

Создано: 22.09.2025 в 16:56

Обновлено: 01.10.2025 в 12:31

Саратовская область, Энгельс, улица
Колотилова, 100

6 247 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Колотилова, 100

Улица

[проезд Колотилова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

79.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

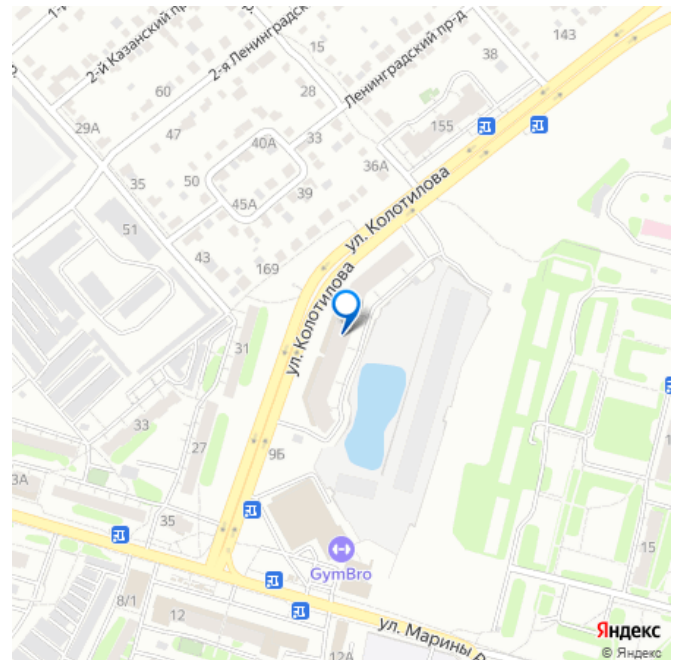
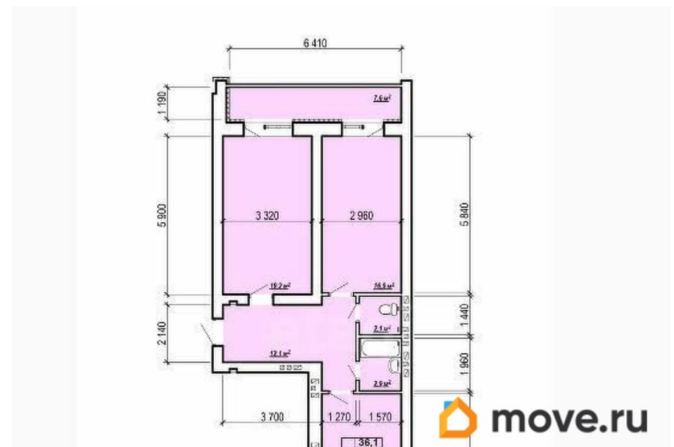
<https://saratov.move.ru/objects/9285150869>

Елена Геннадьевна Червонцева,

Этажи Саратовская область

79179807010

для заметок



Покупка в ипотеку

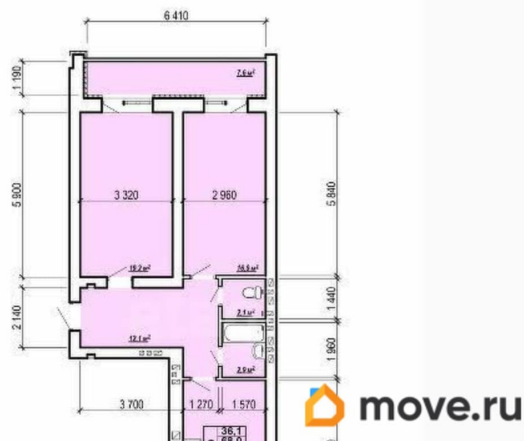
да

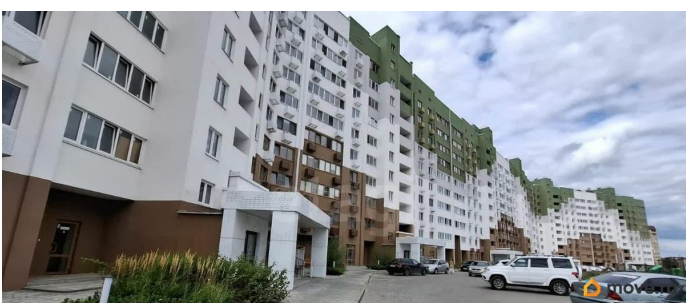
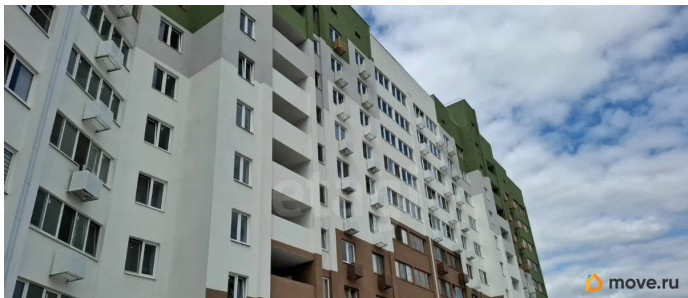
возможна ипотека, лифт

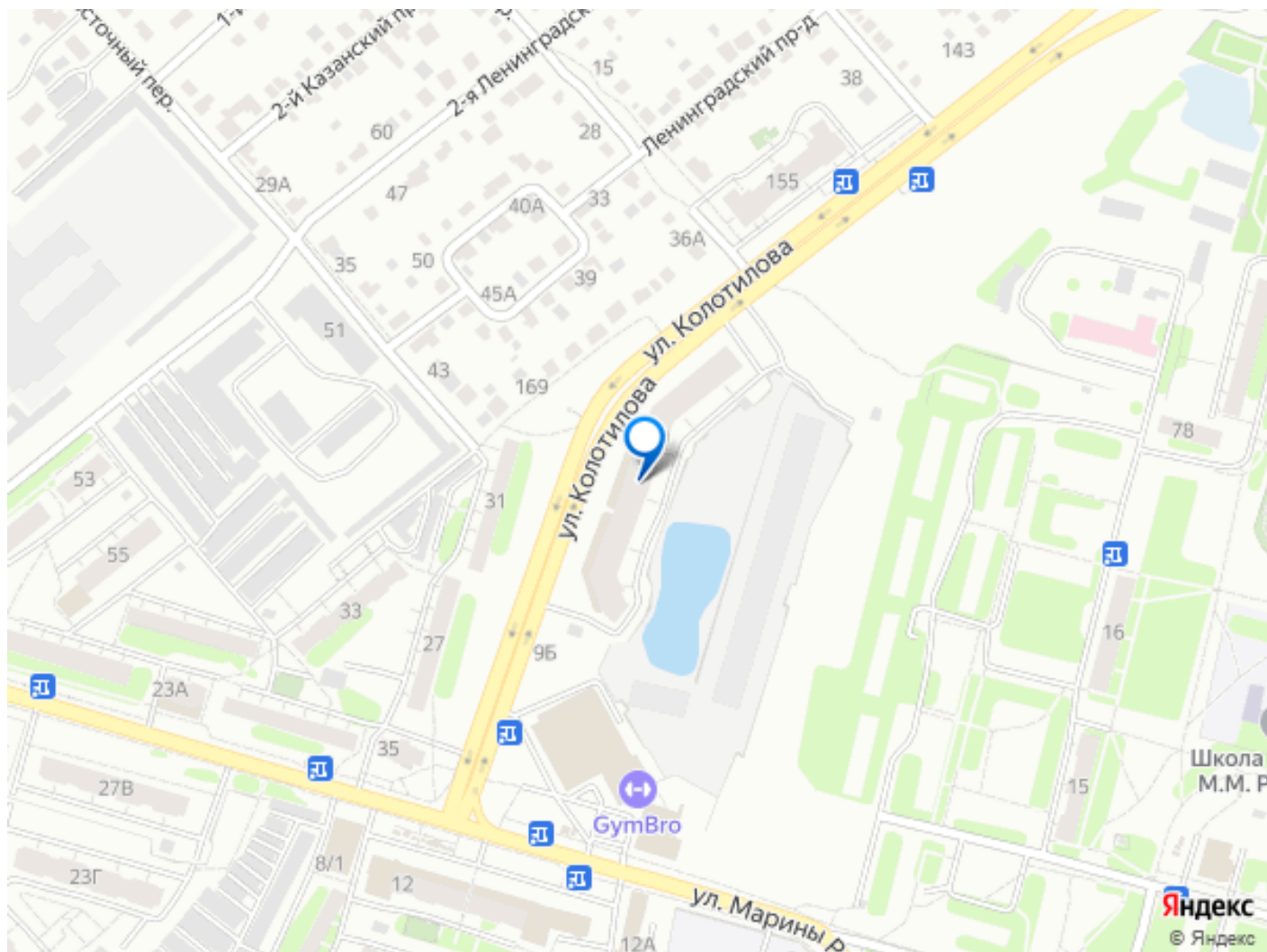
Описание

ВНИМАНИЕ ТАКАЯ ЦЕНА ДО 30 СЕНТЯБРЯ ПРИ ОПЛАТЕ ЗА НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ ИЛИ ПОКУПКУ В ИПОТЕКУ! ДОМ СДАН! Продается ОГРОМНАЯ 2к.квартира с улучшенной черновой отделкой (стяжка и штукатурка). Общая площадь 79,1м2. Жилые комнаты - 19,2м2 и 16,9 м2. Площадь кухни- 14,8м2. 2 застекленные лоджии - 3,5 и 7,6 м2. Квартира расположена на комфортном 4 этаже 10 этажного дома. Окна комнаты выходят на 2 стороны. Квартира не угловая и не торцевая, теплая и светлая. Входная дверь фирмы Bekker. Пластиковые окна с ламинацией. Для кондиционеров предусмотрены отдельные боксы (снаружи). Что еще интересного? - Зона для зарядки телефонов и электросамокатов - Эл. подъемник (вместо пандуса) для людей с ограниченными возможностями - Высокоскоростной бесперебойный интернет в каждой квартире по технологии G-PON - Двор закрытый, с многоуровневым освещением территории под видеонаблюдением. - Детский сад и школы поблизости - Современная игровая зона для детей любого возраста. - Отдельная зона для выгула собак!!! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ! ПРОДАЕТСЯ БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Несомненным достоинством жилого комплекса «Дом у озера» является наличие собственного парка с природным водоёмом ваш зелёный оазис в центре жилого комплекса! Летом будет особенно приятно провести время с книгой возле озера

в уютном месте комплекса. Здесь время приобретает особую ценность. Живя в самом сердце развитого района, вы всегда активны, мобильны и находитесь в центре событий. В зоне пешей доступности находится всё необходимое для комфортной жизни: кафе, рестораны, салоны красоты, магазины, торговые центры. Рядом с жилой застройкой проходят маршруты городского транспорта, а также автобусы Энгельс-Саратов, а значит, любой с легкостью может добраться до центра Энгельса или Саратова. Время движения до центра города составит не более 8 минут. Купить квартиру в Энгельсе в одном из наших ЖК, значит поселиться в шаговой доступности от центра! ЖК «Дом у озера» отлично подойдет тем, кто выбирает для себя и своей семьи комфорт и удобство, ведь в жилом комплексе красиво, безопасно и тихо в любое время года! ПОДХОДЯТ все формы расчетов: НАЛИЧНЫЕ, ИПОТЕКА, СЕРТИФИКАТЫ, МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ. P.S. Возьму на себя продажу вашей недвижимости и профессионально организую цепочку сделок - без задержек, с максимальной выгодой для вас. Жду Вашего ЗВОНКА! Код пользователя: 172835 Номер в базе: 9752795







Move.ru - вся недвижимость России