

О Создано: 06.11.2025 в 15:25 Обновлено: 15.11.2025 в 11:37

### Саратовская область, Энгельс, улица

### Волоха, 15а

### 11 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Волоха, 15а

Улица

Квартира

улица Волоха

#### Собственник

## 79873807223,7987330 2968

для заметок





# Количество комнат 3 Высота потолков 2.5 M Жилая площадь $55.2 \text{ m}^2$ Площадь кухни 19.4 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Общая площадь

Тип сделки

Продам

103.3 m<sup>2</sup>

7/10

Раздел

Этаж

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

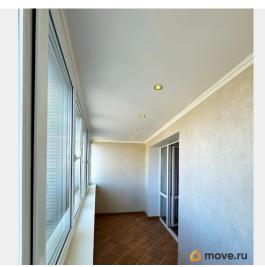
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продам в центре г. Энгельса 3-х комнатную квартиру по адресу ул.Волоха д.15А (на 7 этаже 10-ти этажного дома), общей площадью 103,3 кв.м. Просторная кухня 19 кв.м, три изолированные комнаты (две комнаты по 19 кв.м и одна 16 кв.м). Санузел раздельный. Две утеплённые застекленные лоджии. Все окна в квартире заменены и оборудованы энергосберегающими стеклопакетами. Окна выходят на три стороны. В квартире сделан качественный ремонт, установлена дорогая кожанная и из натурального дерева мебель, встроена бытовая техника брендов Neff, Kuppersberg, Ariston. Теплый пол, автономная регулировка центрального отопления. Установлены счетчики учета отопления, водоснабжения, электричества и газа. Имеются три сплит системы (Toshiba). Дом кирпичный (застройщик Новый Век), двор с детской площадкой и парковкой, ухоженный, закрытый. В шаговой доступности располагаются все необходимые объекты социального назначения: школы, детские сады, магазины, поликлиники, аптеки. Хорошая транспортная доступность. Квартира физически и юридически свободна. Более 10 лет в собственности у одной семьи.

Три взрослых собственника все будут присутствовать на сделке. Подходит для ипотеки. Возможен оперативный показ. Реальным покупателям разумный торг. Пишите. Звоните.





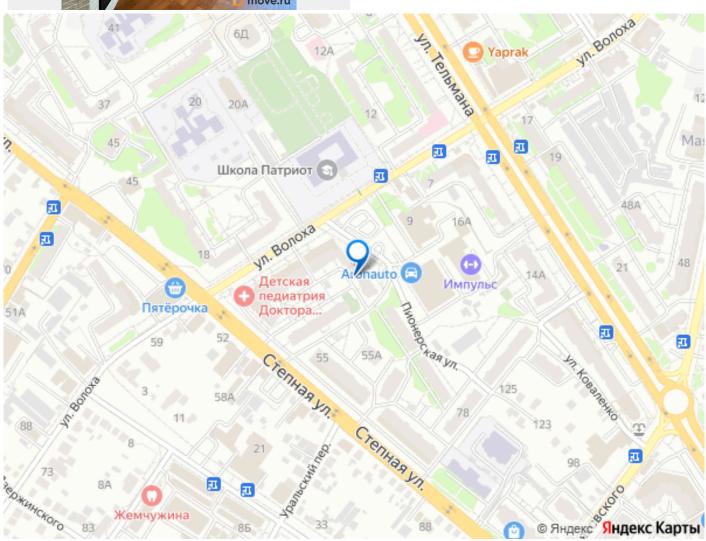












Move.ru - вся недвижимость России