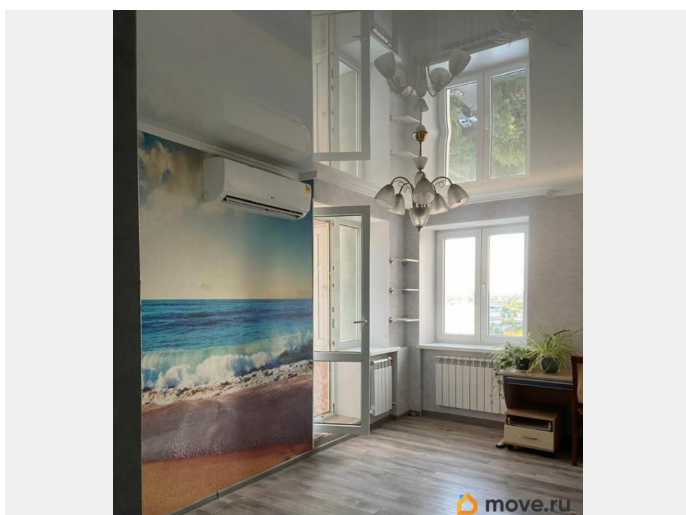
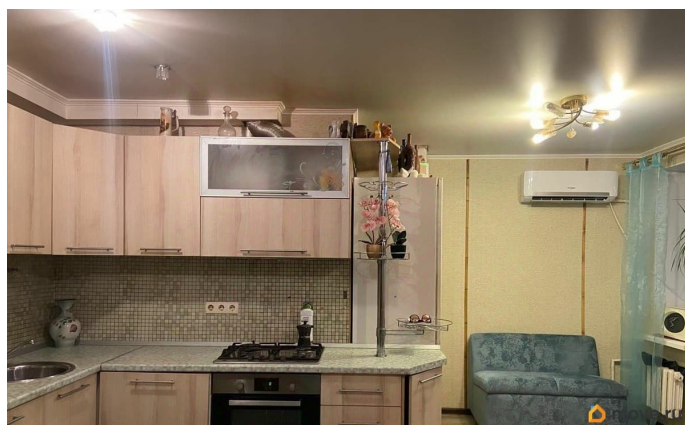
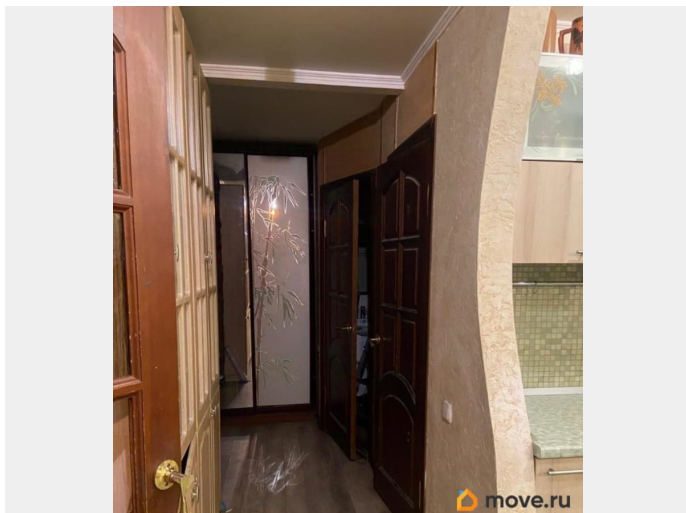
да

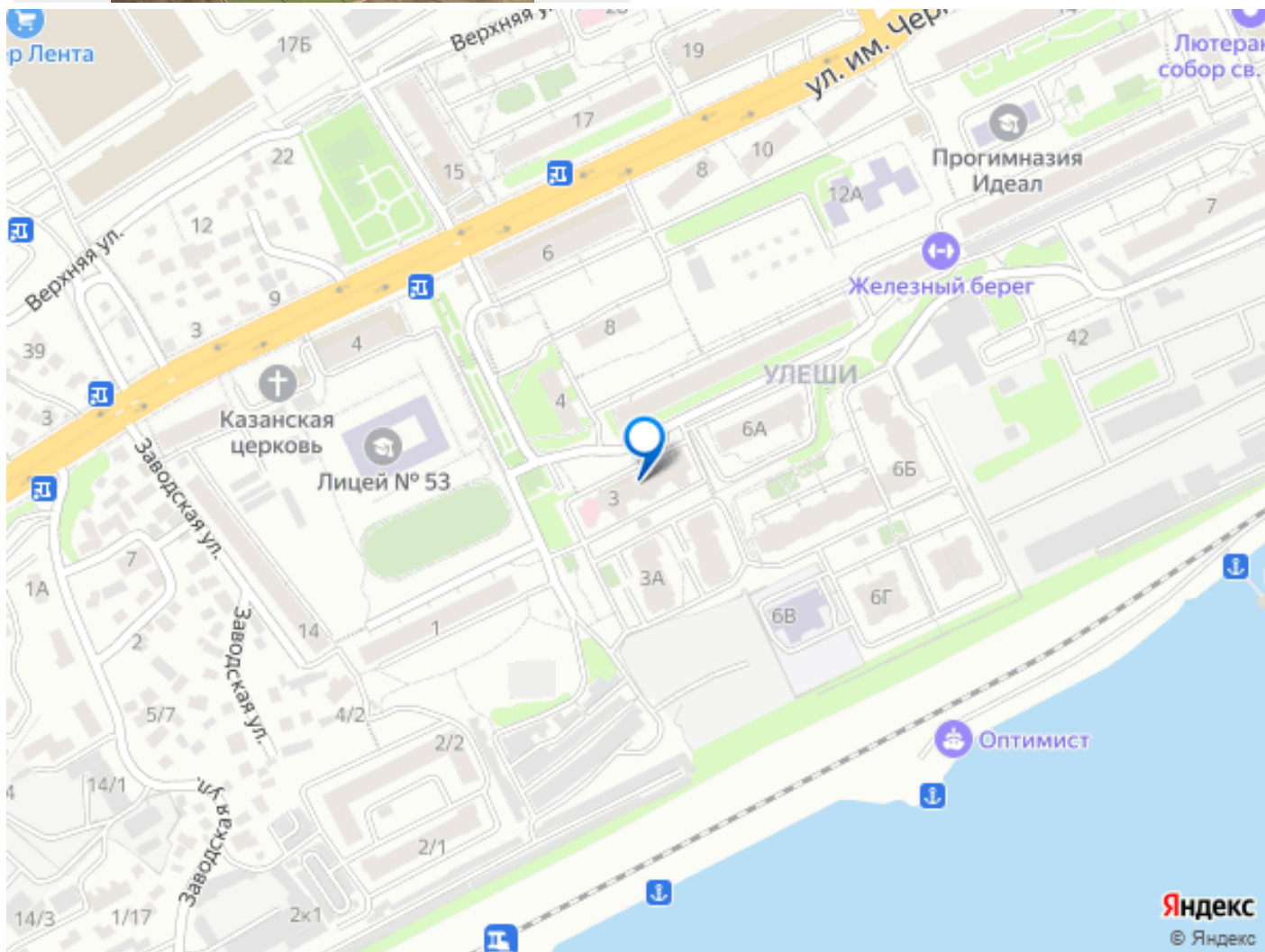
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная видовая евродвушка в Саратове по адресу: 4-й проезд имени Н.Г. Чернышевского, 3. Квартира располагается на 10-м этаже 10-этажного кирпичного дома, с полноценным тех этажом, построенного в 2006 году. Общая площадь квартиры составляет 71.5 кв. м, а кухня впечатляет простором — целых 13,5 кв. м. Окна выходят на Волгу и двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира в нормальном, жилом состоянии. Планировка продумана до мелочей, поэтому пространство используется максимально эффективно. В квартире есть одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха, с тремя выходами в спальню и кухню, имеется кладовка, где можно разместить много нужных вещей. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи. Дом ухоженный, с одной пассажирской лифтовой кабиной. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому проблем с местом для вашего автомобиля не будет. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — рядом с домом. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-

продажи. Возможно использование ипотеки.
В собственности более 5 лет, обременений
нет. Все документы готовы к сделке. Торг. Не
упустите возможность стать владельцем
этой прекрасной квартиры! Звоните и
записывайтесь на просмотр. Мы будем рады
показать вам ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России