

Создано: 04.12.2025 в 19:38

Обновлено: 04.12.2025 в 20:26

<https://saratov.move.ru/objects/9287167960>

Собственник

79873603378

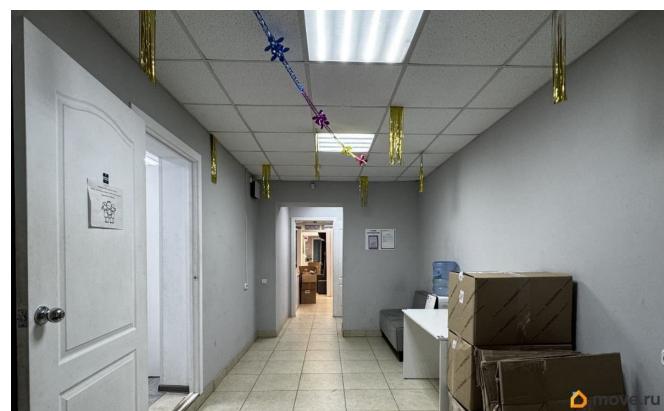
**Саратовская область, Саратов, площадь
Имени С.М. Кирова, 8**

7 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, площадь Имени С.М. Кирова,
8

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)



Квартира

Количество комнат

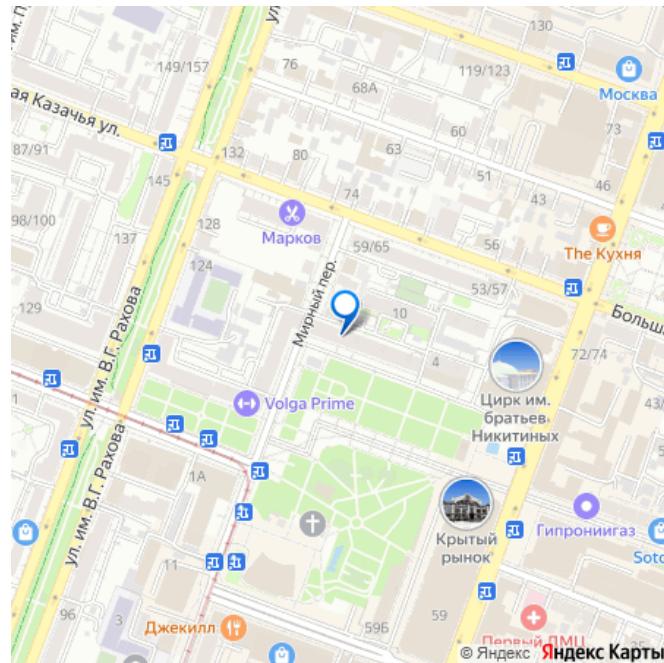
2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

75 м²



Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

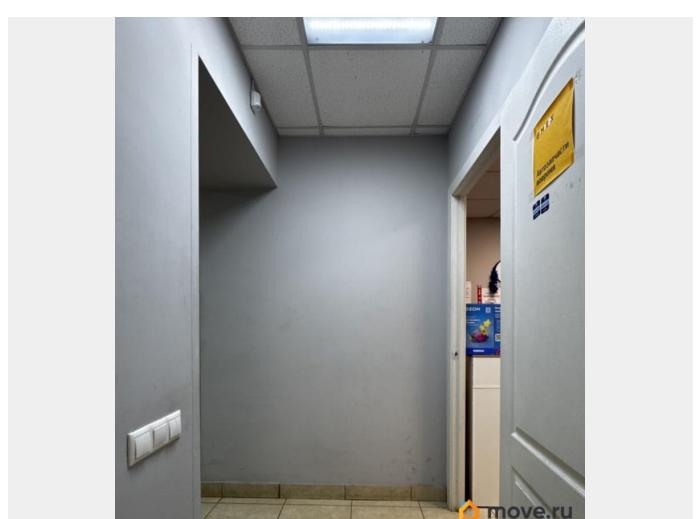
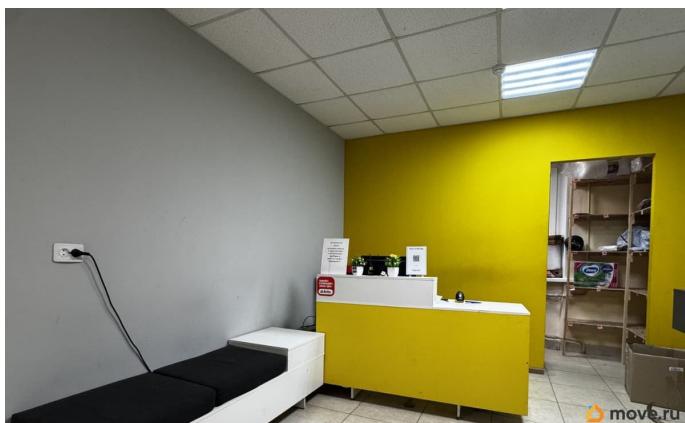
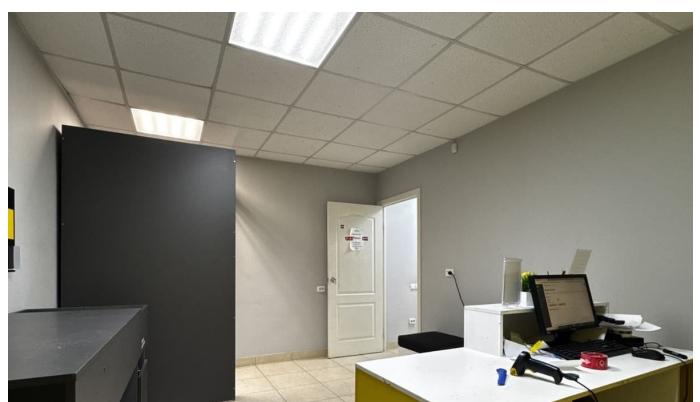
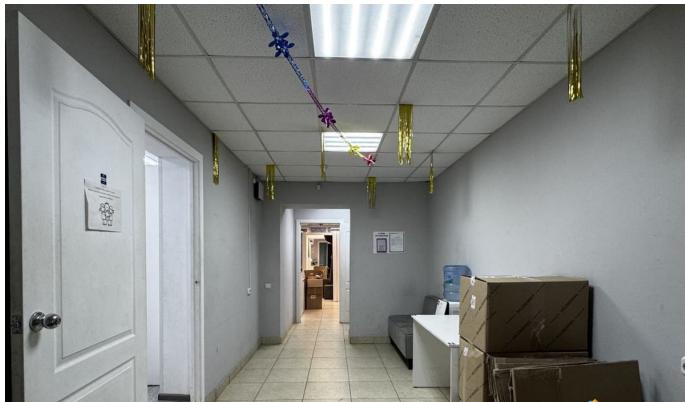
Описание

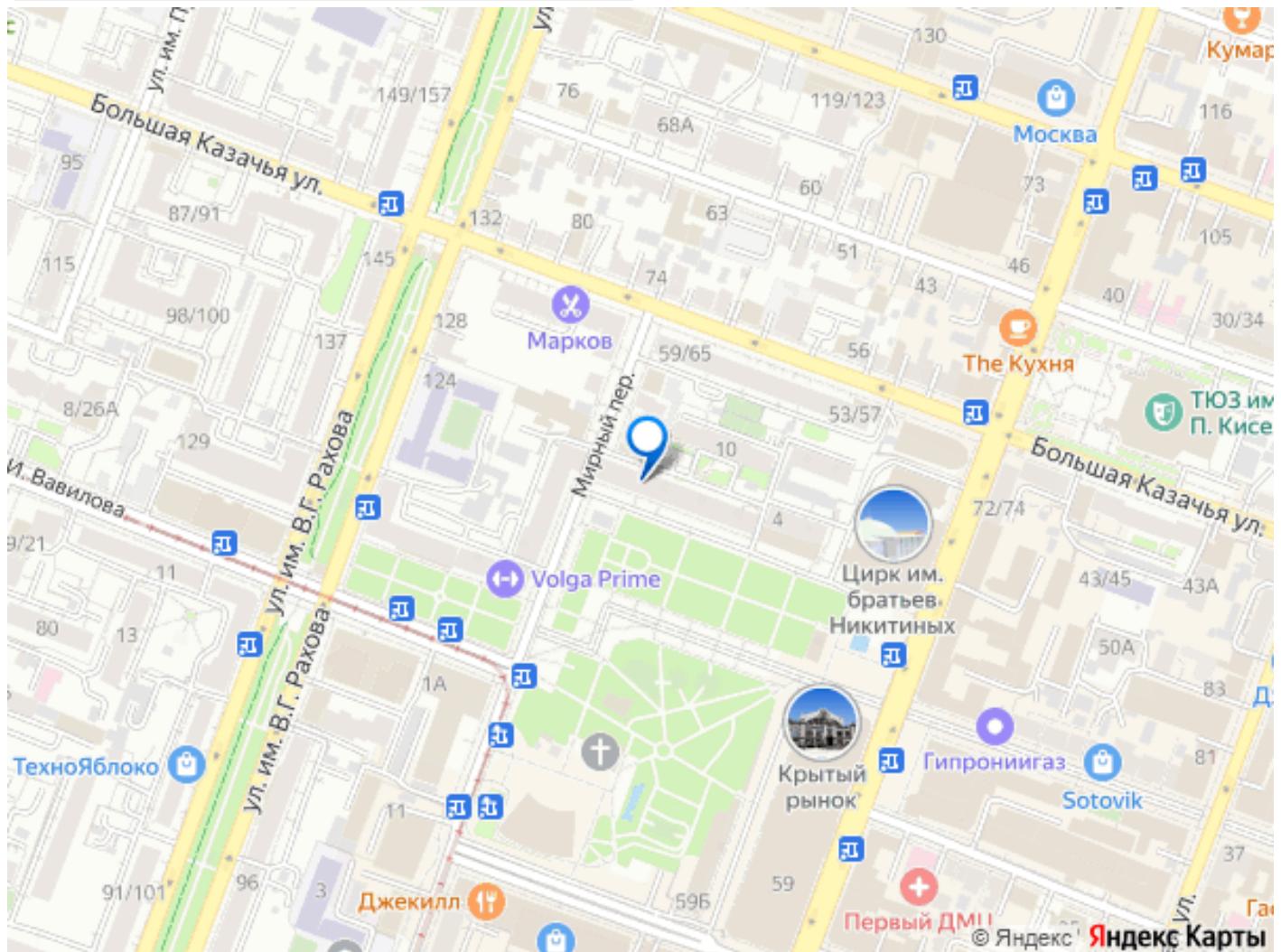
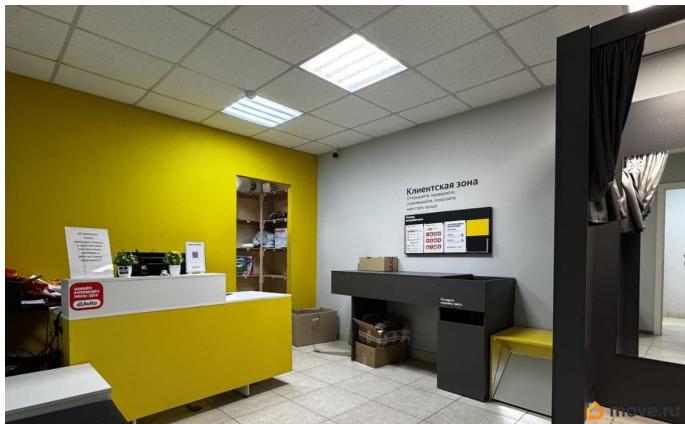
Продается просторная двухкомнатная квартира в самом центре Саратова, по адресу: площадь имени С.М. Кирова, 8. Общая площадь квартиры составляет 75 кв. м, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Квартира находится на 1 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Из окон открывается вид на тихий и ухоженный двор. Квартира с ремонтом под нежилое временно используется как офисное помещение, по документам- жилая квартира, имеется узаконенный отдельный вход с улицы.

Просторная кухня площадью 8 кв. м позволит организовать уютную зону для семейных обедов. Санузел совмещенный, что удобно для современных семей. Все условия для комфортного проживания создадите вы сами.

Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом, который всегда в рабочем состоянии. На территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Это особенно важно в центре города. В районе отлично развита инфраструктура: рядом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимые учреждения будут у вас под рукой. Для любителей шопинга и активного отдыха в пешей доступности расположены магазины и торговые центры. Транспортная доступность также на высоком уровне: остановки общественного транспорта в шаговой доступности, что позволит быстро

добраться в любую часть города. Квартира продается без обременений, документы полностью готовы к сделке. Это отличное предложение для тех, кто хочет жить в центре города и создать интерьер своей мечты. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России