

🕒 Создано: 22.10.2025 в 13:30

Обновлено: 09.11.2025 в 11:48

**Саратовская область, Балаково, проспект
Героев, 29/2А**

5 450 000 ₽

Саратовская область, Балаково, проспект Героев, 29/2А

Улица

[улица Проспект Героев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

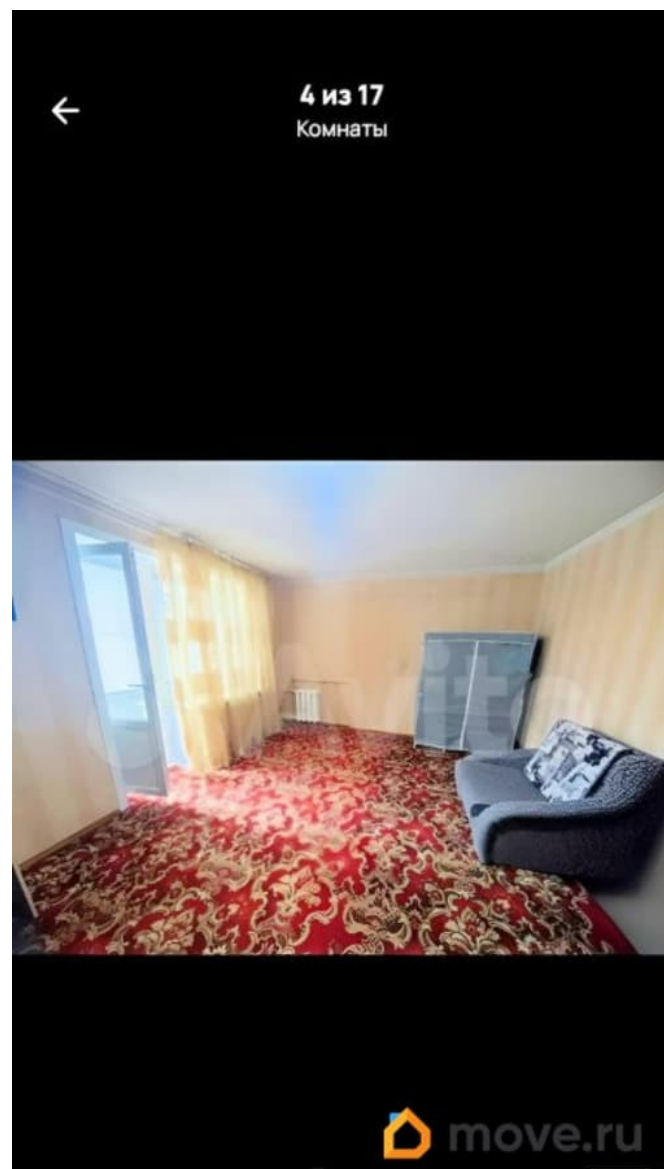
Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9285982673>

Собственник

**79878012115,7987801
1946**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

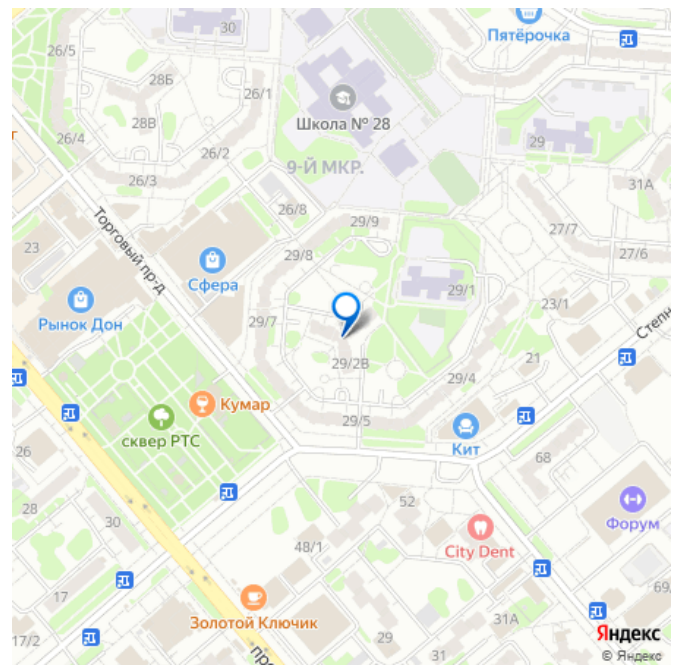
Описание

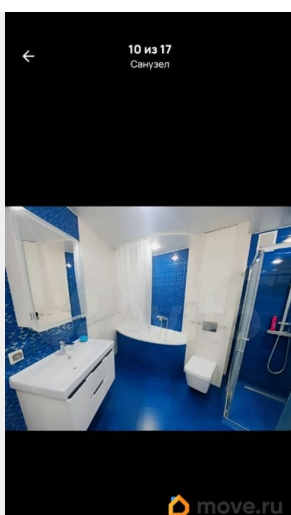
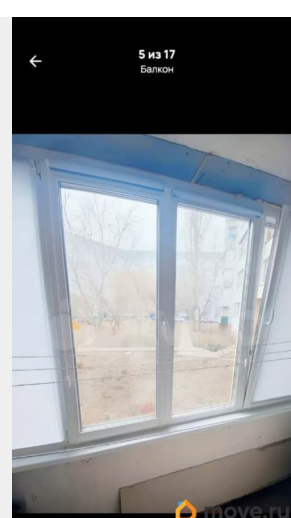
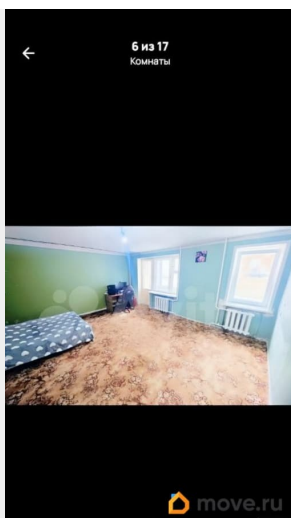
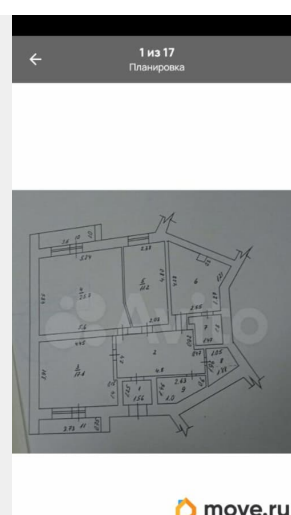
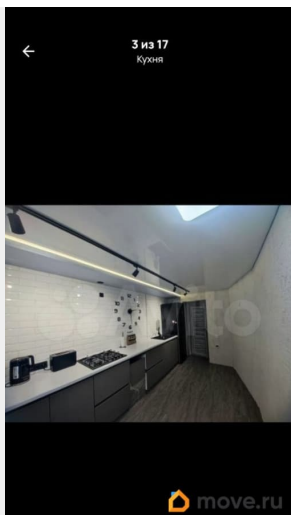
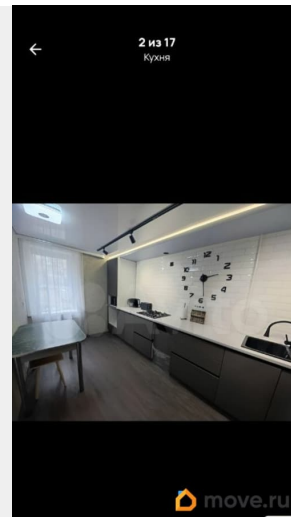
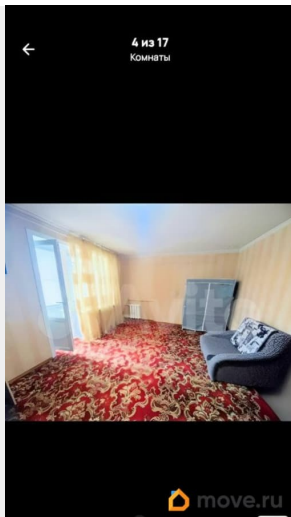
Продаётся большая двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома с отдельным входом. Две остекленные лоджии. Комнаты изолированные.

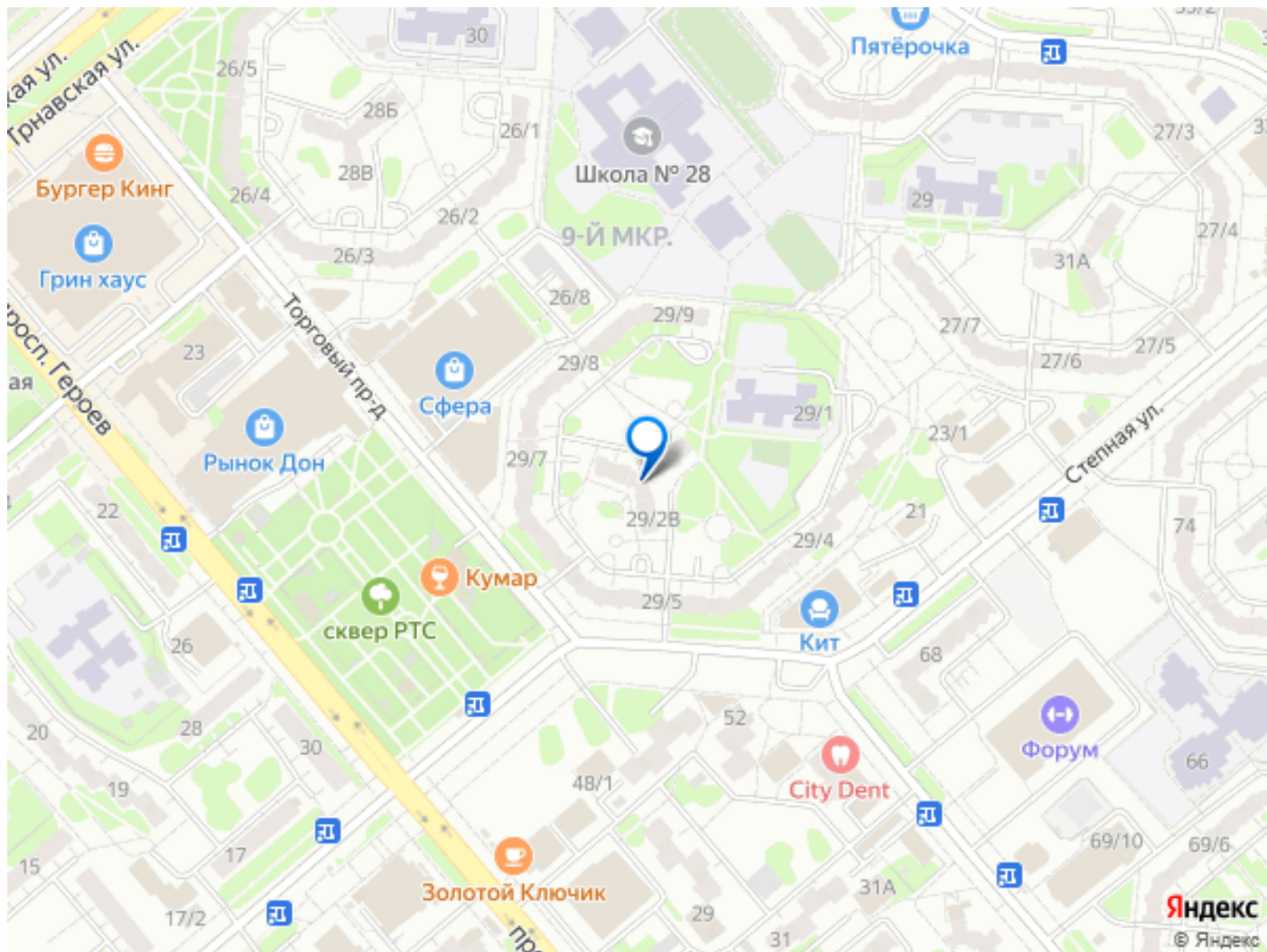
Просторный коридор. Большая кухня. Два санузла (установлена ванная и душевой угол). Прачечная. Гардеробная. Окна пластиковые. Электропроводка заменена.

Трубы канализации и водоснабжения поменяны. Установлены приборы учёта.

Очень удобное местоположение для комфортного проживания. В шаговой доступности школа 28, детские сады 67,72, а также детский клуб Дисплей с различными развивающими кружками и секциями, а также супермаркеты и магазины различного назначения, ТРЦ Грин Хаус, продуктовый рынок, центральный парк и детский парк с аттракционами, аптека, банк, остановки общественного транспорта. Подходит как для проживания семьи с детьми, можно рассматривать как инвестиции в недвижимость для дальнейшей сдачи в аренду либо ведения коммерческой деятельности. Один взрослый собственник. Долгов нет. Рассмотрим обмен на 1 или 2 комнатную с ремонтом. Разумный торг! АГЕНТОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ БЕЗ РЕАЛЬНОГО КЛИЕНТА!!! Все формы оплаты. Пишите, звоните!







Move.ru - вся недвижимость России