

🕒 Создано: 06.06.2025 в 15:24

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 20:22

Антон Логинов, Стимул

79873603171

Саратовская область, Саратов, улица

Имени С.Ф. Тархова, 29Б

10 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Ф. Тархова,
29Б

для заметок

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

8/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

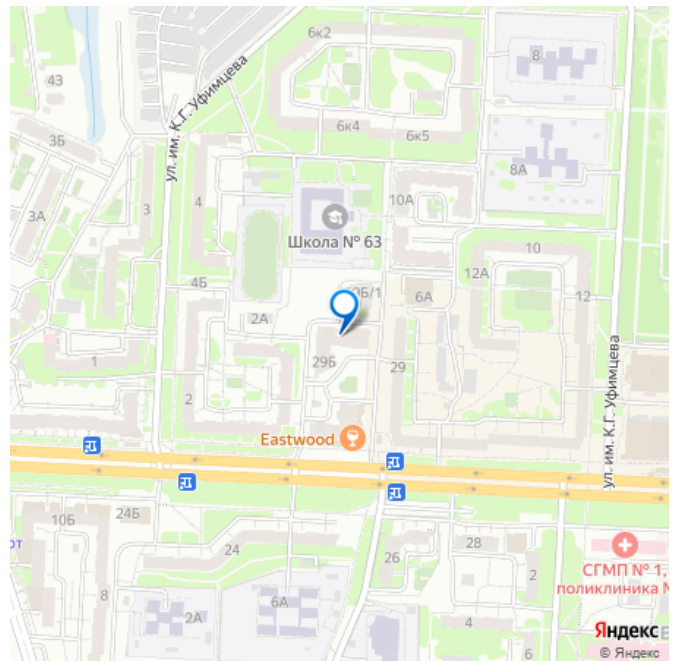
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

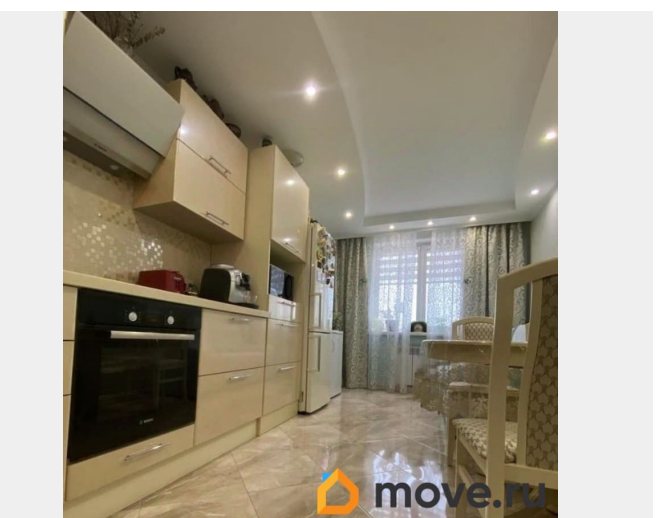
возможна ипотека, лифт

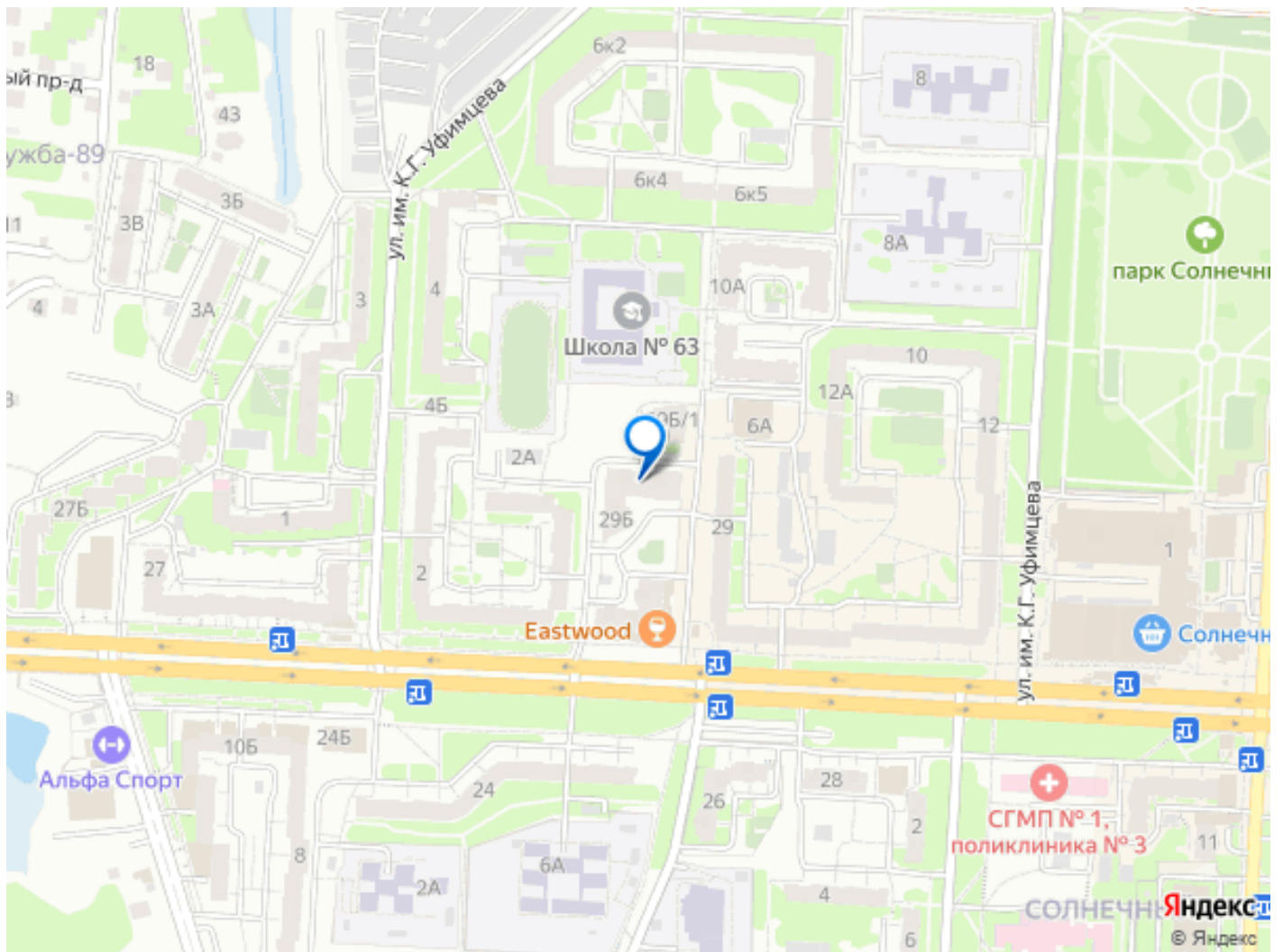
Описание

Продаётся квартира в престижном доме. Объект обладает шикарной планировкой с расположением окон на две стороны, уютными и очень просторными помещениями. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих материалов, выполнявшийся профессиональными рабочими. Установлены пвх окна евро класса, что предаёт больше тепла и шумоизоляции. Коммуникации все новые: грамотно смонтирована электрика с расположением всех точек и освещения, отопление разведено по полу, что обеспечивает квартиру тёплыми полами на весь зимний сезон, батареи с терморегулятором. Стены и полы выводились строго по маякам с использованием профессиональных смесей, полы покрыты керамогранитом и ламинатом, на стенах обои и венецианская штукатурка. Потолки двух уровневые, сделаны из экологически чистых материалов под покраску и покрашены краской высокого качества. Проём каждого помещения закрыт дверью из массива. С/У отдельный, в дорогом и современном кафеле-керамогранит, душевая выполнена мозаикой,

установлен дорогой фаянс. Лоджия оборудована под кабинет. Установлены две сплит системы и водонагреватель, которые остаются при продаже. Надёжная Входная металлическая дверь с высокой степенью защиты. Домофон с видеонаблюдением. Квартира продаётся с мебелью, которая выполнена по индивидуальному заказу: встроенная кухня с техникой, спальный гарнитур, встроенные шкафы купе, гардеробная. Дом монолитно кирпичный с утеплённым фасадом, расположен в одном из развитых районах города. Закрытая территория, видеонаблюдение , автоматические ворота, детская площадка внутри двора, закрытая и открытая парковка. Очень хорошо развита и доступна инфраструктура, рядом школы и детские сады, поликлиника, банк, разнообразие продуктовых магазинов и другой коммерции, необходимой для комфортного проживания. Удобная и близко расположенная транспортная развязка. Документы в полном порядке, готовы к любому виду сделки.







Move.ru - вся недвижимость России