

О Создано: 06.06.2025 в 15:24

Обновлено: 06.10.2025 в 20:07

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Ф. Тархова, 29Б

10 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Ф. Тархова, 295

Округ

Саратов, Ленинский район

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

 38 M^2

Площадь кухни

 16 M^2

Общая площадь

 75 M^2

Этаж

8/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Антон логинов, Стимул

79873603171







	во двор
Ремонт	
	евро
Квартира в новостройке	
	да
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся квартира в престижном доме. Объект обладает шикарной планировкой с расположением окон на две стороны, уютными и очень просторными помещениями. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием дорогостоящих материалов, выполнявшийся профессиональными рабочими. Установлены пвх окна евро класса, что предаёт больше тепла и шумоизоляции. Коммуникации все новые: грамотно смонтирована электрика с расположением всех точек и освещения, отопление разведено по полу, что обеспечивает квартиру тёплыми полами на весь зимний сезон, батареи с терморегулятором. Стены и полы выводились строго по маякам с использованием профессиональных смесей, полы покрыты керамогранитом и ламинатом, на стенах обои и венецианская штукатурка. Потолки двух уровневые, сделаны из экологически чистых материалов под покраску и покрашены краской высокого качества. Проём каждого помещения закрыт дверью из массива. С/У раздельный, в дорогом и современном кафелекерамогранит, душевая выполнена мозаикой,

установлен дорогой фаянс. Лоджия оборудована под кабинет. Установлены две сплит системы и водонагреватель, которые остаются при продажи. Надёжная Входная металлическая дверь с высокой степенью защиты. Домофон с видеонаблюдением. Квартира продаётся с мебелью, которая выполнена по индивидуальному заказу: встроенная кухня с техникой, спальный гарнитур, встроенные шкафы купе, гардеробная. Дом монолитно кирпичный с утеплённым фасадом, расположен в одном из развитых районах города. Закрытая территория, видеонаблюдение, автоматические ворота, детская площадка внутри двора, закрытая и открытая парковка. Очень хорошо развита и доступна инфраструктура, рядом школы и детские сады, поликлиника, банк, разнообразие продуктовых магазинов и другой коммерции, необходимой для комфортного проживания. Удобная и близко расположенная транспортная развязка. Документы в полном порядке, готовы к любому виду сделки.

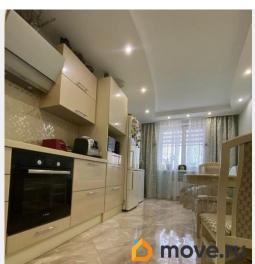




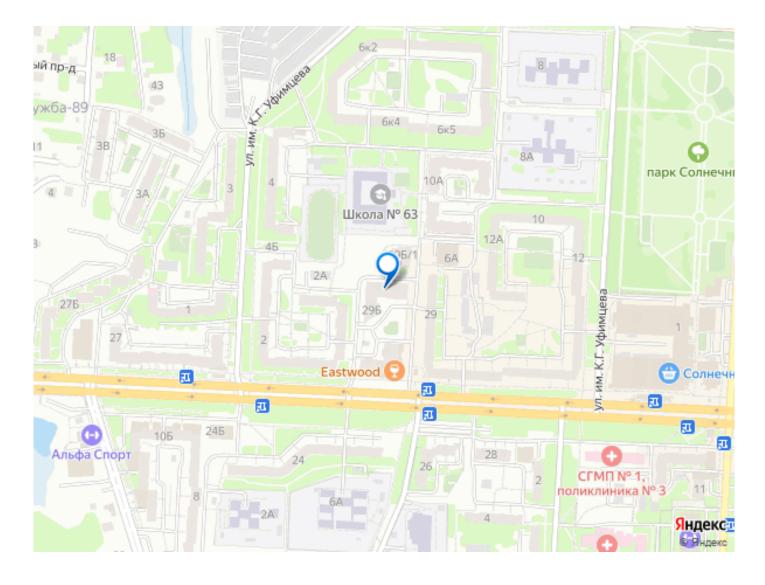












Move.ru - вся недвижимость России