

🕒 Создано: 06.10.2025 в 12:00

Обновлено: 06.10.2025 в 12:03

**Саратовская область, Саратов, Вольская
улица, 45**

8 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Вольская улица, 45

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Вольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

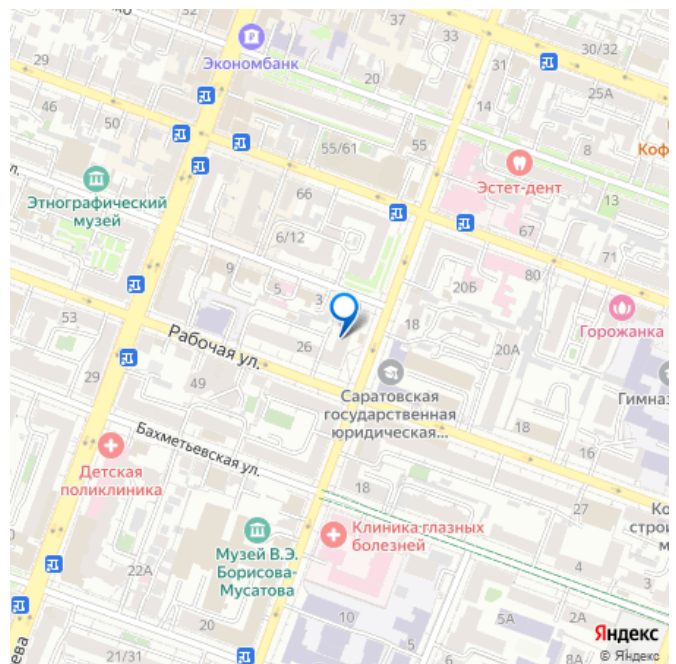
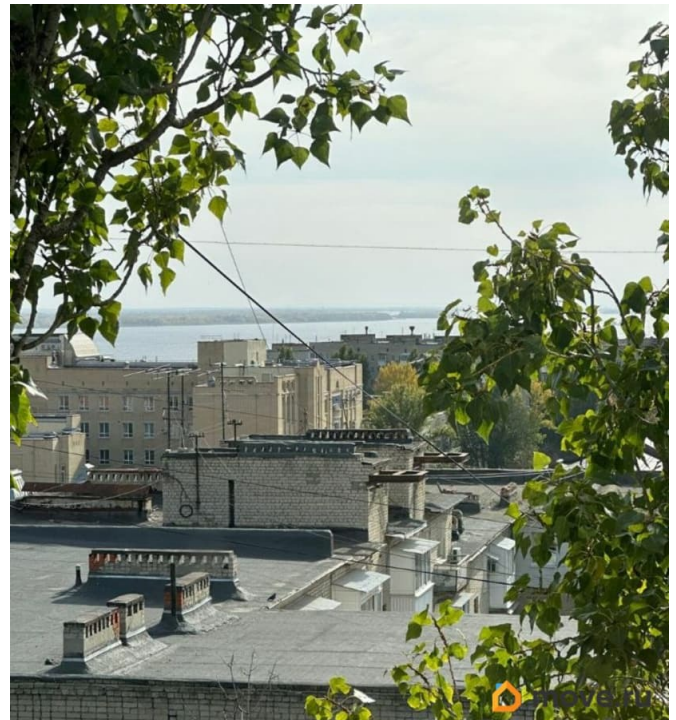
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9285518331>

Агент

79170229815

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю просторную 2-х комнатную квартиру с видом на Волгу в центре Саратова. Дом расположен на перекрестке ул.Вольская и ул. Рабочая, что обеспечивает шаговую доступность в школу, детскому саду, поликлиникам, магазинам. В 7 мин ходьбы набережная. В квартире очень удачная планировка: Кухня- 12 кв.м. Холл- 10 кв.м. Прихожая -5 кв.м. Спальня- 16 кв.м. Зал -25 кв.м. Сан. узел совмещенный 7 кв.м. Гардероб- 3 кв.м. 2 лоджии -6.4 кв.м. и 4.2 кв.м. Квартира требует ремонта. Двор закрытый, парковка во дворе.

