

Создано: 08.11.2025 в 10:54

Обновлено: 28.11.2025 в 13:42

https://saratov.move.ru/objects/9286433618

Татьяна Саянная, Владис

79873011396

Саратовская область, Балаково, улица
Академика Жук, 46/4

8 000 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Академика Жук, 46/4

Улица

[улица Академика Жук](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

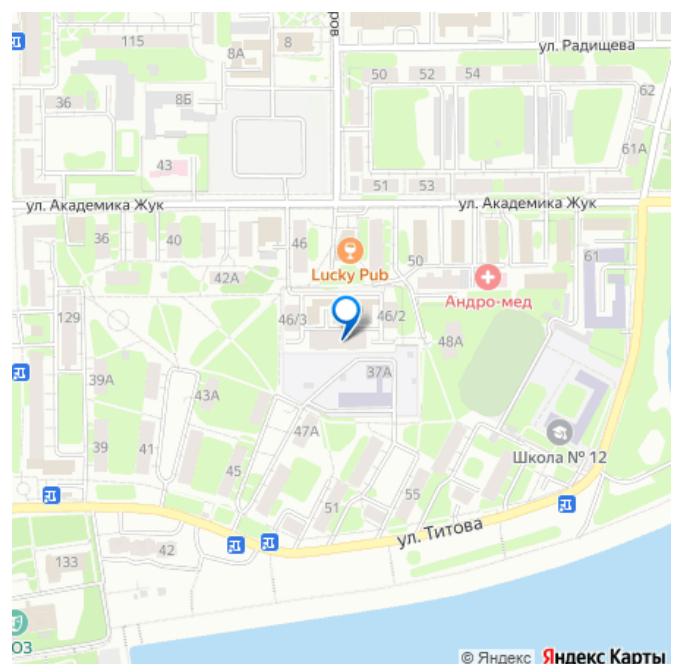
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

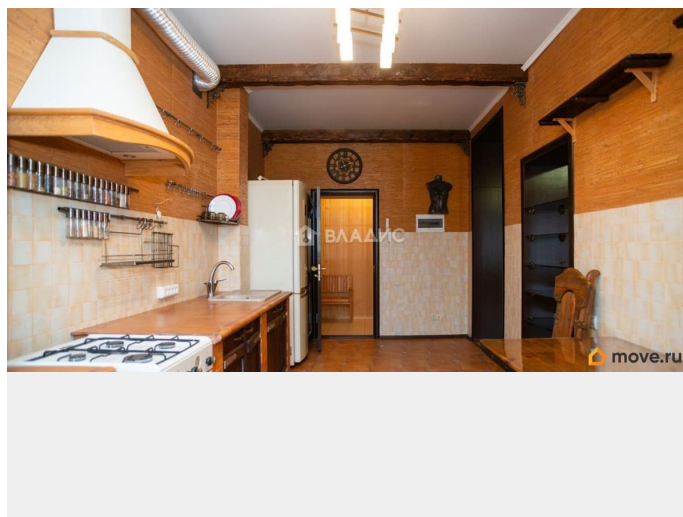
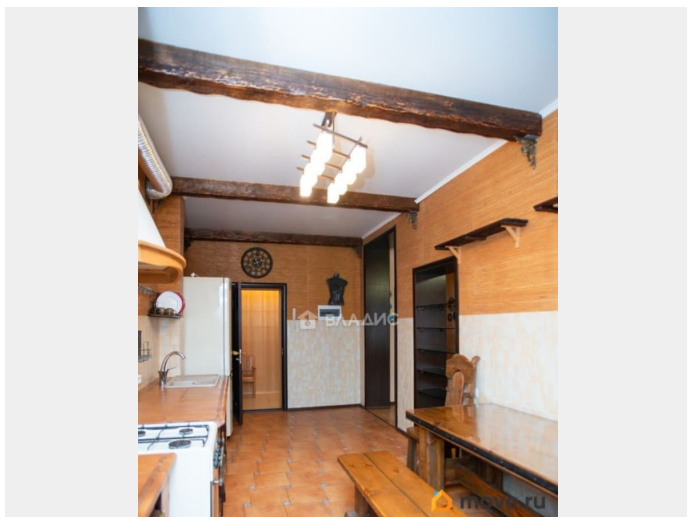
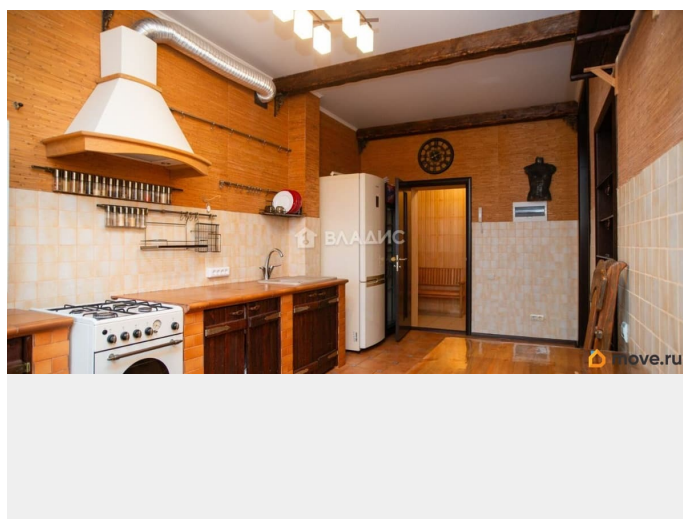
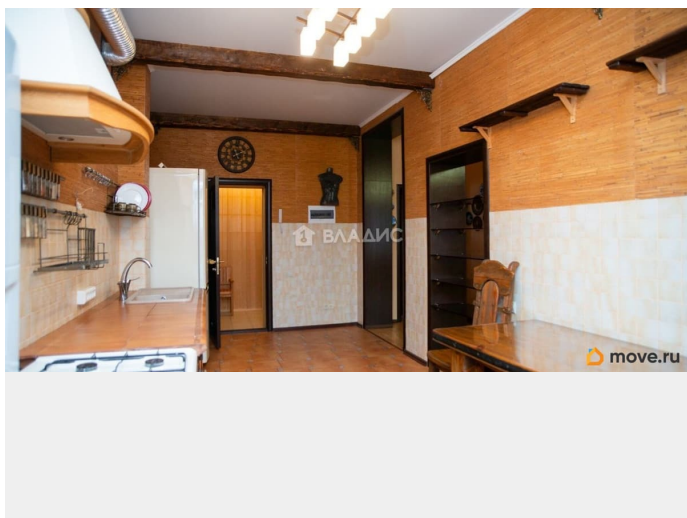
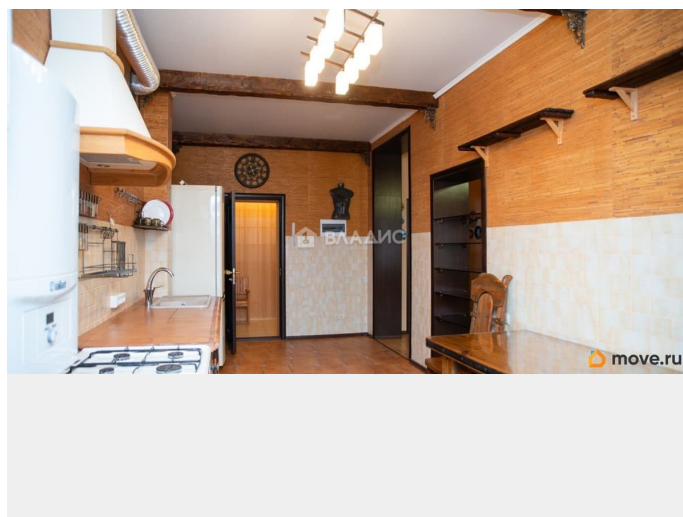
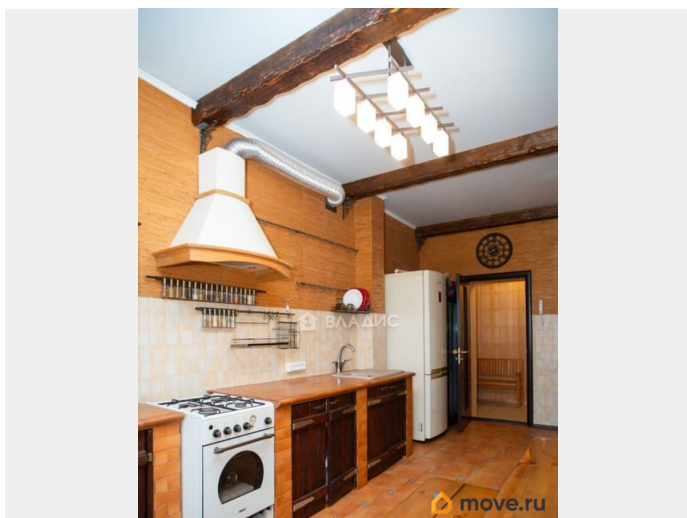
да

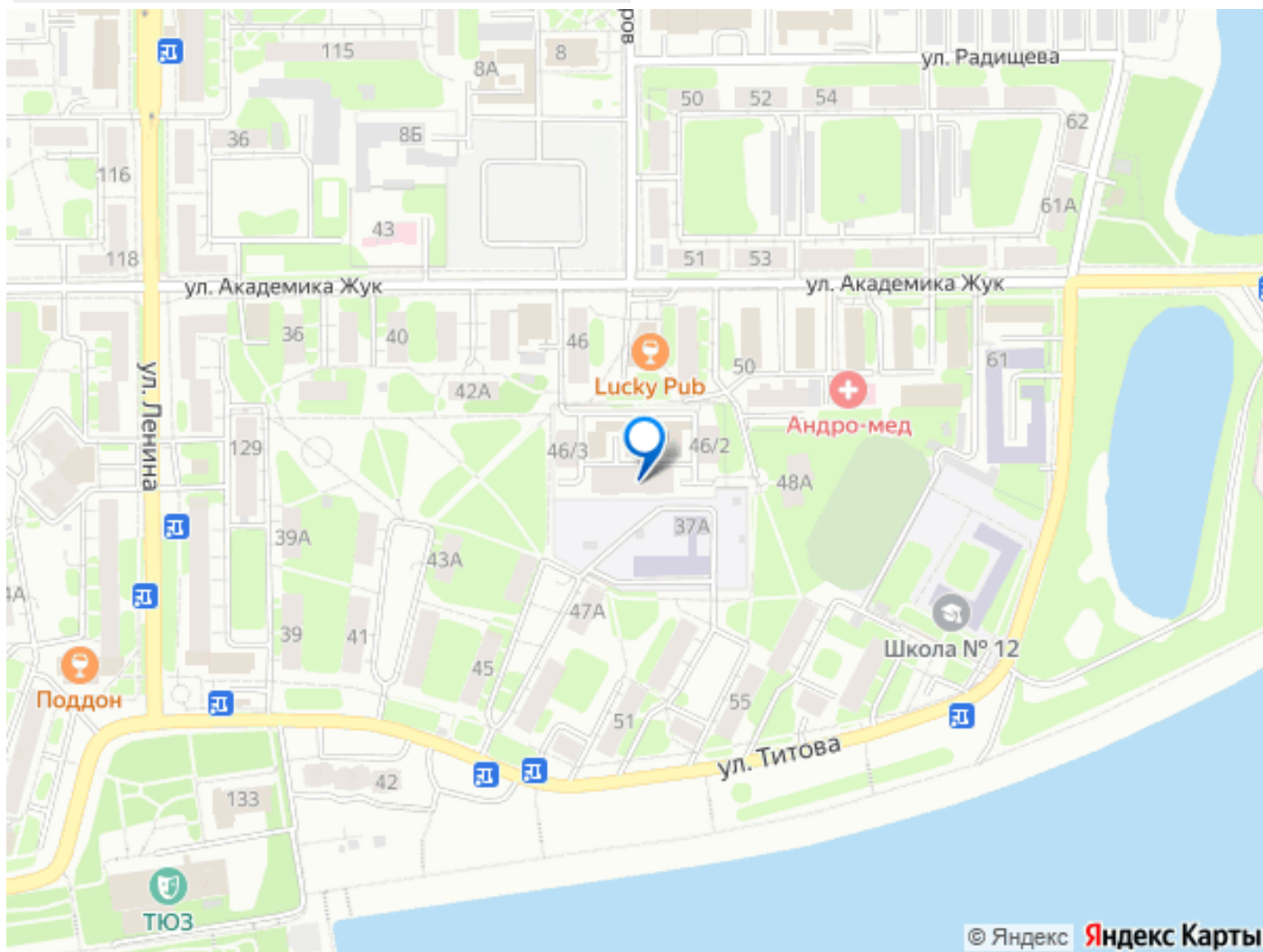
возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1902104. Уникальное предложение в Балаково: просторная двухкомнатная квартира на улице Академика Жук, 46/4. Кирпичный дом 2001 года постройки, пятый этаж. Общая площадь — 79 квадратных метров, из которых 55 — жилая площадь. Две изолированные комнаты с площадью 30 и 25 квадратных метров, кухня — 15 квадратных метров. Квартира светлая и уютная, с двумя лоджиями, окна выходят во двор. Установлен индивидуальный котёл, что позволяет регулировать отопление по своему усмотрению. Косметический ремонт делает квартиру готовой к проживанию, а возможность проведения собственного дизайна добавляет привлекательности. Огороженная территория и расположение квартиры обеспечивают дополнительную безопасность и комфорт. В доме качественные ж/б перекрытия, что гарантирует долговечность и надёжность конструкции. В квартире все полы с подогревом. Мебель и техника остается новому собственнику. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и уют. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России