

О Создано: 10.10.2024 в 10:55

Обновлено: 24.10.2025 в 11:20

### Саратовская область, Балаково, улица Набережная Леонова, 47

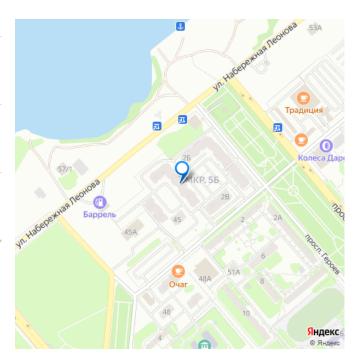
## 10 500 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Набережная Леонова, 47

# мегаполис, мегаполис 79873806449

для заметок





### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

 $47 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

12 M<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Супер предложение! Предлагается к покупке великолепная 2-х комн. квартира в престижном жилом комплексе, расположенном по адресу: ул. Набережная Леонова, 47! Вас ждет просторная квартира площадью 73,9 кв.м с потолками высотой 3 метра. Индивидуальное отопление гарантирует минимальные коммунальные платежи. Дом кирпичный, с ухоженной территорией, парковкой с автоматическим шлагбаумом и круглосуточной системой видеонаблюдения. Приятные соседи и развитая инфраструктура района! В квартире выполнен современный капитальный ремонт: заменены окна, проводка, трубы и установлены новые счетчики. А также Вас ждут целых две лоджии! Вся мебель, которую Вы видите на фото, а также два телевизора остаются новым владельцам! Все необходимые социальные объекты находятся в шаговой доступности: - Прямо возле дома школа 16 и детский сад; - Крупный гипермаркет «Магнит«и разнообразные магазины; - Аптечные пункты и медцентры; -Современный рынок; - Живописный парк и новая набережная станут Вашим любимым

местом для прогулок, отдыха и вдохновения! Отличное транспортное сообщение рядом удобная развязка на новый мост Победы, позволяющая всего за 5 минут, добраться до Жилгородка! Звоните прямо сейчас! Станьте обладателем этой прекрасной квартиры и наслаждайтесь комфортом! В центре недвижимости «Мегаполис» вы можете оформить заявку на ипотеку абсолютно бесплатно!





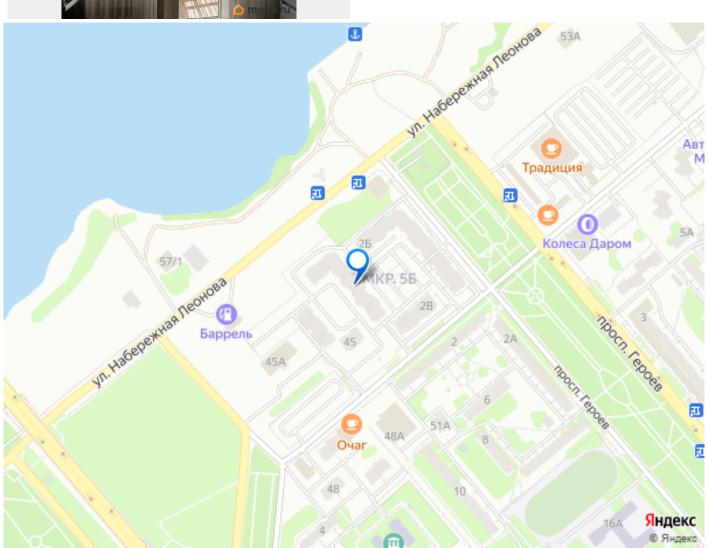












Move.ru - вся недвижимость России