

3 850 000 ₽

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

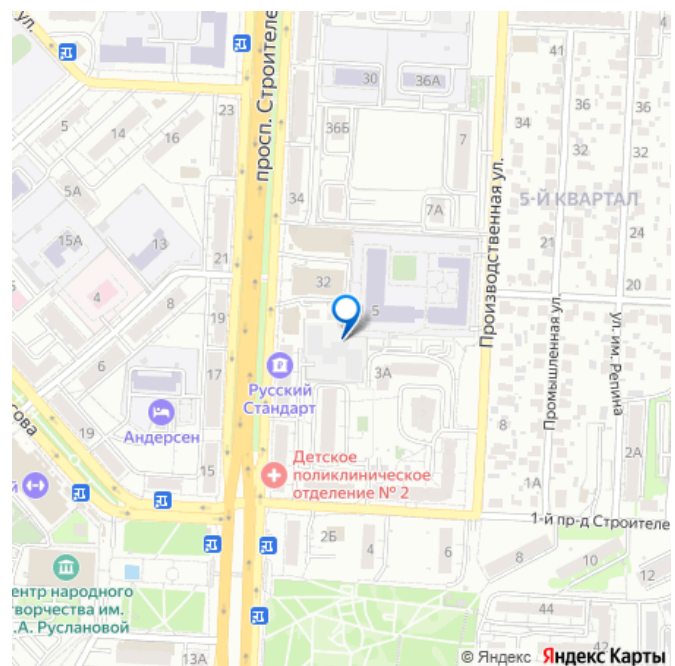
Вид из окна

<https://saratov.move.ru/objects/9286740840>

AURORA estate, AURORA estate

79873611794

для заметок



на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВЫГОДНО! Прекрасное предложение для семей с детьми! К покупке представлена двухкомнатная квартира в новом ЖК на проспекте Строителей. Отличное месторасположение: в непосредственной близости школа 103, детская поликлиника, в шаговой доступности детский сад 69, центр народного творчества им. Л.Руслановой, парк «Территория детства», множество сетевых магазинов, аптек и т. д., остановка общественного транспорта. Удобная планировка: две изолированные комнаты 16,6 кв.м и 19 кв.м, просторная кухня 12,7 кв.м и отдельный санузел. В квартире установлены пластиковые окна, входная металлическая дверь, радиаторы отопления, предусмотрены счетчики. Звоните! Успеете купить отличную квартиру до повышения цен!

