

**Саратовская область, Балаково, проспект
Героев, 29/2А**

5 500 000 ₽

Саратовская область, Балаково, проспект Героев, 29/2А

Улица

[улица Проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

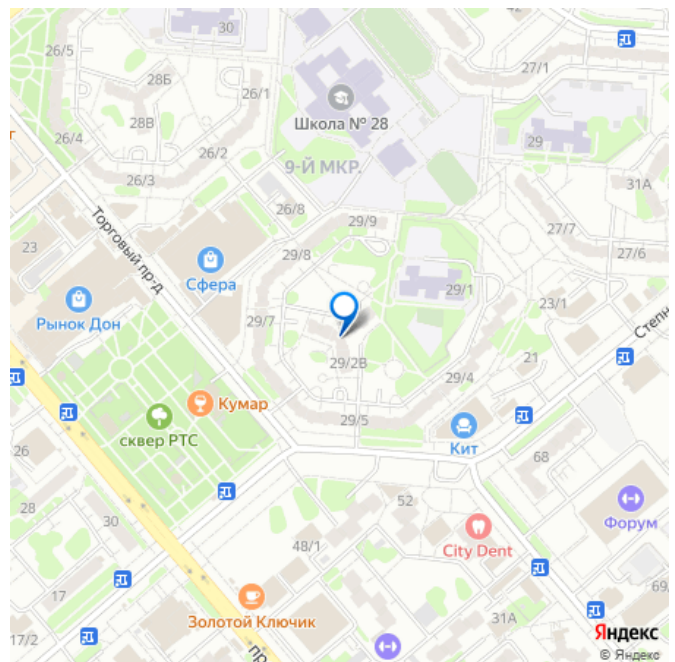
2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

лифт

Описание

Арт. 125611982 Внимание! Продается большая 2-ком. квартира с частичным ремонтом рядом с ТЦ «Гринхаус»! О квартире: Квартира просторная и светлая, с частичным хорошим ремонтом! * Общей площадью 87,1 кв. метра и большой кухней 11,2 кв.м - идеальное пространство для Вашей семьи! * Расположена на 1 этаже 5-ти этажного дома - это удобство и доступность! * 2 санузла! Один из санузлов с ванной и душевой кабиной в новой кафельной плитке, с новой сантехникой - комфорт в каждой детали! * Кладовка ваш личный «сундук сокровищ», где найдут свое место все важные и памятные вещи! * Герметичные пластиковые окна и натяжные потолки в кухне и одной из комнат забудьте о городском шуме и холоде! * Установленные счетчики на электричество, газ и воду это ваша гарантия финансовой стабильности и разумной экономии! * Две застекленные лоджии с видом во двор. * Отдельный вход с улицы — дополнительная привилегия и комфорт! Бонус для новосёлов: современный кухонный гарнитур с варочной панелью и водонагреватель остаются в подарок новым владельцам! О доме: * Кирпичный дом символ надежности, проверенный временем! * Чистый и ухоженный подъезд с домофоном! * Тихий двор с детской площадкой и парковочными местами идеальное место для счастливой семейной жизни! Преимущества местоположения: * Благоустроенный двор с

детским клубом «Дисплей» и спортивной площадкой все для гармоничного развития ваших детей! * Рынок «Дон» и ТЦ «Гринхаус» рай для шопоголиков в шаговой доступности! * Школа 28, детские сады, МСЧ 156, Сбербанк, магазины, остановки все под рукой! * Сквер РТС прямо возле дома, рядом Городской парк насладитесь вечерними прогулками и активным отдыхом всей семьей! * Множество кафе, ресторанов и удобная транспортная развязка жизнь в ритме города! Не ждите чуда, создайте его сами! Звоните прямо сейчас, чтобы стать счастливым обладателем этой восхитительной квартиры! И помните, в центре недвижимости «Мегаполис» мы абсолютно бесплатно поможем вам оформить ипотеку! Время действовать!

