

Создано: 27.01.2025 в 14:09

Обновлено: 04.01.2026 в 19:25

<https://saratov.move.ru/objects/9270926022>

Денис Сидорович, Гамма-риэлт

79198315110

**Саратовская область, Саратов, проезд 4-й
имени Н.Г. Чернышевского, 1**

13 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 4-й имени Н.Г.

Чернышевского, 1

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Чернышевского 4-й](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

87.8 м²

Этаж

5/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 90201710 Дом возводится у самого берега Волги в окружении уже сформированной инфраструктуры. Потрясающий ВИД НА ВОЛГУ. Рядом находится детский садик и Школа. Отличная транспортная развязка, от дома можно доехать в любой район города. Проектом предусмотрены газовые котлы в каждой квартире, а это тепло и уют в вашем доме круглый год. Высота потолков 3 метра! Комфорт и безопасность : - благоустройство территории - детские и игровые площадки



