

О Создано: 03.10.2025 в 08:52

Обновлено: 08.12.2025 в 06:41

# **Саратовская область, Саратов, Киевская** улица, 10

### 8 437 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Киевская улица, 10

Округ

Саратов, Заводской район

Улица

улица Киевская

#### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

 $76.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

4/8

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

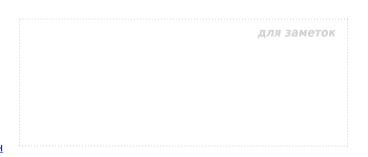
Вид из окна

во двор

Ремонт

#### Собственник

## 79873714592,7987301 1735







Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

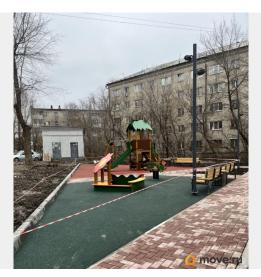
возможна ипотека, лифт, парковка

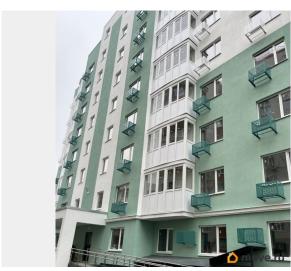
#### Описание

ВОЗМОЖНА СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ПОД 6%. ЗВОНИТЕ ВСЕ РАССКАЖЕМ. Жилой дом расположен в центре 1-го Жилучастка с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: стадион Волга, лицей 15, детский сад комбинированного вида 227, городская поликлиника 6, а также сквер имени А.И. Кривохижина. 1-подъездный 8-этажный жилой дом рассчитан на 55 квартир по 7 квартир на этаже: однокомнатные квартиры площадью 50 кв.м, двухкомнатные квартиры площадью 62, 64, 68 и 76 кв.м, трехкомнатные квартиры площадью 110 кв.м. Жилой дом возводиться с использованием современных материалов, отвечающим основным требованиям безопасности и энергосбережения, что является гарантом качества и комфорта. Экологичность, прочность, долговечность и эстетичность основные критерии, которыми мы руководствуемся в строительстве. Наружные стены сделаны из силикатного кирпича с наружным эффективным утеплением плитами из минеральной ваты Технофас Оптима толщиной 110 мм по системе Ceresit WM. Для создания акцентов на фасадах жилого дома предусмотрены декоративные

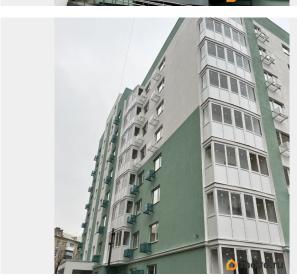
элементы из утеплителя и остекление лоджий и балконов. На территории жилого дома предусмотрены парковочные места, детская площадка, а также зоны отдыха для детей и взрослых. Современный ландшафтный дизайн с озеленением и освещением всех зон домового участка нацелен на создание стиля и уюта.



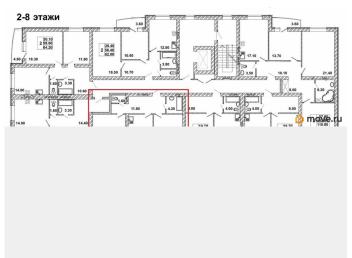


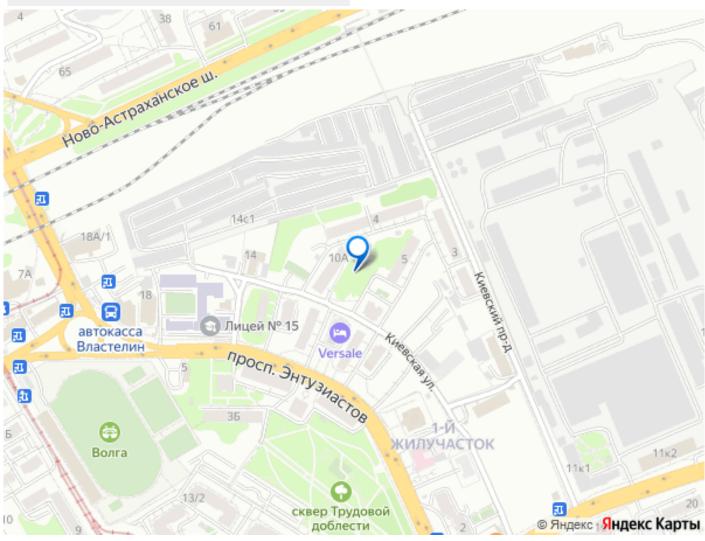












Move.ru - вся недвижимость России