

🕒 Создано: 05.11.2025 в 15:54

Обновлено: 05.11.2025 в 16:51

<https://saratov.move.ru/objects/9286349753>

Собственник

79873807587

**Саратовская область, Саратов, проезд 7-й
Дегтярный, 1**

14 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 7-й Дегтярный, 1

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд Дегтярный 7-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

85 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

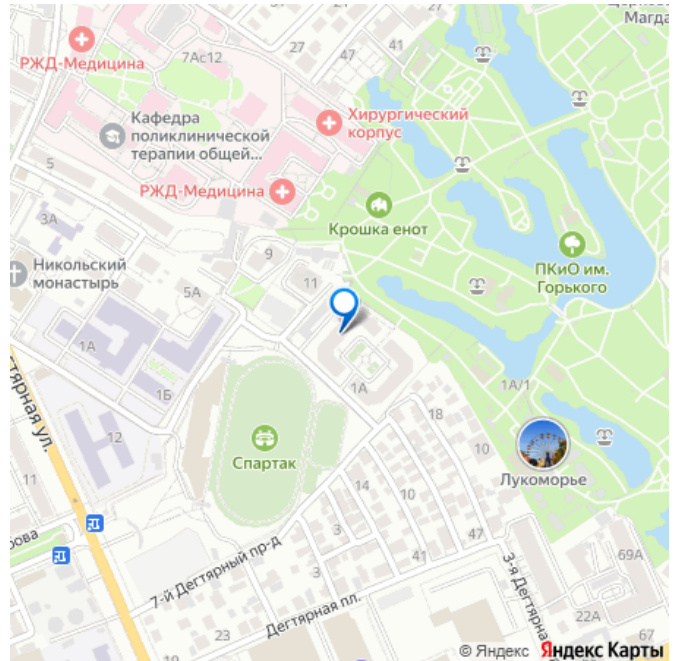
Вид из окна

во двор

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную 2-

для заметок



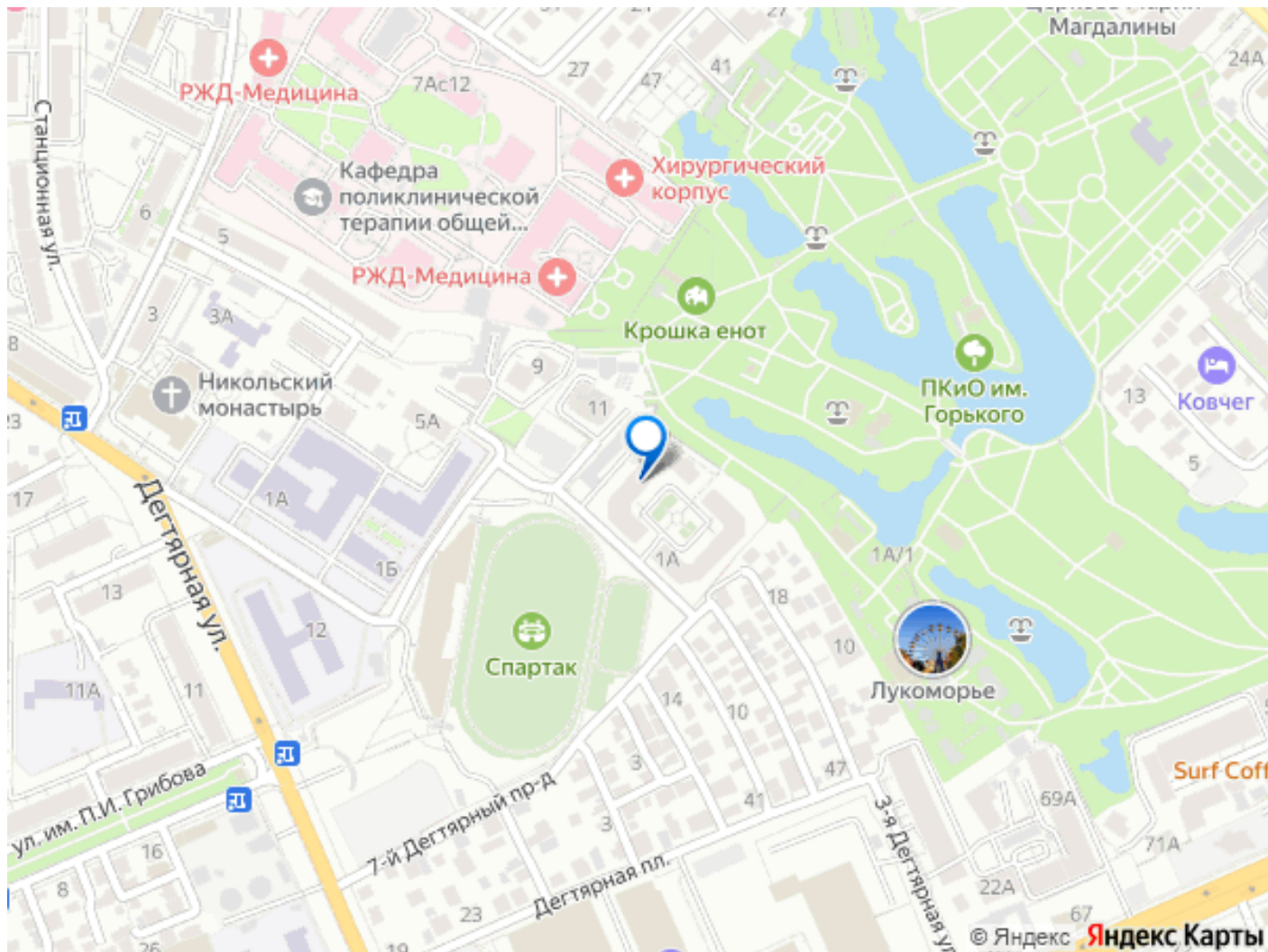
комнатную квартиру в одном из самых престижных районов Саратова!

Расположение- между горпарком и стадионом «Волга»! Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Дом 2005 года постройки, застройщик Шелдом. Общая площадь квартиры 74 кв.м без учета лоджий (с лоджией -кабинетом+11квм выходит 85 квм +балкон 2 квм). Окна квартиры выходят на стадион «СПАРТАК»!

Комнаты светлые и просторные. Очень большой и просторный с/у. Есть гардеробная. Идеальное сочетание простора, уюта, качественного ремонта и удобного спокойного расположения. Отличное решение для тех, кто ищет комфортную квартиру в центре Саратова. Чистый подъезд, отличные соседи. Закрытая территория на два дома с охраной и видеонаблюдением. Своя крышная котельная в доме. Во дворе своя парковая зона, детская площадка, парковочные места. Свой выход в городской парк. Много мест для пеших прогулок. Рядом аптеки, детский сад и школа. Остановка общественного транспорта позволит добраться в любую точку города. Возможен любой вариант расчётов.







Move.ru - вся недвижимость России